

Załącznik do Zarządzenia Nr

18/2025

Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia

3.01.2025 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145 ze zm. Prezydent Miasta Bydgoszczy **podaje do publicznej wiadomości** wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży wraz z ulankową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1	ul. X. Dunikowskiego 7 KW BY1B/00070540/5 dz.nr 45/2, obr. 0482 pow. 4404 m	Lokal mieszkalny nr 80 położony na III piętrze 5 – kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 63,26 m ² Komórka lokatorska: 3,05 m ²	Lokal mieszkalny nr 80 4 pokoje, 2 przedpokoje, kuchnię, łazienkę i wc	66/4453	433 722,- zł

* od ceny zastosowana zostanie bonifikata

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 10.01.2025 r.

31.01.2025 r.

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 21.02.2025 r. w siedzibie Wydziału Miętnia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.
- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1579 ze zm.) sprzedaż lokalu objętego wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

z up. PREZYDENTA MIASTA


Paweł Komopę
Zastępca Dyrektora
Wydziału Miętnia i Geodezji (15)