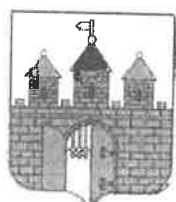
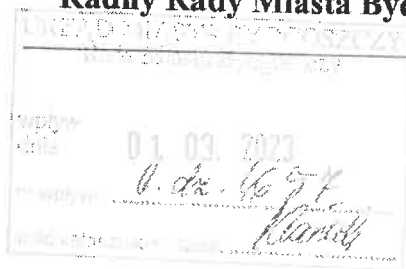


443 1



Bydgoszcz, 1 marca 2023r.

Szymon Róg
Radny Rady Miasta Bydgoszczy



Szanowny Pan
Rafał Bruski
Prezydent Miasta Bydgoszczy
za pośrednictwem
Pani Moniki Matowskiej
Przewodniczącej Rady Miasta

w sprawie odbudowy kamienicy przy ul. Sielanka 1

Szanowny Panie Prezydencie

W kwietniu 2020r. dokonano bezprawnego wyburzenia okazałej kamienicy przy ul. Sielanka 1, budynku z początku lat 30. XXw. powstałego z inicjatywy Ludwika Białego, ojca podporucznika Leszka Białego, tj. pierwszego bydgoskiego Żołnierza Wyklętego, patrona pobliskiego skweru u zejścia się ul. Markwarta, 3 Maja i Staszica. Przedmiotowy budynek stanowił istotny element zespołu zabudowy osiedla-ogrodu Sielanka.

Sprawa wzbudziła szeroko bydgoską opinię publiczną, nie tylko pasjonatów architektury. O sprawie wówczas pisałem w interpelacji sygn. RM.0003.154.9.2020, a także kolejno w RM.0003.160.6.2020, RM.0003.165.1.2020, a także RM.0003.243.3.2021; donosiły szeroko lokalne media, szczególnie wielokrotnie Pani Red. Żaneta Walentyn z Radio PiK. Sprawa została skierowana do służb konserwatorskich oraz organów ścigania. Z kolei przed kilkoma tygodniami w rejestrach pozwoleń na budowę Wydziału Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Bydgoszczy pojawił się zapis o wydanej decyzji odnośnie wniosku złożonego 7 lipca 2021r. odnośnie odbudowy przedmiotowej budowli.

Mając powyższe na uwadze proszę o udzielenie następujących informacji:

- 1) Czy Bydgoskiemu Konserwatorowi Zabytków znane są wyniki postępowania prowadzonego przez Prokuraturę Rejonową Bydgoszcz-Północ?
- 2) Na ile wydane niedawno pozwolenie na budowę obwarowane jest wytycznymi konserwatorskimi pozwalającymi na wierne odtworzenie budynku wedle.. no właśnie- sporządzonej inwentaryzacji? Czy takowa inwentaryzacja została sporządzona przed wyburzeniem budynku?
- 3) Czy realizacja inwestycji będzie odbywać się pod szczególnym nadzorem administracji budowlanej UM, co pozwoli na zaniechanie potencjalnych dalszych nieprawidłowości przy realizacji tej inwestycji?

Osiedle Sielanka, ale i sama postać ppor. Leszka Białego , stanowią istotne wartości bliskie sercu wielu bydgoszczan, stąd wierzę, iż służby miejskie dochowały należytej staranności w dążeniach do odbudowy zniszczonego dziedzictwa.

Z wyrazami szacunku
(-)
Szymon Róg



PREZYDENT BYDGOSZCZY
Rafał BRUSKI

Bydgoszcz, dnia 10 marca 2023 r.

RM.0003.443.1.2023

Szanowny Pan
Szymon Róg
Radny Rady Miasta Bydgoszczy
w/m

W odpowiedzi na Pańską interpelację informuję, że Biuro Konserwatora Zabytków nie zostało poinformowane przez Prokuraturę Rejonową Bydgoszcz – Północ o wynikach postępowania w sprawie samowolnej rozbiórki budynku przy ul. Sielanka 1 w Bydgoszczy.

Dnia 12.05.2021 r. Miejski Konserwator Zabytków, ze stanowiska konserwatorskiego, uzgodnił ostateczną wersję projektu odtworzenia formy architektonicznej budynku pn. „Wymiana budynku mieszkalnego jednorodzinne wraz z wewnętrzną i zewnętrzną instalacją wody i kanalizacji sanitarnej, wewnętrzną instalacją elektryczną, wentylacji mechanicznej, centralnego ogrzewania, zewnętrzną instalacją WLZ”, który został wykonany w pracowni projektowej Wenski Project Group.

Projekt budowlany powstał w oparciu o dokumentację archiwalną, inwentaryzację budynku wykonaną przez pracownię Projteam-Bud w 2015 r. oraz wytyczne konserwatorskie.

Kontrolę zgodności realizacji prac budowlanych z projektem, pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej sprawuje inspektor nadzoru inwestorskiego, który reprezentuje inwestora na budowie.

z poważaniem
Rafał Bruski