**Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia po raz pierwszy,**

**stanowiącej własność Gminy Bydgoszcz**.

**Wykaz zamieszczony zostaje na okres od 19.12.2024r. do 09.01.2025r.**

|  |
| --- |
|  **Lp. Adres nieruchomości Działka nr Obręb Pow. w m2 KW** |
| **I. Nieruchomości gruntowe przeznaczone pod zainstalowanie automatów do sprzedaży zdrowej karmy dla ptactwa – czynsz dzierżawny płatny w stosunku miesięcznym** |
| 1. | Bulwar Sebastiana Malinowskiego | 134 | 77 | 10243 | BY1B/00114123/7 |
| 2. | Park Kazimierza Wielkiego | 26/27 | 130 | 16873 | BY1B/00216159/3 |
| 3. | ul. Polanka | 21/2 | 486 | 51489 | BY1B/00065434/1 |

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia został sporządzony i podany do wiadomości publicznej zgodnie z obowiązkiem wynikającym z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.).

Osoby zainteresowane nieruchomością przeznaczoną do wydzierżawienia **po raz pierwszy** stanowiącą własność Gminy Bydgoszcz ujętą w wykazie, winny złożyć wnioski w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji przy ul. Grudziądzkiej 9-15, pokój nr 2, w terminie do 09.01.2025r.

Po upływie terminu ogłoszenia, Wydział poinformuje pisemnie wnioskodawców o terminie rokowań dot. ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za 1 m2 gruntu. W przypadku, gdy we wskazanym wyżej terminie wpłynie więcej niż jeden wniosek obejmujący ujętą w wykazie nieruchomość, zostanie ona wydzierżawiona w drodze postępowania przetargowego.

Firmy lub spółki przystępujące do rokowań lub przetargu, winny przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami.

Minimalna stawka czynszu dzierżawnego dla wskazanego przeznaczenia została ustalona w wysokości: 30,00 zł/m2 netto w stosunku miesięcznym.

Stawka czynszu dzierżawnego podlegać będzie waloryzacji rocznej w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS.

Czynsz dzierżawny miesięczny, płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz dzierżawny należy wpłacać na konto Urzędu Miasta Bydgoszczy – na nadany indywidualny numer rachunku bankowego**.**

Standardowe umowy dzierżawy zawierane są na okres do trzech lat.

Pod numerem tel. (52) 58 58 286 i (52) 58 58 416 można uzyskać wszelkie informacje związane z wydzierżawieniem podanych wyżej nieruchomości.