

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia po raz pierwszy,
stanowiącej własność Gminy Bydgoszcz.

Wykaz zamieszczony zostaje na okres od 19.....12.2024r. do 09...01.2025r.

Lp.	Adres nieruchomości	Działka nr	Obręb	Pow. w m ²	KW
I. Nieruchomości gruntowe przeznaczone pod zainstalowanie automatów do sprzedaży zdrowej karmy dla ptactwa – czynsz dzierżawny płatny w stosunku miesięcznym					
1.	Bulwar Sebastiana Malinowskiego	134	77	10243	BY1B/00114123/7
2.	Park Kazimierza Wielkiego	26/27	130	16873	BY1B/00216159/3
3.	ul. Polanka	21/2	486	51489	BY1B/00065434/1

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia został sporządzony i podany do wiadomości publicznej zgodnie z obowiązkiem wynikającym z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.).

Osoby zainteresowane nieruchomością przeznaczoną do wydzierżawienia po raz pierwszy stanowiącą własność Gminy Bydgoszcz ujętą w wykazie, winny złożyć wnioski w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji przy ul. Grudziądzkiej 9-15, pokój nr 2, w terminie do 09...01.2025r.

Po upływie terminu ogłoszenia, Wydział poinformuje pisemnie wnioskodawców o terminie rokowań dot. ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za 1 m² gruntu. W przypadku, gdy we wskazanym wyżej terminie wpłynie więcej niż jeden wniosek obejmujący ujętą w wykazie nieruchomość, zostanie ona wydzierżawiona w drodze postępowania przetargowego.

Firmy lub spółki przystępujące do rokowań lub przetargu, winny przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami.

Minimalna stawka czynszu dzierżawnego dla wskazanego przeznaczenia została ustalona w wysokości: 30,00 zł/m² netto w stosunku miesięcznym.

Stawka czynszu dzierżawnego podlegać będzie waloryzacji rocznej w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS.

Czynsz dzierżawny miesięczny, płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz dzierżawny należy wpłacać na konto Urzędu Miasta Bydgoszczy – na nadany indywidualny numer rachunku bankowego.

Standardowe umowy dzierżawy zawierane są na okres do trzech lat.

Pod numerem tel. (52) 58 58 286 i (52) 58 58 416 można uzyskać wszelkie informacje związane z wydzierżawieniem podanych wyżej nieruchomości.