



Bydgoszcz, 29 marca 2023r.

Szymon Róg
Radny Rady Miasta Bydgoszczy

Szanowny Pan
Rafał Bruski
Prezydent Miasta Bydgoszczy
za pośrednictwem
Pani Moniki Matowskiej
Przewodniczącej Rady Miasta

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Prądy-Agatowa”

Szanowny Panie Prezydencie

We wrześniu 2022r. Rada Miasta Bydgoszczy podjęła uchwałę o tzw. wywołaniu planu zagospodarowania przestrzennego. Inicjatywa była spowodowana licznymi wystąpieniami mieszkańców przedmiotowego terenu, którzy będąc właścicielami domów jednorodzinnych z wielkim niepokojem spoglądają na zamierzenie inwestora, który w sąsiedztwie planuje wybudować hale; pod inwestycję złożony został wniosek o warunki zabudowy, jednak postępowanie zawieszono do 23 czerwca br.

Z informacji przed miesiącem upublicznionych przez Miejską Pracownię Urbanistyczną wynika, iż zakończono analizę blisko 800 wniosków uwag do miejscowego planu złożonych przez mieszkańców. Duże zainteresowanie sprawą z pewnością po części podyktowane jest wspomnianymi planami inwestorskimi, które w ocenie wielu zaburzyłyby spokojny charakter osiedla Prądy.

Mając powyższe na uwadze proszę o udzielenie informacji, kiedy planowane jest zakończenie prac i przedłożenie do Rady Miasta Bydgoszczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Prądy-Agatowa. Mieszkańcy żywią nadzieję, iż przedmiotowy dokument uchwalony w czas pozwoli na zaniechanie wielkogabarytowych inwestycji.

Z wyrazami szacunku
(-)
Szymon Róg



PREZYDENT BYDGOSZCZY
Rafał BRUSKI

Bydgoszcz, 2023.04.04

RM.0003.450.3.2023

Pan
Szymon Róg
Radny Rady Miasta Bydgoszczy

Dotyczy: projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Prądy – Agatowa” w Bydgoszczy.

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 29 marca 2023 roku dotyczącą sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Prądy – Agatowa” w Bydgoszczy informuję, że aktualnie w oparciu o analizę wniosków i istniejących uwarunkowań funkcjonalno-przestrzennych, przyrodniczych i prawnych trwają prace nad opracowaniem wstępnej koncepcji planu, w nawiązaniu do założeń przyjętych w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Bydgoszczy, przyjętego przez Radę Miasta Bydgoszczy w 2022 r. Zakres ustaleń ujętych w planie miejscowym obejmuje szereg zagadnień dotyczących nie tylko przeznaczenia terenu i kształtowania zabudowy, ale także obsługi infrastrukturalnej i drogowej, w tym także ochrony walorów przyrodniczych, które na obecnym etapie sporządzenia planu muszą być szczegółowo przeanalizowane w kontekście planowanych rozwiązań projektowych.

Po zakończeniu prac nad opracowaniem projektu planu, dokument zostanie przedłożony Prezydentowi Miasta wraz z rekomendacją rozpatrzenia wszystkich złożonych wniosków, a następnie zgodnie z przepisami art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym podlegał będzie opiniowaniu i uzgodnieniu z instytucjami i organami określonymi w ww. ustawie. W następnej kolejności, po uzyskaniu wszystkich niezbędnych opinii i uzgodnień, projekt planu zostanie wyłożony do publicznego wglądu, w trakcie którego mieszkańcy będą mogli zapoznać się z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi i złożyć ewentualne uwagi do przygotowanego dokumentu. Ogłoszenie o tym fakcie zostanie opublikowane w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń UM, na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Bydgoszczy (<https://mpubydgoszcz.rbip.mojregion.info>), jak również w sposób zwyczajowo przyjęty na stronie internetowej bydgoskich konsultacji (www.bydgoskiekonsultacje.pl).

W związku z powyższym, na obecnym, wstępnym etapie prac projektowych nie jest możliwe jednoznaczne określenie terminu zakończenia prac nad przedmiotowym planem i przedłożenia projektu Radzie Miasta Bydgoszczy w celu uchwalenia dokumentu. Z uwagi na zakres planu, jego skomplikowaną problematykę, a także długotrwałą procedurę sporządzenia planu miejscowego, w bieżącym roku nie przewiduje się zakończenia prac nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Prądy – Agatowa” w Bydgoszczy.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. Adresat, w/m,
2. WOA,
3. MPU SR kgg_ms
85-102 Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1
tel.: 52 58 58 358, fax: 52 58 58 301
e-mail: prezydent@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl



Rok Towarzystwa Miłośników
Miasta Bydgoszczy

