

Załącznik do Zarządzenia Nr

644/2024

Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia

18.11.2024 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1145 ze zm.) Prezydent Miasta Bydgoszczy **podaje do publicznej wiadomości** wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży wraz z ulamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1	ul. Św. Trójcy 14 KW BY1B/00002850/4 dz.nr 28, obr. 97 pow. 954 m ²	Lokal mieszkalny nr 6 położony na I piętrze 3 – kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 71,77 m ² Pomieszczenie przynależne- pom gosp.: 4,51 m ²	Lokal mieszkalny nr 6 obejmuje: 2 pokoje, kuchnię i łazienkę z wc	76/996	438 939,- zł.

* od ceny zastosowana zostanie bonifikata

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 21.11.2024 r. do dnia 18.11.2024 r.

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 20.11.2024 r. w siedzibie Wydziału Miernia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.
- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.) sprzedaż lokalu objętego wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Beata Cybulska-Kulbawik
Zastępca Dyrektora
Wydziału Miernia i Geodezji (13)