

Załącznik do Zarządzenia Nr

1403/2024

/2024 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia

11.12.

2024 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024 poz. 1145 ze zm..) Prezydent Miasta Bydgoszczy **podaje do publicznej wiadomości** wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży wraz z ulankową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1	ul. Matejki 5 KW BY1B/00072525/8 dz.nr 171/1, obr. 111 o pow. 332 m ²	Lokal mieszkalny nr 9 położony na III piętrze (poddasze) 4-kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 43,55 m ²	Lokal obejmuje: 2 pokoje, kuchnię, łazienkę, i przedpokój	4355/96415	272 000 zł.

* od ceny zastosowana zostanie bonifikata

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 10.01.2025 r. do dnia 31.01.2025 r.

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 31.01.2025 r. w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.
- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2024 poz. 361 ze zm.) sprzedaż lokalu objętego wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Beata Cybulska-Kulażnik

Zastępca Dyrektora
Wydziału Mienia i Geodezji (13)