



RADNY MIASTA BYDGOSZCZY  
JAROSŁAW WENDERLICH

385.4.

Bydgoszcz, 26.06.2022

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY Rada Miasta Bydgoszczy	
wpływ dnia	27.06.2022
nr wpływu	4033
ilość załączników sztuk	1

Szanowna Pani

Monika Matowska

Przewodnicząca Rady Miasta Bydgoszczy

Na podstawie art.24 ust.3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym składam interpelację do Prezydenta Bydgoszczy dot. rozebranych części dawnej parowozowni.

Ostatnimi czasy pogorszył się stan pozostałości rozebranej parowozowni. Na początku roku zlecono wykonanie analizy stanu rozebranych elementów. W związku z powyższą informacją uprzejmie proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

1. Kiedy takowa analiza zostanie/została przeprowadzona? Kiedy przeprowadzona była poprzednia analiza?
2. W jakich warunkach przechowywane są rozebrane elementy?
3. Czy miasto prowadzi jakiegokolwiek prace mające na celu odbudowanie parowozowni? Jakie lokalizacje są brane pod uwagę?

Z poważaniem

Jarosław Wenderlich



Bydgoszcz, 11 lipca 2022 r.

RM.0003.385.4.2022

**Pan  
Jarosław Wenderlich  
Radny  
Rady Miasta Bydgoszczy**

Dotyczy: interpelacji na temat budynku dawnej parowozowni oraz składowanych części po jej rozbiórce

W odpowiedzi na Pańską interpelację dotyczącą składowanych części rozebranej dawnej parowozowni, tzw. tendrowni, w tym w zakresie zleconej analizy stanu rozebranych elementów - uprzejmie informuję, co następuje:

1) *„Kiedy takowa analiza zostanie/została przeprowadzona ? Kiedy przeprowadzona była poprzednia analiza ?”*

Ocena stanu technicznego zabytkowych elementów pochodzących z rozbiórki budynku tendrowni, pod kątem ich ponownego wykorzystania przedstawionego w projekcie budowlano – wykonawczym, pn: „Odbudowa budynku tendrowni (parowozowni) w nowej lokalizacji” została wykonana w miesiącach marzec-kwiecień br.

Poprzednia ekspertyza w powyższym zakresie wykonana była w roku 2015.

2) *„W jakich warunkach przechowywane są rozebrane elementy ?”*

Elementy pochodzące z rozbiórki budynku tendrowni, zdeponowane są na placu składowym ZDMiKP w Bydgoszczy przy ul. Witebskiej 5A w Bydgoszczy w dwóch miejscach: przy wjeździe na teren oraz w głębi placu. Cegła składowana jest na paletach, elementy stalowe bezpośrednio na ziemi.

3) *„Czy miasto prowadzi jakiegokolwiek prace mające na celu odbudowanie parowozowni? Jakie lokalizacje brane są pod uwagę ?”*

W 2015 r. została opracowana dokumentacja projektowa, dot. odbudowy budynku tendrowni (parowozowni) w nowej lokalizacji przy ul. Gdańskiej 177 w Bydgoszczy, uzyskano m.in. decyzję Prezydenta Miasta Bydgoszczy o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, decyzję Miejskiego Konserwatora Zabytków na udzielenie pozwolenia na przemieszczenie zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru zabytków.

W br. została zlecona ocena techniczna elementów pochodzących z rozbiórki budynku tendrowni, pod kątem ich ponownego wykorzystania przedstawionego w projekcie budowlano – wykonawczym, pn: „Odbudowa budynku tendrowni (parowozowni) w nowej lokalizacji”, aby kontrolować stan elementów konstrukcyjnych. Potwierdza ona sformułowaną w ekspertyzie z 2015 r. możliwość wykorzystania części elementów pochodzących z rozbiórki, tj. cegły oraz

głównych słupów konstrukcyjnych. Podaje również zalecenia co do zabezpieczenia elementów planowanych do wykorzystania w przypadku dalszego ich przechowywania.

Miasto szuka możliwości pozyskania zewnętrznego dofinansowania do odbudowy budynku tendrowni. Rozważa się alternatywne lokalizacje odtworzenia obiektu. Lokalizacja będzie uzależniona od wyboru ostatecznej opcji jego wykorzystania. Na etapie analiz i składanych wniosków o dofinansowanie rozpatrywane były m.in. lokalizacje w Myślęcinku (pod kątem pełnienia funkcji rekreacyjnej) oraz przy pętli Babia Wieś (pod funkcje muzealne). Dotychczasowe próby pozyskania środków m.in. od Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie znalazły pozytywnego finału. Ze względu sytuację finansową Miasta po Polskim Ładzie bez pieniędzy zewnętrznych nie będzie możliwości realizacji zadania.

Ponadto udostępniono projekt odbudowy budynku m.in. Akademii Sztuk Pięknych w Gdańsku - potrzebną dokumentację dla studentów studiów licencjackich Kierunku Architektura Wnętrz, którzy będą zainteresowani opracowaniem adaptacji budynku parowozowni jako tematu swoich prac dyplomowych. Mam nadzieję na ciekawe rozwiązania, które mogą w przyszłości pomóc w poszukiwaniu nowych alternatywnych pomysłów na zabytkowy budynek tendrowni.

**Z poważaniem**

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



Michał Sztybel