

Załącznik do Zarządzenia Nr

16/2025

Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia

3.01.2025 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145 ze zm. Prezydent Miasta Bydgoszczy **podaje do publicznej wiadomości** wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży wraz z ulamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1	ul. Marii Konopnickiej 4 KW BY1B/00060500/0 dz.nr 70, obr. 0499 pow. 543 m ²	Lokal mieszkalny nr 63 położony na V piętrze 13 – kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 52,69 m ²	Lokal mieszkalny nr 63 obejmuje: 3 pokoje, korytarz, kuchnię, łazienkę i wc	5269/395738	404 257,- zł.

* od ceny zastosowana zostanie bonifikata

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia *10.01.2025 r.*

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia *21.02.2025 r.* w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.
- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1579 ze zm.) sprzedaż lokalu objętego wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Beata Cybulska-Kujawa
Zastępca Dyrektora
Wydziału Mienia i Geodezji
(13)