



Administracja Domów Miejskich ADM Spółka z o.o. informuję, że posiada w swoim Zarządzie następujące nieruchomości do wynajęcia (wykaz zostaje zamieszczony w okresie od 10.11.2022 r. do 30.11.2022 r.)

1. Lokale użytkowe, garaże będące przedmiotem starań o zawarcie umowy najmu:

- **Mariacka 1a** - pow. 12,04 m², działka nr 135/5, obręb 94 – kontynuacja najmu
- **Maksymiliana Piotrowskiego 15** - pow. 30,40 m², działka nr 5/1, obręb 146 - kontynuacja najmu
- **Stary Rynek 5** - pow. 14,88 m², działka nr 179, obręb 108 – kontynuacja najmu
- **Gdańska 55** - pow. 38,47 m², działka nr 71/4, obręb 127 - kontynuacja najmu
- **Dworcowa 16** - pow. 62,30 m², działka nr 67/2, obręb 128 - kontynuacja najmu

2. Lokale użytkowe, będące przedmiotem starań o zawarcie umowy użyczenia:

- **Smoleńskiej 43** – pow. 525,69 m², działka nr 10/6cz., obręb 286

3. Nieruchomości gruntowe będące przedmiotem starań o zawarcie umowy najmu

- **Nakielska 42** - pow. 45,00 m², działka nr 6/1, obręb 76 - z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej;
- **Kazimierza Pułaskiego 21** - pow. 17,00 m², działka nr 40, obręb 175 - z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej;
- **Kazimierza Pułaskiego 21** - pow. 20,00 m², działka nr 40, obręb 175 - z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej;
- **Orla 11** - pow. 278,00 m², działka nr 97/1, obręb 95 - z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej;
- **Ugory 44** - pow. 433,91 m², działka nr 165, obręb 99 - z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej;
- **Ugory 42** - pow. 330,13 m², działka nr 167/2, obręb 99 - z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej;
- **Ugory 44** - pow. 405,80 m², działka nr 165, obręb 99 - z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej;
- **Architektów 8** – pow. 82,59 m², część działki nr 13/8, obręb 202 - z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej;
- **Toruńska 51-53** - pow. 22,40 m², część działki nr 22/1, obręb 163 - z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej;
- **Toruńska 86** – pow. 9,52 m², część działki nr 114 obręb 150 - z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej;
- **Xawerego Dunikowskiego 3** – pow. 30,00 m², część działki nr 44 obręb 482 - z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej;

- **Xawerego Dunikowskiego 3** – pow. 30,00 m², część działki nr 44 obręb 482 - z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej;
- **Pionierów 9** - pow. 150,00 m², część działki nr 4/331 obręb 137 - z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej;
- **Żółwińska 23** – pow. 136,50 m², część działki nr 4/99 obręb 137 - z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej;
- **Ulańska 15** - pow. 0,80 m², część działki nr 157, obręb 76 - teren z przeznaczeniem pod docieplenie, będąca staraniem o zawarcie umowy;
- **Poznańska 14** - pow. 127,00 m², działka nr 66/5, obręb 97 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, pod docieplenie, będąca staraniem o zawarcie umowy;
- **Jana Zamoyskiego 7** - pow. 383,16 m², część działki nr 32/12, obręb 169 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym miejsca postojowe, docieplenie, komunikacja, zieleń, będąca staraniem o zawarcie umowy;
- **Jana Zamoyskiego 7** - pow. 44,00 m², działka nr 32/4, obręb 169 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym docieplenie, będąca staraniem o zawarcie umowy;
- **Jana Zamoyskiego** - pow. 58,89 m², część działki nr 35/9, obręb 169 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod pojemniki na odpady stałe, komunikacja, będąca staraniem o zawarcie umowy;
- **Jana Karola Chodkiewicza 26** - pow. 795,25 m² część działki nr 121/14, obręb 169 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym miejsca postojowe, docieplenie, komunikacja, zieleń, teren pod pojemniki na odpady stałe i wejścia do budynku, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Paderewskiego 30;
- **Aleje Prezydenta Lecha Kaczyńskiego 37, 37A** - pow. 571,83 m², część działki nr 53/6, obręb 202 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym docieplenie, chodnik, zieleń, wiatę śmietnikową, będąca staraniem o zawarcie umowy;
- **Jana Karola Chodkiewicza 28** - pow. 145,00 m², część działki nr 10/2, obręb 168 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym docieplenie i zieleń, będąca staraniem o zawarcie umowy;
- **Jana Karola Chodkiewicza 28** - pow. 135,00 m², działka nr 10/3, obręb 168 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym docieplenie i zieleń, będąca staraniem o zawarcie umowy;
- **Juliana Ursyna Niemcewicza 4** - pow. 404,00 m², działka nr 9/5, obręb 168 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym docieplenie, zieleń, komunikacja i pojemniki na odpady stałe, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Chodkiewicza 28;
- **Bocianowo 8** - pow. 63,00 m², działka nr 251/1, obręb 112 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, będąca staraniem o zawarcie umowy;
- **Bocianowo 6** - pow. 249,55 m², część działki nr 252/2, obręb 112 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Bocianowo 8;
- **Bocianowo 6** - pow. 331/72 m², część działki nr 252/2, obręb 112 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod docieplenie, będąca staraniem o zawarcie umowy;
- **Bocianowo 6** - pow. 101,20 m², część działki nr 253, obręb 112 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod docieplenie, będąca staraniem o zawarcie umowy;
- **Jana Zamoyskiego 7** - pow. 383,16 m², część działki nr 32/12, obręb 169 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod

ok

miejsca postojowe, zieleń i komunikacja, będąca staraniem o zawarcie umowy dla 20 Stycznia 1920 Roku Nr 37;

- **Jana Zamoyskiego** - pow. 58,89 m², część działki nr 35/9, obręb 169 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod pojemniki na odpady stałe i komunikacja, będąca staraniem o zawarcie umowy dla 20 Stycznia 1920 Roku Nr 37;
- **Kaliska 15** - pow. 285,40 m², działka nr 235/2, obręb 176 z przeznaczeniem pod drogę dojazdową/przejście, będąca staraniem o zawarcie umowy;
- **Jana Karola Chodkiewicza 15** - pow. 589,20 m², część działki nr 9/5, obręb 170 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod docieplenie, miejsca postojowe, pojemniki na odpady stałe, komunikacja i zieleń, będąca staraniem o zawarcie umowy;
- **Czerkaska** - pow. 39,48 m², część działki nr 132, obręb 176 z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Sułkowskiego 48;
- **Gdańska 129** - pow. 220,33 m², część działki nr 165/2, obręb 126 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod docieplenie i pojemniki na odpady stałe, będąca staraniem o zawarcie umowy;
- **Gdańska 216** - pow. 10,89 m², część działki nr 37/2, obręb 173 z przeznaczeniem pod docieplenie i opaskę, będąca staraniem o zawarcie umowy;
- **Franciszka Żwirki i Stanisława Wigury** - pow. 15,00 m², działka nr 33/3, obręb 73 - teren pod garaż blaszany będący własnością osoby trzeciej, pierwsza umowa;
- **Stefana Okrzei 7** - pow. 16,80 m², działka nr 18/11, obręb 71 - teren z przeznaczeniem pod drogę dojazdową do garażu, pierwsza umowa;
- **Stefana Okrzei 7** - pow. 15,37 m², działka nr 18/11, obręb 71 - teren z przeznaczeniem pod drogę dojazdową do garażu, pierwsza umowa;
- **Stefana Okrzei 7** - pow. 14,22 m², działka nr 18/11, obręb 71 - teren z przeznaczeniem pod drogę dojazdową do garażu, pierwsza umowa;
- **Modrakowa** - pow. 15,00 m², działka nr 4/8, obręb 482 - teren pod garaż blaszany będący własnością osoby trzeciej, kontynuacja;
- **Sandomierska** - pow. 15,00 m², działka nr 14/7, obręb 211 - teren pod garaż blaszany będący własnością osoby trzeciej, kontynuacja;
- **Stawowa 53** - pow. 15,00 m², działka nr 23/31, obręb 71 - teren pod garaż blaszany będący własnością osoby trzeciej, kontynuacja;
- **Świętej Trójcy 28** - pow. 15,00 m², działka nr 93/2, obręb 82 - teren pod garaż blaszany będący własnością osoby trzeciej, kontynuacja;
- **Gdańska 16** - pow. 20,00 m², działka nr 24/2, obręb 130 - garaż murowany, kontynuacja;
- **Dworcowa 25** - pow. 15,00 m², działka nr 124, obręb 128 - garaż murowany, kontynuacja;
- **Przemysłowa 6** - pow. 35,00 m², działka nr 1/2, obręb 228 - teren pod pomieszczenie gospodarcze będące własnością osoby trzeciej, pierwsza umowa;
- **Gdańska 130** - pow. 11,25 m², część działki nr 66/2, obręb 125 - teren pod wiatę garażową będącą własnością osoby trzeciej, pierwsza umowa;
- **Pielęgniarska 13** - pow. 15,00 m², działka nr 632/3, obręb 340 - teren pod garaż blaszany, będący własnością osoby trzeciej - kontynuacja najmu;
- **Gdańska 230** - pow. 18,15 m², działka nr 29, obręb 173 - teren pod garaż murowany, będący własnością osoby trzeciej - kontynuacja najmu;
- **Ignacego Paderewskiego 16** - pow. 15,00 m², działka nr 106/5, obręb 169 - teren pod garaż blaszany, będący własnością osoby trzeciej - kontynuacja najmu;
- **Ugory 44** - pow. 12,39 m², cz. działki nr 165 obr. 99 - teren pod pomieszczenie gospodarcze będącą własnością osoby trzeciej - kontynuacja najmu.

ok

4. Pomieszczenia gospodarcze będące przedmiotem starań o zawarcie umowy:

- **Pomorska 61** – pow. 13,23 m², działka nr 120/1, obręb 112, teren pod pomieszczenie gospodarcze drewniano-blaszane, będące własnością osoby trzeciej – kontynuacja najmu;
- **Toruńska 38** - pow. 4,30 m², działka nr 37/4, obręb 145 - szopka murowana z przeznaczeniem na cele gospodarstwa domowego;
- **Toruńska 38** - pow. 4,63 m², działka nr 37/4, obręb 145 - szopka murowana z przeznaczeniem na cele gospodarstwa domowego;
- **Toruńska 38** - pow. 0,97 m², działka nr 37/4, obręb 145 - szopka murowana z przeznaczeniem na cele gospodarstwa domowego;
- **Długa 43** - pow. 18,42 m², działka nr 48/1, obręb 108 - piwnica, zabudowa zwarta murowana;
- **Poznańska 13** - pow. 12,34 m², działka nr 39/1, obręb 96 - zabudowa zwarta murowana;
- **Różana 16** - pow. 3,90 m², działka nr 130, obręb 76;
- **Orla 18** - pow. 4,26 m², działka nr 225, obręb 95 - pomieszczenie murowane wolnostojące;
- **11 Dywizjonu Artylerii Konnej 16** - pow. 16,88 m², działka nr 17/115, obręb 75 - pomieszczenie murowane wolnostojące
- **Wyszogrodzka 8** - pow. 9,89 m², działka nr 70, obręb 341;
- **Wyszogrodzka 11**- pow. 15,00 m², działka nr 156/3, obręb 341;
- **Wyszogrodzka 11**- pow. 9,53 m², działka nr 156/3, obręb 341;
- **Unii Lubelskiej 1** - pow. 6,43 m², działka nr 25, obręb 80 - na cele gospodarstwa domowego, budynek gospodarczy murowany, wolnostojący.

5. Powierzchnie reklamowe będące przedmiotem starań o zawarcie umowy:

- **Fordońska 163** – pow. 3,00 m², działka nr 40/16, obręb 217 - kontynuacja najmu.

ok

PRZEDSIĘWZIECZĄCY

Cezary Domachowski

