



**Szymon Róg**  
**Radny Rady Miasta Bydgoszczy**

Bydgoszcz, 27 kwietnia 2022r.

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY  
Rada Miasta Bydgoszczy

wpływu  
dnia **28. 04. 2022**

nr wpływu *l. dr. 3911*

ilość załączników sztuk *1*

**Szanowny Pan**  
**Rafał Bruski**  
**Prezydent Miasta Bydgoszczy**  
za pośrednictwem  
**Pani Moniki Matowskiej**  
**Przewodniczącej Rady Miasta**

**w sprawie uwarunkowań wydania pozwolenia na użytkowania inwestycji deweloperskich wobec budowy drogi**

Szanowny Panie Prezydencie

Podczas dzisiejszej sesji Rady Miasta Pan Prezydent wspomniał, iż od czasu objęcia swojej funkcji przyjął zasadę, aby w przypadku inwestycji deweloperskich skłaniać inwestorów do konieczności partycypowania w kosztach budowy drogi przyległej do inwestycji. Jak najbardziej jest to zasadne działanie pozwalające eliminować budowę zwł. wielorodzinnych zabudowań przy drogach gruntowych, co przyspiesza ich szybszą degenerację.

Mając powyższe na uwadze proszę o zestawienie takich inwestycji wraz z datą realizacji oraz kosztów poniesionych ze strony Miasta.

Z wyrazami szacunku  
(-)  
Szymon Róg



ZASTĘPCA PREZYDENTA BYDGOSZCZY  
Mirosław KOZŁOWICZ

Bydgoszcz, 2022-05-12 r.

SOIZ-40141/207/22

Nr wpływu – 9208

RM.0003.374.1.2022

**Pan**

**Szymon Róg**

**Radny Rady Miasta Bydgoszczy**

**Dotyczy: interpelacji w sprawie uwarunkowań wydania pozwolenia na użytkowania inwestycji deweloperskich wobec budowy drogi.**

*Szanowny Panie Radny,*

w odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 27.04.2022r. w załączeniu przekazuję wykaz umów z inwestorami zewnętrznymi poczynszy od roku 2015.

*Z pozdrowieniami*

*Mirosław Kozłowicz*

nr umowy	Inwestor	adres inwestycji/ lokalizacja	opis inwestycji niedrogowej/ rodzaj inwestycji	zakres inwestycji drogowej	data zawarcia umowy/aneksu	termin graniczny z umowy/aneksu	Szacowany termin realizacji
01/UI/2015	KBZM	Skłodowskiej		przebudowa ul. Skłodowskiej związku z budową budynku handlowego na dz. 24, 26, 29, 30, 31, 184 obr. 486			
02/UI/2015	APRO	Inowrocławska		przebudowa ul. Inowrocławskiej w związku z budową pawilonu handlowego wraz infrastrukturą techniczną i parkingami - (dz.nr 8/9, 8/8, 8/6, 7/8, 7/5, 7/9)	22.10.2015		
01/UI/2016	LIDL	Wybudowanie	mieszkaniowa	rozbudowa układu drogowego w obszarze ulic Wybudowanie i Osiedlowej w bezpośredniej bliskości sklepu Lidl	25.03.2016		
02/UI/2016	JAKON	Pod Skarpą S.86 KL- Frydrychowicza cz.S.87 KL- Mackiewicza		budowa dróg S.86.KL w km 0+000 do 0+151,52 (wraz z włączeniem w ul. Pod Skarpą) i S.87.K	29.07.2016		
03/UI/2016	JAKON	Pod Skarpą S.90.KD- Gołębiewskiego cz.S.87.KL - Mackiewicza		budowa dróg: S.87.KL i S.90.KD	29.07.2016		
04/UI/2016	EBUD	Andersa 154.KDD, 128.KDL- część ul.Gryfa Pomorskiego		budowa skrzyżowania ulicy gen. Władysława Andersa i fragmentów dróg oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Fordon: Zofin, Niepodległości i Łoskoń część południowa” symbolami 128.KDL i 154.KDD, wraz z ich skrzyżowaniem	07.09.2016		
05/UI/2016	EBUD	Andersa		budowa parkingu na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 15/23, 15/24, 16/22, 16/23 obr. 426 oraz 1/37 i 1/38 obr. 433	07.09.2016		
06/UI/2016	APRO	Andersena		przebudowa ulicy Christiana Andersena na odcinku od ulicy Jana Brzechwy do ulicy Janiny Porazińskiej - Miasto ma dać sterowniki sygnalizacji i sygnalizatory	18.10.2016 Aneks Nr 3 z 24.08.2020	18-październik-2018 lub 120 dni od rozpoczęcia prac w pasie drogowym, Aneks nr 3 - 31.12.2023 (termin do przystąpienia przez Inwestora do realizacji Inwestycji niedrogowej)	
07/UI/2016	BUDLEX	Wrocławska, droga krzyżuje się z ulicą Wrocławską (biegnie wzdłuż kanału Bydgoskiego)		(budowa około 70 m odcinka drogi dojazdowej oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego "Okole-Graniczna" symbolem 40KD-D wraz ze skrzyżowaniem z ulicą Wrocławską, służącego obsłudze m.in.. budynku mieszkalnego wielorodzinnego	19.09.2016		
08/UI/2016	LIDL	Grunwaldzka		przebudowa fragmentu ul. Grunwaldzkiej - Miasto ma dać sterowniki sygnalizacji i sygnalizatory	20.09.2016		
9/UI/2016	JAKON	Schreibera	mieszkaniowa	budowa drogi oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla Eskulapa w jednostce Fordon w Bydgoszczy symbolem S.85.KL – ul. Franciszka Schreibera			
01/UI/2017	APRO	Wybudowanie	mieszkaniowa	budowa odcinka drogi oznaczonej symbolem 194KD	21.02.2017	21-luty-2019 lub 120 dni od rozpoczęcia prac w pasie drogowym	

2/UI/2017	FOLWARK	Chodkiewicza 15.KD-D - Paderewskiego (wewnętrzna w zarządzie ZDMiKP)	mieszkaniowa	Zakres Inwestora:zaprojektowanie drogi 15.KD-D. <b>Miasto ma wykonać drogę (lub kolejny Inwestor jeśli się nie pojawi).</b> <b>II etap (wg kosztorysu z dnia ..... dla całości Inwestycji) - pozostało ok. 1000 0000</b>	22.02.2017 Aneks Nr 6 zawarty-30.12.2020 Aneka Nr 7 zawarty 19.10.2021 Aneks nr 8 zawarty 29.12.2021	Miasto zobligowane jest do wykonania drogi w terminie 30 miesięcy od uzyskania pozwolenia na jej budowę. Aneks Nr 6 - Inwestor wykona dok.tech dla II etapu Inwestycji do 31.03.2021; <b>Miasto - II etap inwestycji zrealizuje do końca III kwartału 2022r</b> <b>Aneks 7- 31.12.2021</b> <b>Miasto- do końca 2022r</b> <b><u>Aneks 8 - 28.02.2022</u></b>	
03/UI/2017	MURAPOL	Sucha		budowa drogi oznaczonej symbolem 4.KDL wraz z przebudową skrzyżowania z ul. Akademicką (w tym przebudową sygnalizacji świetlnej) oraz odcinków dróg, oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Fordon - Park Akademicki” w Bydgoszczy, symbolami : 33.KDD i 25.KDW, wraz z ich skrzyżowaniami oraz skrzyżowaniami z pozostałymi projektowanymi i istniejącymi drogami			
04/UI/2017	KARMEL	Fordońska		Przebudowa ul. Fordońskiej			
05/UI/2017	RODŹKO	Toruńska		Przebudowa ul. Toruńskiej			
06/UI/2017	LIDL	Dąbrowa	pawilon handlowy	przebudowa ul. Glinki i Dąbrowa	11.07.2017		
07/UI/2017	JAKON	Schriebera		budowa fragmentu ul. Franciszka Schriebera etap III	05.09.2017		
08/UI/2017	OPTAL	Toruńska		budowa drogi (i infrastruktury towarzyszącej tj. sieci kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia drogowego i oznakowania), oznaczonej symbolem B3.KD-D, wraz ze skrzyżowaniem z ul. Toruńską, wykonanie remontu nawierzchni jezdni ul. Toruńskiej oraz korektę jej geometrii, wraz ze zmianą organizacji ruchu drogowego, przebudową zjazdów i chodników oraz budową zatok parkingowych to zadanie ZDMiKP			
09/UI/2017							
10/UI/2017	JAKON	Schriebera	mieszkaniowa	budowa fragmentu ul. Franciszka Schriebera etap IV			
11/UI/2017	JHM	Fordońska 4		budowa prawoskrętu z ul. Fordońskiej			
12/UI/2017	RED CO	Wrocławska		budowa drogi (i infrastruktury towarzyszącej tj. m. in. sieci kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia drogowego i oznakowania) na działkach 133/7 i 135/4 w obrębie 77, wraz ze skrzyżowaniem z ul. Wrocławską			
13/UI/2017	FOR 2	Fordońska 2	biura	Budowa drogi 3.KD-D (od ul. Fordońskiej)			
14/UI/2017	ALDI	Szarych Szeregów		Przebudowa łącznika ul. Szarych Szeregów			

15/UI/2017	ARKADA	Ceramiczna	mieszkaniowa	budowa odcinka ulicy Ceramicznej, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, skrzyżowanie z ul. Swarzewską ma zrobić ZDMiKP w ramach remontu ulicy (ale w umowie tego nie wpisaliśmy)	29.11.2017 Aneks 2- 12.02.2021	2020-12-31 Aneks 2- 31.05.2021	
16/UI/2017	VOLVO	Fordońska 4		przebudowa fragmentu drogi serwisowej			
UP/4004/1/2018	FOR 2	Fordońska 3.KD-D - "ul.Fordońska (sięgacz na dz.90/5, 90/7 w obr. 198)"		remont drogi 3.KD-D, budowa ścieżki rowerowej i chodnika wzdłuż Alei Stefana Kardynała Wyszyńskiego	16.01.2018	31-lip-18	
UP/4004/2/2018	JAKON	Schreibera i Frydrychowicza	mieszkaniowa	budowa odcinka drogi (i infrastruktury towarzyszącej tj. sieci kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia drogowego) oznaczonej symbolem S.87.KL – ul. F. Schreibera oraz S.88.KL – ul. Z. Frydrychowicza	13.04.2018	etap 1 do 31-grudnia-2019 etap 2 do 31-grudnia-2021	
UP/4004/3/2018	LIDL	Szubińska droga krzyżuje się z ul.Szubińska (biegnie powyżej parkingu Castoramy)	handlowa	budowa około 150 m odcinka drogi oznaczonej symbolem 02.KDD, wraz ze skrzyżowaniem z ul. Szubińską oraz infrastrukturą techniczną - dla obsługi powstałego pawilonu handlowego	01.10.2018	31-paź-21	
UP/4004/4/2018	KBZM	Szarych Szeregów		przebudowa odcinka łącznika ulicy Szarych Szeregów wraz z infrastrukturą towarzyszącą - miasto przebuduje sąsiednie skrzyżowanie		31-gru-19	
UP/4004/5/2018	JAKON	Schreibera		budowa odcinka drogi (i infrastruktury towarzyszącej tj. sieci kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia drogowego) oznaczonej symbolem S.87.KL – ul. F. Schreibera		31.12.2025	
UP/4004/6/2018	Pukszto	Cegielniana/ Fordońska	mieszkaniowa	przebudowa skrzyżowania ulicy Fordońskiej z ulicą Cegielnianą w Bydgoszczy, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, tj. budowę pasa do skrętu w prawo z ul. Fordońskiej, korekta geometrii skrzyżowania oraz przebiegu ciągu pieszego i zmiana organizacji ruchu drogowego	27.03.2018	31-gru-22	
UP/4004/7/2018	RED CO	Wrocławską droga krzyżuje się z ul. Wrocławską (biegnie wzdłuż Kanatu Bydgoskiego)	mieszkaniowa	budowa około 80 m odcinka drogi (i infrastruktury towarzyszącej tj. m. in. sieci kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia drogowego i oznakowania) na działkach 133/7 i 135/4 w obrębie 77, wraz ze skrzyżowaniem z ul. Wrocławską - do obsługi m.in. dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z częścią usługową	27.03.2018	31-gru-20	
UP/4004/8/2018	RED CO	Leśna	mieszkaniowa	budowa dwóch zjazdów na działki o nr ew.: 87/2, 88, 96/2, 86, 112/2 obr. 171 oraz przebudowę chodnika na szerokości frontu nieruchomości, wraz z infrastrukturą towarzyszącą	13.04.2018 Aneks 1/1 zawarty 20.06.2020 Aneks 1/2 zawarty 21.12.2020	2020-06-30 Aneks 1/1 - 31.12.2020 Aneks 1/2 - 30.06.2021	
UP/4004/9/2018	Perio Dens	Wojska Polskiego/Słowiańska	usługowa	budowa odcinka drogi serwisowej oraz miejsc postojowych i chodnika	08.10.2018	30-sie-19	
UP/4004/10/2018	Samek	Sucha/Fordońska	usługowa	budowa fragmentu ul. Suchoj oraz przebudowa skrzyżowania ul. Suchoj z ul. Fordońską, wykonanie pasa do skrętu w prawo z ul. Fordońskiej, stanowił będzie odrębną inwestycję realizowaną własnym staraniem i na koszt ZDMiKP, kwoty w umowie nie było, szacowano w 2020r - 250 000	22.06.2018 Aneks 1 zawarty 05.01.2021 Aneks 2 zawarty 30.07.2021	2021-12-31 Aneks 1 - 31.05.2021 Aneks 2 - 31.12.2021	2022
UP/4004/11/2018	ARKADA	Biniaka	mieszkaniowa	budowa fragmentu ulicy Biniaka od skrzyżowania z ulicą Szpitalną do granicy z działką o nr ew. 3/5 obr. 279, wykonanie odcinka ul. Biniaka łączącego fragment objęty Umową z fragmentem istniejącym wykona ZDMiKP	13.06.2018	30-cze-19	
UP/4004/12/2018	SITPOL	Magazynowa	usługowa	przebudowa fragmentu ulicy Magazynowej i budowę zjazdu publicznego na działkę o nr ew. 171/5 obr. 342	24.07.2018	30-wrz-18	

UP/4004/13/2018	YAMA	Nowotoruńska	usługowa	budowa drogi serwisowej wzdłuż ul. Nowotoruńskiej, wraz z infrastrukturą techniczną, począwszy od istniejącego wlotu drogi a skończywszy na zjeździe prowadzącym na teren posesji Inwestora	18.09.2018 Aneks Nr 1 - 22.10.2020	24 miesiące licząc od dnia podpisania Umowy na rozpoczęcie Inwestycji niedrogowej i 24 miesiące od dnia oddania do użytkowania Inwestycji niedrogowej na realizację Inwestycji drogowej, <b>Aneks Nr 1 - 30.10.2024</b>	
UP/4004/14/2018	DINO	Maciaszka	handlowa	budowa fragmentu ul. Maciaszka i tymczasowego wlotu w ul. Nakielską	05.12.2018	30.12.2019 r. Aneks- 31.05.2020	
UP/4004/15/2018	OPTAL	Toruńska 28A, droga krzyżuje się z ul. Toruńską, nieopodal kina Adria	mieszkaniowa	budowa około 80 m odcinka drogi dojazdowej (i infrastruktury towarzyszącej tj. sieci kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia drogowego i oznakowania), oznaczonej symbolem B3.KD-D, wraz ze skrzyżowaniem z ul. Toruńską, (do obsługi m.in. zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Toruńskiej 28A (na dz. 36/5 w obr. 145) wykonanie remontu nawierzchni jezdni ul. Toruńskiej oraz korektę jej geometrii, wraz ze zmianą organizacji ruchu drogowego, przebudową zjazdów i chodników oraz budową zatok parkingowych to zadanie ZDMiKP	26.07.2018	2019-06-30 Aneks 1- 31.03.2020 Aneks 3-31.07.2020	
UP/4004/16/2018	LIDL	Powstańców Wielkopolskich	handlowa	przebudowa skrzyżowania ulic Powstańców Wielkopolskich i Wybickiego	30.01.2019	30.10.2020 r.	
UP/4004/17/2018	MURAPOL	Sucha teren na przedłużeniu ulicy Romanowskiej	mieszkaniowa	Zakres Inwestora: budowa około 380 m odcinka lokalnej oznaczonej symbolem 4.KDL wraz z przebudową skrzyżowania z ul. Akademicką (w tym przebudową sygnalizacji świetlnej) oraz odcinków dróg, oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Fordon - Park Akademicki” w Bydgoszczy, symbolami : 33.KDD i 25.KDW, wraz z ich skrzyżowaniami oraz skrzyżowaniami z pozostałymi projektowanymi i istniejącymi drogami - dla obsługi osiedla domów mieszkalnych wielorodzinnych. <b>Miasto ma pokryć 50% kosztów budowy drogi 4.KDL, przebudowy skrzyżowania z ulicą Akademicką, zmiany organizacji ruchu drogowego i przebudowy sygnalizacji świetlnej. kwoty w umowie nie było, szacowano w 2020r.- 1 000 000</b>	17.09.2018 Aneks Nr1 Aneks Nr 2/2021 - zmiana wykazu działek Aneks Nr 3 26.01.2022- dotyczy obrotu faktury	24 miesiące licząc od dnia podpisania Umowy na rozpoczęcie Inwestycji niedrogowej i 180 dni od dnia przekazania Inwestorowi terenu budowy <b>Aneks Nr 1 - 30.09.2022</b>	2022, pismem z dnia 2.02.2022 Inwestor poinformował, iż zamierza rozpocząć realizację prac do <b>20.03.2022</b> , zakończyć inwestycję do <b>17.08.2022</b> pod warunkiem skutecznego postępowania o udzielenie zamówienia do 21.02.2022
UP/4004/18/2019	PIOTR MIECZKOWSKI	Krzywca	usługowa	budowa odcinka ul. Krzywca i przejazdów kolejowych			
UP/4004/19/2018	Kałużny	Kilińskiego 16KD-DX -sięgacz ul.Kilińskiego	usługowa	budowa odcinka drogi oznaczonej symbolem 16.KD-DX wraz ze skrzyżowaniem z ul. Kilińskiego	11.01.2019	30.06.2020 r.	

UP/4004/20/2018	Budlex	15KD-D Paderewskiego (wewnętrzna w zarządzie ZDMiKP)	mieszkaniowa	budowa drogi 15KD-D (z umowy 02/UI/2017) na odcinku od wjazdu na teren inwestycji niedrogowej do ul.Chodkiewicza <b>Miasto ma pokryć 50% kosztów budowy połowy drogi (do kwoty 482000 zł brutto).</b>	26.02.2019 Aneks 1 zawarty 27.12.2019 Aneks 2 zawarty 07.06.2021	30.12.2020 r. Aneks 1- 30.06.2021 Aneks 2 - prawidłowe dane do faktury	
UP/4004/21/2018	CDI	Plac Kościeleckich					
UP/4004/22/2018	IQ	18KD-D droga krzyżująca się z ul. Chodkiewicza (równoległa do ul.Sułkowskiego)	mieszkaniowa	budowa około 100 m odcinka drogi dojazdowej 18KD-D wraz z jej skrzyżowaniem z ul.Chodkiewicza - do obsługi m.in.. Zabudowy wielorodzinnej przy ul. Chodkiewicza 19 <b>Miasto ma pokryć 50% kosztów budowy drogi (do kwoty 615000 zł brutto).</b>	26.06.2019 Aneks 1 zawarty 28.05.2020r Aneks 2 zawarty 02.11.2020r Aneks 3 zawarty 30.03.2021r.	30.10.2020 r. Aneks 1- 31.12.2020 Aneks 2 - 31.03.2021 Aneks 3 - 30.06.2021	
UP/4004/23/2018	Fado	Solna	usługowa	budowa odcinka ul.Solnej wraz ze zjazdem z tej ulicy oraz zjazdami z ulic Wybieg I Hubala-Dobrzańskiego	30.08.2019	01.06.2022	
UP/4004/24/2018	BUDSTOL	138a KDD (Haller a część północna-droga innych zarządców niż ZDMiKP)	mieszkaniowa	budowa drogi 138a KDD	30.01.2019	31.12.2020	
UP/4004/1/2019	PANATTONI	Mokra	usługowa	przebudowa ul. Mokrej i skrzyżowania z ul. Chemiczną	20.08.2020 Aneks 1 zawarty-29.01.2021	31.08.2022	
UP/4004/2/2019	NORDIC	Fordońska droga odchodząca od drogi serwisowej wzdłuż ul. Fordońskiej (pomiędzy salonami samochodowymi)	usługowa	budowa sięgająca ul. Fordońskiej (przebudowa drogi położonej na dz. o nr ew. 82 obr.241 i budowa odcinka drogi na działkach o nr ew. 13/7, 16/12 obr.241) <b>Aneks 2</b> - przebudowa drogi położonej na dz. o nr ew. 82 obr. 241, przebudowa odcinka pasa drogowego na dz. o nr ew. 13/7, 16/12 obr. 241 (w zakresie istniejących utwardzeń do granicy z dz. 16/14) oraz budowa odcinka drogi na dz. 16/12 obr. 241 (na długości dz. 16/14) - łącznie około 150 m	07.03.2019 Aneks Nr 1 zawarty- 17.09.2020 Aneks Nr 2 zawarty- 31.11.2020 Aneks Nr 3 zawarty- 23.09.2021	06.01.2020 r. Aneks 1 - 31.12.2020 Aneks 2 - zmiana zakresu rozbudowy układu drogowego Aneks 3 - terminy zakończenia Inwestycji drogowej: <u>zakres tymczasowy:</u> do 29.04.2022 <u>zakres docelowy:</u> do 31.07.2026	
UP/4004/3/2019							
UP/4004/4/2019	MOYA	Bydgoskich Przemysłowców	usługowa	przebudowa odcinka ulicy Bydgoskich Przemysłowców wraz z infrastrukturą techniczną w tym m.in. budowa zjazdu z pasem wyłączenia oraz przebudowa zatoki autobusowej i chodnika	19.11.2019	15.06.2021	
UP/4004/5/2019	DINO	Marciniczaka Komorowskiego	usługowa	przebudowa skrzyżowania i budowa zjazdu ("przebudowa dróg gminnych - ul.Marciniczaka i ul. Bora-Komorowskiego")	30.10.2019 Aneks 1 zawarty-08.01.2021 Aneks 2 zawarty- 28.12.2021	31.12.2020 Aneks 1- 31.12.2021 Aneks 2- 30.06.2022	

UP/4004/6/2019	FSM	Gryfa Pomorskiego i Andersa 221.KDW -Gryfa Pomorskiego 01KG* - Andersa	mieszkaniowa	budowa drogi wewnętrznej wraz z włączeniem do drogi publicznej ul. Andersa na terenie oznaczonym symbolami 178.KPXR i 221.KWD w mpzp "Fordon, Zofin, Niepodległości i Łoskoń + część południowa" oraz symbolem 01KG* w mpzp osiedla Pałcz	13.07.2020	31.12.2022	
UP/4004/7/2019	NATO/MON	Potockiego i Żwirki i Wigury		przebudowa skrzyżowania ul. Żwirki i Wigury z ul. B.Potockiego i ul.Strzelecką wraz z budową sygnalizacji świetlnej w tym skrzyżowaniu - <b>Miasto miało wykonać parking koło wjazdu do jednostki - ale nie ma tego w Umowie</b>	10.10.2019 Aneks nr 1 zawarty 05.11.2020 Aneks nr 2 zawarty 20.09.2021	<a href="#">30.06.2021 r.</a> Aneks nr 1 - <a href="#">31.10.2021</a> Aneks nr 2 - <a href="#">31.10.2022</a>	
UP/4004/8/2019	JHM	Fordońska 4		budowa drogi rowerowej, chodnika i skrzyżowania (z prawoskrętem)			
UP/4004/9/2019	JHM	Bohaterów Kragujewca 02.KD-D droga krzyżująca się z ul. Bohaterów Kragujewca	mieszkaniowa	budowa około 100 m odcinka drogi dojazdowej 02.KD-D wraz ze skrzyżowaniem z ul. Bohaterów Kragujewca - do obsługi m.in.. budynku mieszkalnego wielorodzinnego na dz. 74/1 obr. 481 <b>Miasto ma pokryć 25% kosztów budowy drogi (do kwoty 170000 brutto).</b>	06.09.2019, Aneks Nr 1- zawarty 31.01.2022 Aneks Nr 2- zawarty 07.03.2022	31.12.2022 Aneks Nr 1- dotyczy obrotu faktury Aneks Nr 2 - <b>31.08.2023</b>	2022
UP/4004/10/2019	AGATA MEBLE	Jasieniecka Fordońska	handlowa	przebudowa skrzyżowania	05.11.2019	31.06.2022	
UP/4004/11/2019	PROJPRZEM	Strzeleckiego Studencka	mieszkaniowa	Przebudowa ulicy Strzeleckiego i budowa ulicy Studneckiej. <b>Miasto ma pokryć 50% kosztów budowy (do kwoty 1300000 brutto). Miasto płaci dopiero po zakończeniu II etapu.</b>	09.08.2019 Aneks Nr 3 zawarty 31.01.2022 (prawidłowe dane do faktury) Aneks Nr 4 zawarty dnia 15.12.2021	31.12.2022 r. Aneks Nr 1 - Etap 1 30.06.2021r. Aneks Nr 2 - Etap 1 30.12.2021r. Aneks Nr 4- Etap 1 do 30.05.2022r.	2022
UP/4004/12/2019	McDonalds	Fordońska		budowa wlotu drogi bez nazwy			
UP/4004/13a/2019	APRO	Żwirki i Wigury	mieszkaniowa	Budowa zjazdu z ul. Żwirki i Wigóry, fragmentu Biedaszkowo i Kossaka	15.04.2020	31.12.2023	
UP/4004/14/2019	PANATTONI	Dachtery, Nowotoruńska	usługowa	budowa zjazdów z ul.Dachtery, przebudowa skrzyżowania ul. Dachtery z ul.Nowotoruńską (wraz z przebudową istniejącej sygnalizacji świetlnej)	28.11.2019	31.12.2021	
UP/4004/15/2019	ARD	Smoleńska					
UP/4004/16/2019	MODERATOR	Rycerska	biurowo-mieszkalna	budowa drogi na dz. o nr ew. 25/11 obr. 118 wraz z dwoma zjazdami oraz adaptacją zjazdu istniejącego na teren nieruchomości	23.11.2020	31.12.2025	
UP/4004/17/2019	OPTAL	Filmowa	mieszkaniowa	remont fragmentu ul. Filmowej na odcinku od przejazdu tramwajowego (z wyłączeniem przejazdu) do skrzyżowania z ulicą Nastrojową (łącznie ze skrzyżowaniem) wraz ze skrzyżowaniami z drogami publicznymi oraz wewnętrznymi krzyżującymi się z ulicą Filmową i zjazdami na teren posesji przyległych do drogi	30.09.2019, Aneks 1 - 26.05.2021	31.12.2021 Aneks 1 - 31.12.2022	
UP/4004/18/2019	PIOTR MIECZKOWSKI	Krzywca	usługowa	przebudowa fragmentu ulicy (budowa zjazdu z ul.Krzywca oraz przejazdu kolejowego)	26.03.2019	30.06.2019 Aneks 1- 30.06.2020 Aneks 2- 30.06.2021 Aneks 3- 31.12.2021	
UP/4004/19/2019	MIESZKAŃCY	Szczytowa		budowa fragmentu ul. Szczytowej			
UP/4004/20/2019	BRDA	Fredry, Śniadeckich		budowa zjazdów z Fredry i przebudowa fragmentu ul. Śniadeckich	24.01.2020	31.05.2022	
UP/4004/21/2019	ALFA	Lubostrońska		budowa fragmentu ul. Lubostrońskiej			



UP/4004/22/2019	AWZ	13KD-L	mieszkaniowa	budowa fragmentu ul.13KD-L. Miasto ma wykonać drogę w terminie do 24 miesięcy od osiągnięcia 25% stanu surowego Inwestycji niedrogowej a inwestor pozostałe prace w sąsiedztwie.			2022 Mailowo dnia 17.02.2022 Inwestor poinformował iż planuje wykonać ich etap A od X do XII 2023r.
SOIZ/4004/1/2020	BTBS	Hallera					
SOIZ/4004/2/2020	CDI 4	Czarna Droga	mieszkaniowa	przebudowa odcinka ul.Czarna Droga, budowa placu do zawracania	23.03.2020	31.03.2023	
SOIZ/4004/3/2020	JAKON	Wyszogrodzka, Fordońska	budowa osiedla budynków mieszkalnych wielorodzinnych A1 i B1 przy ul. Fordońskiej/Wyszogrodzkiej na dz. o nr ew. 344 obr. 342	budowa drogi oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Fordon-Wyszogród” symbolem 36.KDW oraz części drogi 35.KDW wraz z przebudową skrzyżowania i niezbędnej infrastruktury drogowej na skrzyżowaniu z ul. Fordońską	16.12.2021	31.12.2024	
SOIZ/4004/4/2020	VISTULA	Mierosławskiego					
SOIZ/4004/5/2020	STOKROTKA	Grodziska		przebudowa odcinka ulicy Grodziskiej na odcinku ok.60 mb (od końca obecnego odcinka utwardzonego ulicy Grodziskiej do ul.Nowej), polegającej na budowie pieszojezdni łącznej szer. Ok. 5,0 m, w tym pas z płyt betonowych ażurowych o szer. ok.3,5 m i pas ruchu pieszego o szer. 1,5m wykonany z kostki betonowej po wschodniej stronie ulicy			
SOIZ/4004/6/2020	SIM	Biedronkowa		przebudowa ulicy Biedronkowej (od skrzyżowania z ul.Dzięciołową do skrzyżowania z ul.Kormoranów)	15.04.2020	31.12.2020	
SOIZ/4004/7/2020	LEMBUD	Fordońska 428 25KDL (droga krzyżująca się z ul. Fordońską - na wysokości posesji nr 428)	mieszkaniowa	przebudowa około 100 m odcinka drogi lokalnej zgodnie z mpzp "Fordon Wyszogród" oznaczonego symbolem 25.KDL wraz ze zjazdem na teren inwestycji nie drogowej i zjazdami na przyległe posesje oraz przebudowa wlotu wspomnianej drogi w ulicę Fordońską - do obsługi m.in. dziesięciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych na dz. 178/7 obr. 342 przy Fordońskiej 428	05.01.2021	31.12.2022	
SOIZ/4004/8/2020	WS	Smukalska		budowa chodnika łączącego ciąg pieszy przy skrzyżowaniu ulic Smukalska-Szamarzewskiego-Okrężna z projektowanym wejściem na posesję			
SOIZ/4004/9/2020	LIDL	Szarych Szeregów	usługowa	przebudowa odcinka łącznika ulicy Szarych Szeregów wraz z infrastrukturą towarzyszącą	14.07.2020	12 miesięcy licząc od dnia, w którym decyzja udzielająca pozwolenia na budowę Inwestycji drogowej stała się ostateczna lub prawomocna, nie później niż do 31.10.2023 r.	
SOIZ/4004/10/2020	BTS	Witebska	mieszkaniowa	przebudowa chodnika wzdłuż posesji przy ul.Witebskiej (dz. 40/3, 40/2, 44/2 obr. 256) do szerokości netto 2 metrów	24.06.2020	31.12.2025	
SOIZ/4004/11/2020							

SOIZ/4004/12/2020	AMALFI	Św. Floriana, Uroczą	Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w tym rozbudowa o podziemną i nadziemną część garażową, rozbiórka, odbudowa i nadbudowa części handlowo-usługowej oraz rozbiórka budynków mieszkalnych i pomocniczych przy ul. Uroczej/ Św. Floriana w Bydgoszczy na dz. o nr ew. 14/2 obr. 148 oraz 16/1; 16/2 obr. 149.	Budowa ciągu pieszo-jezdnego, zgodnie z mpzp "Śródmieście - Jagiellońska" w Bydgoszczy oznaczonego symbolem 33.KDX wraz z włączeniem go do ulicy Św. Floriana oraz budową zjazdów i dojeżdż a także zjazdu z ulicy Uroczej na teren Inwestycji niedrogowej.	22.02.2021	30.12.2025	
SOIZ/4004/13/2020	ARKADA	Produkcyjna		przebudowa fragmentu ulicy Produkcyjnej- w zakresie zgodnym z załącznikami nr 1-3 do Umowy. Inwestycja drogowa będzie realizowana w dwóch etapach.	02.10.2020	etap 1 do 30.04.2023 etap 2 do 30.10.2024	
SOIZ/4004/14/2020	RODŹKO	Sandomierska		budowa sięgacza ul.Sandomierskiej (wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną) oraz przebudowa skrzyżowania wspomnianych dróg - w zakresie zgodnym z załącznikiem graficznym do Umowy	02.09.2020	31.12.2022	
SOIZ/4004/15/2020	Moderator	Pusta, Horodelska		budowa fragmentu ulicy Pustej w obrębie działki drogowej nr 98/18 oraz 98/25 obr. 142 do granicy z działką budowlaną nr 96/6 obr. 142 oraz budowa zjazdu z ul.Horodelskiej ( dz. 96/2 obr. 142) wraz zlikwidacją dwóch istniejących zjazdów	11.01.2020	01.07.2024	
SOIZ/4004/16/2020	PHN SPV	Nakielska Stawowa					
SOIZ/4004/17/2020	Abramczyk Nila	Nila		remont istniejącego ciągu pieszego na wysokości frontu posesji, na której realizowana będzie Inwestycja niedrogowa	14.10.2020 Aneks Nr 1 zawarty 31.08.2021 (przekazanie inwestycji drogowej na majątek Miasta nastąpi do dnia 31.12.2021r.)	31.08.2021	
SOIZ/4004/18/2020	Rodźko Toruńska	Toruńska	budowa zespołu budynków wielorodzinnych pod nazwą Bydgoszcz Smart City przy ul. Toruńskiej na dz. o nr ew. : 18/1 i 18/2 i 7/4 w obr. 204	przebudowa odcinka ulicy Toruńskiej wraz z przebudową odcinka drogi wewnętrznej położonej na działce o nr ew. 17/5 obr. 204 i zjazdów prowadzących na przyległe nieruchomości oraz budowa zjazdu na teren Inwestycji niedrogowej	27.07.2021 Aneks Nr 1 - podpisany 16.03.2022 (aktualizacja wykazu działek)	30.06.2023	
SOIZ/4004/19/2020	Poćwiardowscy	Kolbego		budowa sięgacza			
SOIZ/4004/20/2020	Hospicjum Biniaka	Biniaka		Budowa fragmentu ul. Biniaka i miejsc parkingowych	07.10.2020	31.07.2022	

SOIZ/4004/21/2020	Faktoria	Gdańska, Kamienna	przebudowa i rozbudowa Centrum Handlowego FAKTORIA wraz z rozbiórką 6 budynków handlowo-usługowych oraz przebudową istniejącego zjazdu z ul. Gdańskiej, przebudową istniejącego zjazdu z ul. Kamiennej i dwoma zjazdami z drogi na teren inwestycji przy ul. Gdańskiej 138-140 w Bydgoszczy na działkach o nr ew.: 58, 59, 60 obr. 125	przebudowa istniejącego zjazdu z ul. Gdańskiej na działkę nr 59, przebudowa istniejącego zjazdu z ul. Kamiennej na działkę nr 58, budowa odcinka drogi 17.KD-D wraz ze zjazdem z ul. Kamiennej i dwoma zjazdami z drogi na teren inwestycji	27.08.2021	30.06.2023	
SOIZ/4004/22/2020	ALFA Invest	Cmentarna	budowa dwóch budynków usługowych wraz z niezbędną infrastrukturą przy ul. Cmentarnej 63-65 na dz. 1/30 obr. 154	Budowa zatoki parkingowej oraz przebudowa chodnika i progów zwalniających	20.12.2021	30.11.2022	
SOIZ/4004/23/2020	S&G	Bełzy	Budowa 5 budynków mieszkalnych wielorodzinnych na nieruchomościach oznaczonych nr 36, 37, 39, 40 obr. 190 przy ul. Bełzy 22a, 24 i 26 w Bydgoszczy	Budowa chodnika - od ul. Kubusia Puchatka, przebudowa zjazdu oraz likwidacja istniejącego zjazdu na nieruchomościach oznaczonych nr 37 (częściowo), 38, 56 obr. 190 w Bydgoszczy	10.05.2021	31.12.2025	
SOIZ/4004/24/2020	OPTAL	Filmowa, Smętna	Budowa 2 budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z usługami i garażami przy ul. Filmowej 5 i 5a (na dz. o nr ew. 15/41, 15/43, 15/88, 15/95, 15/92 obr. 199)	Budowa łącznika drogowego między ul. Filmową oraz ul. Nastrojową w formie pieszo-jezdni o nawierzchni ażurowej z pasem szerokości 1,5 m z kostki betonowej pełnej	12.02.2021	31.12.2024	
SOIZ/4004/25/2020	Józef Sewina	Fordońska 144	zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń na parterze budynku o funkcji handlowej na funkcję z zakresu usług medycznych wraz z infrastrukturą techniczną w Bydgoszczy przy ul. Fordońskiej 144 na dz. o nr ew. 45/2, 66/24 obr.216	Budowa wlotu skrzyżowania ul. Fordońskiej i drogi wewnętrznej (przebudowa zjazdu z ul. Fordońskiej - dz. o nr ew. 42, obr.216 na działki o nr ew. 45/1 i 66/22 obr. 216)	26.02.2021	31.12.2022	
UP/4004/1/2021	COLIAN	Kącik i wlot do Garbary	Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze i dwoma garażami podziemnymi przy ul. Garbary 5 (dz. o nr ew. 50/1 obr. 82)	Budowa drogi wraz z wymaganą przepisami prawa infrastrukturą techniczną a także zjazdem na działkę Inwestora w ciągu ul. Kącik zlokalizowanej na dz. o nr ew. 77/1, 81/1, 78/1, 82/5, 50/1 obr. 82 <b>Miasto Bydgoszcz pokryje - 50% brutto kosztów, nie więcej niż kwotę brutto 264.038,97</b>	26.02.2021 Aneks Nr 1 podpisany 04.10.2021 (zmiana wykazu działek) 26.01.2022 Aneks 2 - obrót faktury	termin zakończenia budowy drogi - 30.06.2022	2022; pismem z dnia 17.02.2022 inwestor poinformował o planowanym terminie zakończenia robót do 30.04.2022r.

SOIZ/4004/2/2021	ARD	Fordońska 421					
SOIZ/4004/3/2021	ZALANDO	Hutnicza	budowa centrum logistyczno-dystrybucyjnego na działce, która powstanie z podziału działki 8/26 obr. 268	budowa i przebudowa dróg zapewniających obsługę komunikacyjną między innymi Inwestycji Niedrogowej	02.08.2021	31.03.2023	
SOIZ/4004/4/2021	LP TRADE	Fordońska 404	budowa myjni samochodowej przy ul. Fordońskiej 404 w Bydgoszczy na dz. 256/6 obr. 342 i 257/4 obr 342.	budowa lewoskrętu i prawoskrętu, zlokalizowanych w ulicy Fordońskiej, w rejonie skrzyżowania z drogą stanowiącą działkę Miasta nr ew. 255 obr. 342 oraz objęcie wykonanie odcinka drogi na tej działce od skrzyżowania drogi z ulicą Fordońską wraz z przebudową tego skrzyżowania do pierwszego wjazdu/zjazdu na teren projektowanej myjni, a także przebudowa zatoki autobusowej oraz niezbędna przebudowa lub budowa infrastruktury technicznej.	25.05.2021	31.05.2023	
SOIZ/4004/5/2021	7R	Wojska Polskiego	Budowa 7r Park bydgoszcz 2 składającego się z dwóch budynków magazynowo-produkcyjnych przy ul. Wojska Polskiego w Bydgoszczy na działkach o nr ew.: 7/249, 7/334, 7/343, 7/349, 7/350, 7/354, 7/331, 7/333 obr. 132	przebudowa ulicy Wojska Polskiego, związana z budową zjazdu głównego na teren Inwestycji niedrogowej, poprzedzonego dodatkowym pasem dla pojazdów skręcających w lewo z tej ulicy wraz z niezbędną przebudową infrastruktury technicznej a także przebudowa istniejącego zjazdu z ulicy Petersona na teren Inwestycji niedrogowej dla celów pożarowych.	17.05.2021; Aneks Nr 1 podpisany dnia 20.04.2022	31.03.2022 Aneks nr 1 - 30.06.2022	
SOIZ/4004/6/2021	JHM	Fordońska 4	budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych z częścią usługową na dz. 107 (która powstała z połączenia dz. o nr ew. 90/6, 89/1, 89/2, 88/6, 88/8 w obr. 198) przy ul. Fordońskiej w Bydgoszczy	budowa odcinka drogi oznaczonej symbolem 3.KD-D, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Fordońska – Brda – Toruńska”, przebudowa istniejącego skrzyżowania drogi 3.KD-D z ulicą Fordońską wraz z budową pasa do skrętu w prawo z ul. Fordońskiej i odtworzeniem nawierzchni ulicy, budowa zjazdów na teren inwestycji nie drogowej oraz przebudowa istniejących zjazdów prowadzących na przyległe posesje, budowa chodnika i peronu przystankowego oraz odtworzenie zieleni wzdłuż całego zakresu robót. Zakres inwestycji drogowej obejmuje również wszelką infrastrukturę towarzyszącą - m.in. sieci kanalizacji deszczowej, oznakowanie i oświetlenie drogowe	07.04.2021 Aneks Nr 1 - 13.07.2021 (zmiana wykazu działek)	31.12.2022	
SOIZ/4004/7/2021	Folwark	Nastrojowa	budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych z wbudowanymi garażami przy ul. Nastrojowej na działkach o nr ew.: 15/59, 15/60, 20/13, 20/14 - obręb 199; 27/16, 27/17 - obręb 204	przebudowa ulic na działkach nr 27/9, 27/19, 27/7, 27/5, 27/12, 27/14, 28/1 obręb 204 w Bydgoszczy ETAP I: obejmuje zakres drogi od strony ul. Toruńskiej do pierwszego zjazdu na Inwestycję niedrogową (zjazd od strony południowej) ETAP II: obejmuje zakres drogi od pierwszego zjazdu na Inwestycję niedrogową (zjazd od strony południowej) do drugiego zjazdu na Inwestycję niedrogową (zjazd od strony północnej) <b>Miasto Bydgoszcz pokrywa 50% brutto kosztów, nie więcej niż kwotę brutto 358.232 zł</b>	16.06.2021 Aneks Nr 1 - dot.faktury, data zawarcia 18.02.2022	termin zakończenia budowy drogi ETAP I: 31.12.2023 ETAP II: 30.06.2025	
SOIZ/4004/8/2021	DINO	Cmentarna	budowa budynku handlowo-usługowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Cmentarnej	przebudowa drogi gminnej - ul.Cmentarnej (dz. nr ewid.: 1/32, obręb ewid. 0154 oraz dz. nr 43 obręb ewid. 0156)	09.11.2021	31.12.2022	
SOIZ/4004/9/2021	APIS	Petersona					

SOIZ/4004/10/2021	BWJ	Orla	Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową i wbudowanymi garażami przy ul. Orlej 15	budowa zjazdu indywidualnego oraz publicznego wraz z przebudową chodnika i zagospodarowaniem pasa drogowego na wysokości przedmiotowej Inwestycji	13.08.2021	31.12.2023	
SOIZ/4004/11/2021	Lidl	Bielska					
SOIZ/4004/12/2021	DEKRADO	Igrzyskowa/Akademicka	budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z funkcją handlowo-usługową przy ul. Igrzyskowej w Bydgoszczy na dz. o nr ew. 18/21 obr. 338	budowa zjazdu z ulicy Igrzyskowej na działkę o nr ew. 18/21 obr. 338, przebudowa istniejącego chodnika oraz ścieżki rowerowej w pasie drogowym ulicy Igrzyskowej wraz z wydzieleniem z działki o nr ew. 18/21 obr. 338 części zajętej pod infrastrukturę drogową, a także przebudowę chodnika w pasie drogowym ulicy Akademickiej	19.11.2021	31.12.2023	
SOIZ/4004/13/2021	Opoltrans	Dachtery	budowa budynku handlowo-magazynowego przy ul. Bł.Franciszka Dachtery w Bydgoszczy na działkach o nr ew.: 1/10 obr. 285	przebudowa zjazdu publicznego na działkę o nr ew. 1/10 obr. 285 wraz z przebudową ul. bł. F. Dachtery w zakresie budowy chodnika na dz. nr ew. 1/3 i 1/5 obr. 285 w Bydgoszczy	10.09.2021	31.05.2022	
SOIZ/4004/14/2021	Gmina Osielesko	Bielska	brak	budowa ul. Bielskiej od skrzyżowania z ul. Cedyńską do skrzyżowania z ul. Iżerską <b>Całkowity koszt Inwestycji drogowej - 521 453 zł brutto;</b> <b>Gmina Osielesko - 25% , nie więcej niż 150 000zł brutto;</b> <b>Miasto Bydgoszcz - 75% brutto poniesionych kosztów, ewentualnie pozostała część</b>	22.09.2021 Aneks Nr 1 zawarty 14.12.2021 (przekazane środki zostaną wydatkowane do k.2021r; rozliczenie faktury wykonawcy do k.stycznia 2022)	30.11.2021	2022
SOIZ/4004/15/2021	Folwark	Siedlecka, Karolewska	budowa budynku wielorodzinnego z wbudowanym garażem przy ul. Siedleckiej na dz. o nr ew.: 96/5, 97/3, 88/5, 88/19, 88/23, 96/10 obr. 19	budowa dwóch zatok postojowych	06.09.2021 Aneks Nr 1 zawarty dnia 01.12.2021 (dotyczy przekazania na majątek Miasta całej działki o nr ew. 96/10 obr. 019, a nie jedynie jej fragmentu)	31.12.2021	
SOIZ/4004/16/2021	PBR	Schreiberba		budowa odcinka ul. Schreiberba wraz ze skrzyżowaniem z ul. Żemajtela			
SOIZ/4004/17/2021	ABRAVA	Nakielska					
SOIZ/4004/18/2021	APRO	Żwirki i Wigury	budowa osiedla budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami pomiędzy ulicami: Kossaka, Żwirki i Wigury i Inowrocławską (realizowana w etapach)	kazdemu z etapów inwestycji niedrogowej odpowiada kolejny etap inwestycji drogowej: - Etap 2a- przebudowa ulicy Żwirki i Wigury; - etap 2b - budowa ulicy Kossaka do pierwszego zjazdu projektowanego na działkach 1/8 obr. 88 oraz 8/6 obr. 89; Etap 3 realizacja inwestycji drogowej dla tego etapu nastąpi na podstawie odrębnej umowy. Etap 1 uregulowany został w oparciu o umowę nr UP/4004/13a/2019	12.01.2022	Etap 2a- do dnia 31.10.2024 Etap 2b - do dnia 31.08.2025	

SOIZ/4004/19/2021	PRES	Żabia, Mała, Fordońska	budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 72/2, 73/2, 74/2, 75 w obrębie 198 przy ul. Fordońskiej 16, 16A, 16B, 18	przebudowa ulicy Matej, przebudowa odcinka ul.Żabiej oraz skrzyżowania ul.Żabiej oraz skrzyżowania ul.Żabiej z ul.Fordońską oraz skrzyżowania ul.Matej z ulicą Żabią, a także budowa skrzyżowania ulicy Matej z ul. Fordońską wraz z likwidacją istniejącego obecnie wlotu drogi	13.04.2022	30.06.2024 jednak nie wcześniej niż w ciągu 9 miesięcy od uzyskania prawomocnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.	
SOIZ/4004/20/2021	MRJ Development (Galeria Zofin)	Gryfa Pomorskiego					
SOIZ/4004/21/2021	Wojewódzka Przychodnia Zdrowia Psychicznego	Sułkowskiego					
SOIZ/4004/22/2021	Bydgoski Park Przemysłowo-Technologiczny	Bydgoskich Przemysłowców/ Matuszewskiego		przebudowa skrzyżowania ul. Bydgoskich Przemysłowców z ul. Matuszewskiego na skrzyżowanie o ruchu okrężnym (rondo) wraz z przebudową istniejących zjazdów oraz budowa ścieżki rowerowej i chodnika (działki o nr ew. 7/205, 7/206, 7/208, 7/214, 7/216 oraz 7/392 obr. 0132), wraz z infrastrukturą techniczną	01.02.2022	31.12.2026r.	
SOIZ/4004/23/2021	Sun Inwest	Paderewskiego, 15KDD	budowa Osiedla Palladium Paderewskiego na dz. o nr ew. 1/7, 1/17, 15/2 obr. 170	budowa ulicy Paderewskiego (drogi oznaczonej w mpzp "bocianowo-Chodkiewicza" symbolem 15.KD-D) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz.: 7/5, 15/3, 1/13, 4/2 obr. 170 w bydgoszczy - z wyłączeniem kanalizacji deszczowej <b>udział Miasta - 50% brutto kosztów realizacji Inwestycji drogowej nie więcej niż kwotę brutto 944.076,00zł, Miasto przekaze nieodpłatnie dokumentację projektową niezbędną do realizacji zadania</b>	07.02.2022	31.03.2025	do końca 2023r.
SOIZ/4004/24/2021	Bieńkowski	Drawska	budowa Modułowego Budynku Ambulatorium wraz z pomieszczeniami biurowymi i socjalnymi na dz. o nr ew. 81/1 i 82/1 obr. 487 przy ul. Drawskiej 1	remont ulicy Drawskiej i Redłowskiej na dz. 204 i 207 obr. 487 <b>udział Miasta - 60% brutto kosztów realizacji Inwestycji drogowej, nie więcej niż 77 000zł brutto</b>	10.02.2022	13.01.2025	2025
SOIZ/4004/25/2021	NK POLSKA DEVELOPMENT	Grunwaldzka 25-31	budowa budynku mieszkalnego z wbudowanymi usługami i dwoma garażami podziemnymi przy ul. Grunwaldzkiej 25-31	przebudowa fragmentu ulicy Wrocławskiej w zakresie budowy miejsc postojowych w ciągu tej ulicy i chodnika wraz z wydzieleniem z działki 2/1 obr. 83 części działki przeznaczonej pod pas drogowy tj. w granicach ustalenia 38KD-L-teren drogi publicznej, ulica klasy lokalnej, obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Okole-Graniczna” w Bydgoszczy zatwierdzonego uchwałą Nr XII/164/07 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 30 maja 2007r. oraz budowę zjazdu na drogę znajdującą się na działkach o nr ew. 7/2, 2/2 i 2/3 obr. 83, w zakresie zgodnym z załącznikiem graficznym do Umowy.	01.12.2021	31.12.2023	
SOIZ/4004/26/2021	Spółka Cywilna Anna Pietrykowska, Sylwia Jaskólska	Wyzwolenia, Hallera	budowa Laboratorium wraz z częścią usługową przy ul. Hallerana dz. 2/6, 4/3 obr. 435	budowa odcinka drogi 147.KDD oraz przebudowa istniejącego odcinka drogi - ul. Hallera od skrzyżowania z ul. Wyzwolenia (wraz ze skrzyżowaniem) wraz ze zjazdami i niezbędną infrastrukturą na dz. 2/6, 2/25, 2/30, 4/3, 5/14, 5/16, 5/17, 5/18, 5/19, 37/6 obr. 435 <b>udział Miasta - 50% brutto kosztów nie więcej niż kwota brutto 173130,50 zł</b>	07.03.2022	30.06.2024	

SOIZ/4004/27/2021	Ricky Mrugalski	Czartoryskiego	budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Czartoryskiego 2	przebudowa skrzyżowania ulicy Czartoryskiego z łącznikiem ul. Czartoryskiego, budowa zjazdu z ulicy Czartoryskiego na działkę o nr ew. 61/7 obr. 97 oraz przebudowa chodnika w pasie drogowym tej ulicy	04.02.2022	01.10.2024	
SOIZ/4004/28/2021	Ilona Goldberg	droga wewnętrzna przy ul. Pod Skarpą					
SOIZ/4004/29/2021	Ebud Przemysłówka	Wojska Polskiego	budowa budynku wielorodzinnego z lokalami usługowymi w parterze i podziemną halą garażową przy ul. Wojska Polskiego na dz. 15/17 obr. 491	przebudowa ul. Wojska Polskiego na odcinku przylegającym do działki 15/17 obr. 491 w zakresie zmiany geometrii jednego zjazdu indywidualnego, przebudowy fragmentu chodnika oraz drogi rowerowej	28.02.2022	31.12.2024	
SOIZ/4004/30/2021	Filharmonia Pomorska	Szwalbego					
SOIZ/4004/31/2021	Budlex	Królowej Jadwigi, Naruszewicza	budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w części parteru, garażem podziemnym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Królowej Jadwigi na dz. 66/1, 67/3 obr. 110	remont nawierzchni chodników oraz uporządkowanie terenów w sąsiedztwie projektowanej inwestycji niedrogowej. Inwestycja drogowa obejmowała będzie następujące Zadania: - <b>Zadanie A:</b> budowa chodnika na części działki o nr ew. 66/1 obr.110 oraz remont chodnika na działce nr 108 obr.110, wzdłuż działki o nr ew. 66/1 obr. 110, w standardzie ulepszonym, w technologii analogicznej jak stosowana na terenie Parku Kulturowego Stare Miasto w Bydgoszczy tj. poprzez zastosowanie wielkowymiarowych płytek betonowych z ulepszoną powierzchnią górną, o grubości min. 8 cm, układanych skośnie (we wzór karo) z infułami oraz bocznych opasek z drobnowymiarowej kostki kamiennej, krawężników kamiennych, podbudowy o grubości 15cm z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o frakcji 0-31mm. - <b>Zadanie B:</b> remont nawierzchni chodnika według standardów określonych dla Zadania A, w pasie drogowym ul. Królowej Jadwigi począwszy od istniejących schodów przy Moście Królowej Jadwigi, wzdłuż działki o nr ew. 66/1 obr. 110 aż do skrzyżowania z ul. Naruszewicza; - <b>Zadanie C:</b> wykonanie uporządkowania terenu działki o nr ew. 67/5 obr. 110 poprzez dokonanie niwelacji terenu do docelowych rzędnych wynikających z uzgodnionej koncepcji nabrzeża, którą to opracowuje Inwestor na podstawie Listu Intencyjnego z dnia 28.06.2021r. Prace na tym terenie będą polegały na uporządkowaniu terenu i posianiu trawy; - <b>Zadanie D:</b> wykonanie uporządkowania terenu działek o nr ew. 66/2 i 67/4 obr. 110 na warunkach określonych dla Zadania C,	23.03.2022	Zad A i B - w terminie do daty uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie inwestycji Zad. C i D - w terminie do 3 miesięcy od daty uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie inwestycji niedrogowej	
SOIZ/40141/1/2022	ALSTAL	Studencka					
SOIZ/40141/2/2022	LC Investment	Jaskólcza					
SOIZ/40141/3/2022	BPPT	Dziatkiewicza					
SOIZ/40141/4/2022	Konieczny	Madalińskiego					

SOIZ/40141/5/2022	Arkada Projekty	Flisacka 17a	budowa zespołu 7 budynków mieszkalnych wielorodzinnych z wbudowanymi garażami na nieruchomości, w skład której wchodzi działki o nr ew. 19, 20, 21, 23, 24/1, 31/2, 35, 38/3 obr. 0030 przy ul. Flisackiej 17a	przebudowa fragmentu ulicy Flisackiej	07.04.2022	30.06.2025	
SOIZ/40141/6/2022	Biesiekierski	Wyzwolenia, Andersa					
SOIZ/40141/7/2022	Nixus Development	Fordońska 409					
SOIZ/40141/8/2022	PUBR	Toruńska 109					
SOIZ/40141/9/2022	New City Development	Rycerska					
SOIZ/40141/10/2022	SIM	Filtrowa					
SOIZ/40141/11/2022	PUBR	Lelewela 22					

Legenda:
inwestycje zrealizowane
inwestycje aktywne
inwestycje z udziałem finansowym Miasta
inwestycje z udziałem Miasta ale nie finansowym
inwestycje, które nie doszły do skutku