

Załącznik do Zarządzenia Nr 13 /2025 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia

8.01 2025 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145. ze zm.) Prezydent Miasta Bydgoszczy **podaje do publicznej wiadomości** wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży wraz z ulamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1	ul. Władysława IV 10 KW BY1B/00009264/8 dz.nr 100, obr. 68 o pow. 875 m ²	Lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze 2- kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 98,70 m ²	Lokal obejmuje: 3 pokoje, kuchnię, łazienkę z wc., przedpokój i przedsiónek	9870/18757	484 000,00 zł
2	ul. Władysława IV 10 KW BY1B/00009264/8 dz.nr 100, obr. 68 o pow. 875 m ²	Lokal mieszkalny nr 5 położony na I piętrze 2- kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 88,87 m ²	Lokal obejmuje: 4 pokoje, kuchnię, łazienkę z wc. i przedpokój	8887/18757	445 000,00 zł

* od ceny zastosowana zostanie bonifikata

- Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 15.01.2025 do dnia 05.01.2025
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 16.01.2025 w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.
 - Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
 - Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.) sprzedaż lokalu objętego wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Beata Czulińska-Kulawik
Zastępca Dyrektora (13)
Wydziału Mienia i Geodezji