

Prezydent Miasta Bydgoszczy
ogłasza III przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Bydgoszczy

LP	Położenie	obr.	dz nr	Pow. /ha/	KW BY1B/000	Cena wywoławcza zł*	Wadium zł	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	ul. ks. Augusta Szamarzewskiego	9	9/18	0,1519	27516/2	278.000,-	35.000,-	Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o uchwałę Rady Miasta Bydgoszczy Nr LIII/1171/17 z dn. 28.12.2017r. i położona jest w granicach obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Piaski - Dolny Taras” w Bydgoszczy, zatwierdzonego Uchwałą Nr LIV/826/09 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 28 października 2009r. i opublikowaną w Dz.Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 44, poz.451 z dnia 3 marca 2010r. - w ustaleniu podstawowym o symbolu „37 U- Y” - teren zabudowy usługowej oraz przeznaczeniu uzupełniającym (dopuszczalnym) : funkcja mieszkaniowa. Ponadto, położona jest w strefie OW - obserwacji archeologicznej - zgodnie z § 18 ust.1 m.p.z.p. „Piaski - Dolny Taras” wyznacza się obowiązek opiniowania zamierzonych robót ziemnych z właściwym konserwatorem zabytków oraz prowadzenia nadzorów archeologicznych nad tymi robotami, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków. Obsługa komunikacyjna obowiązuje z ulic klasy dojazdowej o przeznaczeniu podstawowym : teren dróg publicznych , oznaczonych symbolami 35 KD - D-Y i 36 KD-DX-Y z wyłączeniem odcinka oznaczonego AB.

I przetarg odbył się 24.07.2018r. , II przetarg odbył się w dniu 09.10.2018r. , **III przetarg** odbędzie się w dniu **08.01.2019r.** o **godz. 11⁰⁰** w Ratuszu przy ul. Jezuickiej 1 w sali 03. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest **wniesienie wadium** w pieniądzu (PLN) w podanej wyżej wysokości **do dnia 02.01.2019r.** , przy czym momentem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego Miasta Bydgoszczy. Wpłaty należy dokonać na konto Urzędu Miasta Bydgoszczy - Bank Pekao S.A. nr: **27 1240 6452 1111 0010 4788 2066**. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2017r., poz. 2278). Wadium wpłacone przez uczestnika , który przetarg wygrał, od zawarcia umowy. Firmy lub spółki przystępujące do przetargu muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami. W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu zgoda na nabycie nieruchomości wyrażona przez drugiego współmałżonka przed notariuszem. Nabywca nieruchomości zawiadomiony zostanie o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik przetargu zobowiązany jest okazać dowód tożsamości, a także pełnomocnictwo notarialne sporządzone przez firmę bądź osobę fizyczną, którą reprezentuje. Nabywca ponosi koszty sporządzenia wszelkie informacje związane z tym przetargiem. W Wydziale Mienia i Geodezji Urzędu Miasta ul. Grudziądzka 9-15, pokój 218 , budynek A , (t. 52-58-58-233) można uzyskać wszelkie informacje w prasie i na stronie internetowej: www.bip.um.bydgoszcz.pl.
Uwaga: *Cena wywoławcza nieruchomości nie obejmuje należności podatkowych, a do ceny ustalonej w przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku towarów i usług (Dz. U. z 2017r., poz. 1221 ze zm.) . Nabywca zobowiązany jest do zapłaty wycycytowanej ceny sprzedaży oraz podatku VAT w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży.

z up. **PREZYDENTA MIASTA**

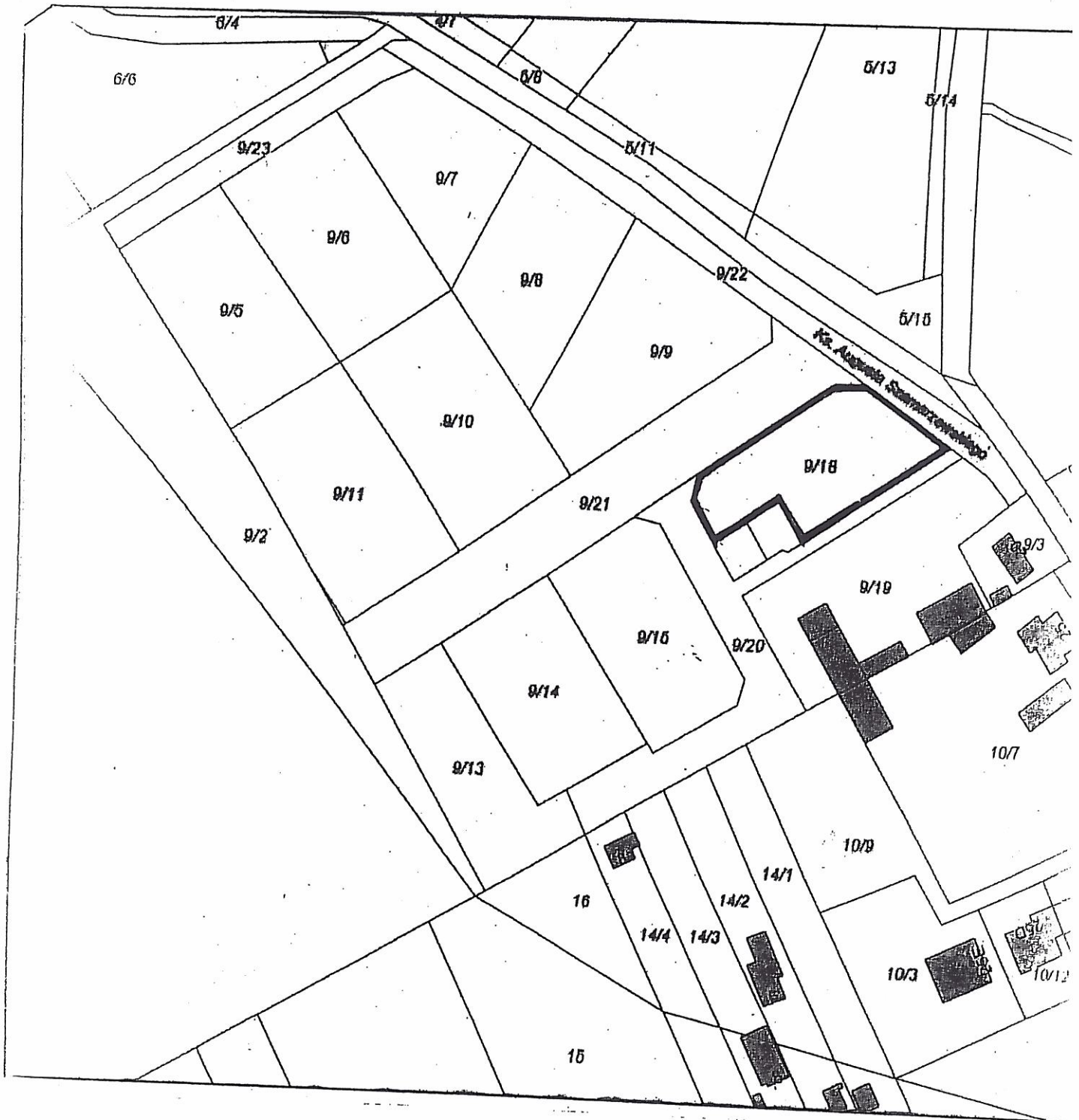
WMG-II. 6840.1.1.2018. 6D


Andrzej Bereda (5)
Dyrektor Wydziału Mienia i Geodezji

Kopia mapy ewidencyjnej

Skala 1:1500

Województwo: KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat: M. BYDGOSZCZ
Jednostka ewidencyjna: 046101_1, Miasto Bydgoszcz
Obręb ewidencyjny: 0009
Numer działki: 9/18



 dz.nr 9/18 , obr. 9, pow. 0,1519 ha, KW nr BY1B/00027516/2 - własność Miasta Bydgoszczy : przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.