

Załącznik do Zarządzenia Nr

642/2024

Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia

14.11.2024r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. Urz. 2024 r. poz. 1145 tj.) Prezydent Miasta Bydgoszczy **podaje do publicznej wiadomości** wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1	ul. Grunwaldzka 42 KW BY1B/00070987/0 dz.nr 138/1, obr. 79 pow. 297 m ²	Lokal mieszkalny nr 6 położony na I piętrze 4-kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 63,95 m ²	Lokal mieszkalny nr 6 obejmuje: dwa pokoje, kuchnię, przedpokój, schowek oraz łazienkę	64/794	430 973 zł

* od ceny zastosowana zostanie bonifikata

- Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 21.11.2024r. do dnia 12.12.2024r.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 04.01.2025r.
 - Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
 - Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.) sprzedaż lokalu objętego wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Beata Cybulskie-Kulawik
Zastępcza Dyrektora
Wydziału Mierni i Geodezji (13)