

Załącznik do Zarządzenia Nr

651/2024

Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia

20.11.2024r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1145 ze zm.) Prezydent Miasta Bydgoszczy **podaje do publicznej wiadomości** wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1.	ul. Melchiora Wierzbickiego 3 KW BY1B/00089537/7 dz.nr 83/4 obr. 98 pow. 390 m ²	Lokal mieszkalny nr 15 położony na II piętrze 3 – kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 36,60 m ²	Lokal mieszkalny nr 15 obejmuje: 2 pokoje, kuchnię i łazienkę	366/7592	228 658,- zł

* od ceny zastosowana zostanie bonifikata
Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 25.11.2024r. do dnia 16.12.2024r.

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 26.01.2025r. w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.
- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.) sprzedaż lokalu objętego wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Beata Cybulska-Kulawik
Zastępca Dyrektora (13)
Wydziału Mienia i Geodezji