#### PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY

####

**Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami**

**( Dz.U. z 2024r. , poz. 1145 ze zm. ) podaje do publicznej wiadomości , wykaz nieruchomości , stanowiącej własność Miasta Bydgoszczy,**

**przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **LP** |  **Położenie****nieruchomości** | **KW nr** | **Nr dz.** | **Pow.dz** **/ha/** | **Obr.** | **Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Przeznaczenie do sprzedaży** |  **Cena****wywoławcza** **/netto/ \***  |
|  **1**. | **ul . Śniegowa**  | BY1B/00032048/8 | 94/17  | 0,0409 | 27 | Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży : dz.nr 94/17 o pow. 0,0409ha, stanowi własność Miasta Bydgoszczy, objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Czyżkówko--Deszczowa” w Bydgoszczy, położona w ustaleniu o symbolu „**35 U**” : teren zabudowy usługowej (budynki użyteczności publicznej, drobnej wytwórczości i rzemiosła wraz z obiektami pomocniczymi ). Nabywca zgodnie z art.124 ust.6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2024r. poz.1145 ze zm.) zobowiązany będzie do udostępnienia nieruchomości gestorom sieci usytuowanych na jej terenie, w przypadku, gdy nastąpi awaria urządzeń infrastruktury technicznej lub zaistnieje potrzeba dokonania czynności związanych z ich konserwacją. | Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonegow oparciu o zarządzenie Prezydenta Miasta Nr 736/2012 z dnia 30 października 2012r.  |  **192.000,-zł** |

**Uwaga: : \*** Do ceny ustalonej w przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku towarów i usług (Dz. U. z 2024r. , poz. 361 zm.). Nabywca zobowiązany jest do zapłaty wylicytowanej ceny sprzedaży oraz podatku VAT w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży.

**Wykaz zostaje** zamieszczony na okres od dnia:**19** **grudnia** **2024r**. do dnia: **09 stycznia** **2025r.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pk t 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2024r., poz. 1145.) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia **30 stycznia** **2025r**. w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.