

Załącznik do Zarządzenia Nr

6514/2024

Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia

20.11.2024r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. Urz. 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Prezydent Miasta Bydgoszczy **podaje do publicznej wiadomości** wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z ulankową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1	ul. Kapuścińska 13 KW BY1B/00075994/7 dz.nr 74, obr. 202 pow. 1939 m ²	Lokal mieszkalny nr 10 położony na parterze 3-kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 50,04 m ² Pivnica: 8,91 m ²	Lokal mieszkalny nr 10 obejmuje: dwa pokoje, kuchnię, przedpokój, łazienkę z wc	59/2014	335 000 zł

* od ceny zastosowana zostanie bonifikata

- Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 20.11.2024r. do dnia 16.12.2024r.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 6.01.2024r. w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.
 - Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
 - Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361) sprzedaż lokalu objętego wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Beata Cybulska-Kulawka
Zastępca Dyrektora (13)
Wydziału Mienia i Geodezji