

D E C Y Z J A
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH
NR WOŚ/ 41 /2024

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 t. j.) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 t. j.) a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) i § 3 ust. 1 pkt 54a) lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.),

w związku z wnioskiem z dnia 9 stycznia 2024 r. (data wpływu do urzędu dnia 12 stycznia 2024 r., uzupełnionym dnia 1 lutego 2024 r.) firmy Energia 21 Sp. z o.o. reprezentowanej przez Pana Radosława Jarczyńskiego, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 15 obręb 0431 w Bydgoszczy

o r z e k a m

ustalić następujące środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 15 obręb 0431 w Bydgoszczy

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 15 obręb 0431 w Bydgoszczy w otoczeniu terenów o charakterze rolniczym, w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły PLB040003. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne w ilości ok. 1436-1924 modułów,
- inwertery, w ilości 7 sztuk, o mocy jednostkowej ok. 200 kW,
- transformatory,
- magazyn energii o mocy 2MW i pojemności ok. 8MWh,
- drogi wewnętrzne i dojazdowe,
- stacja SN,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- linie kablowe elektroenergetyczne i światłowodowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne,
- ogrodzenie o wysokości 1,5-3,0 m i 0,2 m przejścia od spodu,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania farmy fotowoltaicznej.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

- a) Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub

- w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
- b) Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów, dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
 - c) Wykazanie roślinności na terenie farmy prowadzić poza okresem od 1 kwietnia do 31 lipca, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.
 - d) Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
 - e) Podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
 - f) Drzewa i krzewy niepodlegające wycince, a pozostające w zasięgu oddziaływania inwestycji, na etapie budowy zabezpieczyć przed:
 - możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew i wygrodenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi lub ewentualnie wygrodenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
 - mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
 - przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej.
 - g) W przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzew, wykonać warstwę drenażowo-napowietrzającą.
 - h) Nie organizować zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów w zasięgu rzutu koron drzew.
 - i) Po wykonaniu prac montażowych teren inwestycji obsiać mieszanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie lub pozostawić do naturalnej sukcesji.
 - j) Wprowadzić nasadzenia zieleni izolacyjnej (ograniczającej widoczność farmy) wzdłuż ogrodzenia zamierzenia, zgodnie z mapką w punkcie 4 charakterystyki przedsięwzięcia. Do nasadzeń stosować rodzime gatunki pnączy i krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.
 - k) Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek, zapewniając trwałość wykonanych nasadzeń.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

- a) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.
- b) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. oślnieniu.

- c) Ogrodzenie terenu zamierzenia wykonać w taki sposób, aby uwzględnić około 15 cm przestrzeń między gruntem a ogrodzeniem, celem zapewnienia możliwości swobodnej wędrówki małych zwierząt, w tym płazów.
- d) Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.
- e) Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
- f) Oświetlenie inwestycji ograniczyć do niezbędnego minimum (np. oświetlenie włączone tylko w przypadku detekcji ruchu). Stosować źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampy skierowane w dół.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczonych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

Nie dotyczy – projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje zakwalifikowania inwestycji do kategorii zakładów wymienionych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko, odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Nie dotyczy – nie przeprowadzono postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. Zapobieganie, ograniczenie oraz monitorowanie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

- a) Powstające w ramach planowanego przedsięwzięcia odpady gromadzić selektywnie w szczelnych pojemnikach i przekazywać do unieszkodliwiania odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia.
- b) Odpady o kodzie 16 02 13*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
- c) Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia do czyszczenia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów (z dopuszczeniem środków biodegradowalnych) lub metody bezwodne.
- d) Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.

7. Wykonanie analizy porealizacyjnej.

Przeprowadzić monitoring porealizacyjny w zakresie awifauny lęgowej, migrującej (migracja wiosenna i jesienna) i zimującej oraz śmiertelności ptaków. Monitoring awifauny lęgowej prowadzić w terminach zgodnych z metodyką Państwowego Monitoringu Środowiska prowadzonego przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w zakresie Monitoringu Pospolitych Ptaków Lęgowych. W zakresie ptaków migrujących i zimujących prowadzić co najmniej po 2 kontrole w okresach migracji wiosennej, jesiennej i zimowania. Obserwacje prowadzić z wykorzystaniem transektów i punktów obserwacyjnych. Po zakończeniu każdej z ww. kontroli przeprowadzić wyszukiwanie martwych ptaków na terenie całego zamierzenia. Monitoring wykonać w 1, 3 i 5 lub 1, 2 i 3 roku po oddaniu instalacji do eksploatacji. Na podstawie przeprowadzonych badań przeprowadzić analizę rzeczywistego wpływu przedsięwzięcia na ptaki (porównanie z wynikami badań

przedrealizacyjnych). Wyniki monitoringu przekazywać do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Prezydenta Miasta Bydgoszczy w ciągu 60 dni od zakończenia każdego z cykli badań.

8. Wykonanie kompensacji przyrodniczej.

Nie stwierdza się konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej.

9. Oddziaływanie na obszary NATURA 2000.

Projektowana inwestycja nie ma wpływu na obszary NATURA 2000.

10. Konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1.

Nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia powtórnej oceny oddziaływania na środowisko.

11. Obszar ograniczonego użytkowania.

Obiekt nie mieści się w dyspozycji art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.).

Załącznikiem do niniejszej decyzji jest charakterystyka całego przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

W dniu 12 stycznia 2024 r. firma Energia 21 Sp. z o.o. reprezentowana przez Pana Radosława Jarczyńskiego złożyła wniosek w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 15 obręb 0431 w Bydgoszczy. W dniu 1 lutego 2024 r. wpłynęło uzupełnienie ww. wniosku.

Do wniosku dołączono:

- a. poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie zgodnie z art. 74 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 t. j.) – zw. dalej uouioś,
- b. mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem znajdującym się w odległości 100 m od granic terenu i z wyznaczoną odległością, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej zgodnie z art. 74 ust.1 pkt 3a uouioś,
- c. wypis z rejestru gruntów lub inny dokument, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione: numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmujący obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie zgodnie z art. 74 ust.1 pkt 6 uouioś, kartę informacyjną przedsięwzięcia zgodną z art. 62a uouioś.

Na podstawie art. 63 ust. 1 uouioś, zebranych dowodów w sprawie w tym m.in. opinii organów współuczestniczących w prowadzonym postępowaniu tj.:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy z dnia 19 marca 2024 r., znak: NNZ.9022.2.15.2024 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia,

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 22 lutego 2024 r., znak: WOO.4220.91.2024.AG1 o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia,
- Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu z dnia 22 lutego 2024 r., znak: GR.ZZŚ.4901.50.2024.AOT o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia,

Prezydent Miasta Bydgoszczy stwierdził, że zachodzą przesłanki do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wydał w dniu 27 marca 2024 r. postanowienie Nr WZR/22/2024 stwierdzając obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w tym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, który został przedłożony przez wnioskodawcę w dniu 1 lipca 2024 r. W trakcie postępowania wnioskodawca uzupełnił dokumentację pismem z dnia 20 sierpnia 2024 r., w odpowiedzi na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 16 lipca 2024 r., znak: WOO.4221.130.2024.AG1.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku dokumentacją stwierdzono, że rodzaj oraz parametry techniczne przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) jako:

- § 3 ust. 1 pkt 54a) lit. a), tj.: „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”,
- § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a), tj.: „zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy” – z uwagi na planowaną budowę magazynów energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz pozostałymi obiektami farmy fotowoltaicznej, o powierzchni zabudowy wynoszącej do 0,65 ha.

Przedstawione przez wnioskodawcę w raporcie propozycje działań zapobiegawczych ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko oraz warunki nałożone na inwestora w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 18 września 2024 r., znak: WOO.4221.130.2024.AG1.2 oraz ww. opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy, zostały uwzględnione w przedmiotowej decyzji w brzmieniu wskazanym w wydanych postanowieniu i opinii, bądź przeredagowane lub doprecyzowane bez zmiany swojego istotnego sensu. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu w zakresie swoich kompetencji nie zgłosił warunków realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia.

W trakcie prowadzonego postępowania ustalono:

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działce o nr ew. 15 obręb 0431 w Bydgoszczy (o powierzchni całkowitej wynoszącej 1,0034 ha), która stanowi tereny gruntów ornych o niskich klasach bonitacyjnych. W chwili obecnej ww. działka użytkowana jest rolniczo i stanowi pole uprawne. Powierzchnia zabudowy wyniesie maksymalnie 0,65 ha.

Teren inwestycji nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie we wschodniej części miasta Bydgoszczy, na terenach użytkowanych rolniczo. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się pola orne, a dalej (w kierunku zachodnim) zabudowa mieszkaniowa. Najbliższe zabudowania mieszkalne objęte ochroną akustyczną położone są na zachód od inwestycji w odległości ok. 450 m od granic planowanej inwestycji. Natomiast

odległość budynku mieszkalnego od najbliższej prawdopodobnej lokalizacji stacji transformatorowej wynosi około 460m.

Analizując wniosek stwierdzono również, że przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz w ujściach rzek,
- obszarach wybrzeży i środowisk morskich, obszarach górskich lub leśnych,
- obszarach objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- obszarach przylegających do jezior, obszarach uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Planowane przedsięwzięcie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w otoczeniu terenów o charakterze rolniczym, w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły PLB040003.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne w ilości ok. 1436-1924 modułów,
- inwertery w ilości 7 sztuk, o mocy jednostkowej ok. 200 kW,
- transformatory,
- magazyn energii o mocy 2MW i pojemności ok. 8MWh,
- drogi wewnętrzne i dojazdowe,
- stacja SN,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- linie kablowe elektroenergetyczne i światłowodowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne,
- ogrodzenie o wysokości 1,5-3,0 m i 0,2 m przejścia od spodu,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania farmy fotowoltaicznej.

W ramach projektu planuje się poprowadzić krótką drogę dojazdową o charakterze utwardzonym (utwardzenie ziemne lub/i kruszywem), która umożliwi dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placów manewrowych. Następnie, na wybranym obszarze działki, zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których będą przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zamontowany monitoring wizyjny. Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania kontenerowych magazynów energii współpracujących z elektrownią fotowoltaiczną. Kontener magazynu nie jest trwale związany z gruntem – umieszcza się go na bloczkach betonowych. Każde ogniwo umieszczone jest w szczelnej metalowej obudowie, która umieszczana jest w stanowiącej dodatkowe zabezpieczenie kasecie akumulatorowej. W ramach inwestycji zaplanowano budowę magazynu energii o mocy 2 MW i pojemności około 8 MWh. Magazyn energii składa się najczęściej z kontenerowej stacji transformatorowej oraz kilku kontenerów z bateriami. Obecnie 1 kontener morski 40' mieści baterie o pojemności około 2,6 MWh, więc dla uzyskania pojemności 8 MWh potrzebne jest użycie 3 kontenerów.

System magazynowania energii najczęściej obejmuje:

- zestaw akumulatorów litowo-jonowych,
- urządzenia sterujące,
- rejestrator danych,
- systemy bezpieczeństwa.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, przedmiotowa instalacja może zostać wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania, tzw. trackery. Urządzenia te pozwalają zmaksymalizować ilość wytwarzanej energii z modułów fotowoltaicznych poprzez automatyczne ustawianie paneli w kierunku padającego promieniowania słonecznego. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie głównie

z zapotrzebowaniem na wodę (do mycia paneli) i energię elektryczną na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

Na terenie działki inwestycyjnej nie znajdują się zadrzewienia. Wzdłuż ogrodzenia instalacji wprowadzone zostaną liniowe nasadzenia krzewów rodzimych gatunków, które mają na celu ograniczenie ingerencji w krajobraz, jak również pełnić będą funkcję izolacyjną oraz biocenotyczną dla fauny, np. ptaków czy owadów. Teren inwestycji po jej zrealizowaniu zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji lub obsiany mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych dla niego siedliskowo.

Inwestor rozważał wariant alternatywny zakładający budowę elektrowni fotowoltaicznej o tych samych parametrach, w tej samej lokalizacji różniący się od wariantu inwestorskiego technologią posadowienia paneli. W takim przypadku konieczne jest mocowanie stołów paneli w betonowych blokach, pod które fundament wylewany jest do gruntu. Ze względu na większą ingerencję w środowisko, zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej oraz prognozowane koszty realizacji, wariant alternatywny został odrzucony przez inwestora.

Na omawianym obszarze nie występują strefy ochronne ujęć wody. Charakteryzowany teren znajduje się poza zasięgiem głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Zgodnie z art. 81 ust. 3 uouioś przeanalizowano wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na cele środowiskowe zawarte w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200029, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW2000122939 – Wisła od Brdy do Wdy, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (potencjał ekologiczny: umiarkowany; stan chemiczny: poniżej dobrego). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania umiarkowanego potencjału ekologicznego (złagodzone wskaźniki: [przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C (maksymalna dopuszczalna wartość w wodzie: do 2740 $\mu\text{S}/\text{cm}$]); pozostałe wskaźniki – II klasa jakości); zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Wisła w obrębie JCWP (dla jesiotra); zapewnienia drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienia drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Wisła w obrębie JCWP (dla troci wędrowniej oraz węgorza europejskiego) i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego.

Na etapie realizacji analizowanego zadania, potencjalnym zagrożeniem dla jakości wód jest ryzyko zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awaryjnych wycieków paliw z maszyn i pojazdów wykorzystywanych podczas montażu farmy. Aby ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace budowlane będą prowadzone w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, posiadający aktualne przeglądy techniczne, bez wycieków paliwa. W przypadku wystąpienia ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na terenie przedsięwzięcia, miejsce wycieku należy zabezpieczyć, np. poprzez zastosowanie sorbentów, a następnie wezwać odpowiednie służby do usunięcia skutków awarii.

Podczas realizacji zadania, ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach, systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Planowana farma fotowoltaiczna, z wyjątkiem konieczności usunięcia awarii, wykonywania okresowych przeglądów, konserwacji i czyszczenia, nie wymaga stałej obsługi.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku zastosowania na terenie farmy transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska gruntowo-wodnego na skutek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, które są w stanie zmagazynować całą zawartość oleju w transformatorze.

Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Woda wykorzystywana może być jedynie do czyszczenia powierzchni paneli. Proces mycia paneli fotowoltaicznych należy realizować przy użyciu czystej wody, bez dodatku czyszczących środków chemicznych (z dopuszczeniem substancji biodegradowalnych). Zużyta do mycia paneli woda trafi następnie bezpośrednio do gruntu, w związku z czym nie będą powstawały ścieki.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby. Z uwagi na rodzaj (zakres, lokalizację) przedsięwzięcia oraz zastosowane rozwiązania stwierdza się, że jego realizacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych, a także odpady opakowaniowe oraz komunalne. Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów pochodzących z utrzymania farmy – głównie z usuwania usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Wszystkie odpady będą czasowo gromadzone w odpowiednich pojemnikach do momentu odbioru przez uprawnioną firmę. Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1578 ze zm.) oraz szczegółowymi aktami wykonawczymi. Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi, tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy o odpadach.

Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych (6:00-22:00).

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącej emisji hałasu do środowiska – elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko. W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie zachodzi emisja zanieczyszczeń do powietrza, z wyjątkiem niewielkiej ich ilości związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie. W raporcie podano, że elementy farmy fotowoltaicznej charakteryzują się nieznacznym polem magnetycznym, którego oddziaływanie jest pomijalnie małe.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, m. in. z uwagi na fakt, iż grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną. Uwzględniając zaproponowane w raporcie rozwiązania, nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na

bioróżnorodność, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych i potencjalnie występujących elementów środowiska przyrodniczego.

Realizacja planowanego zadania przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej, nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych. W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji znajdują się zadrzewienia, które zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami, na etapie jej realizacji. Teren zadania po jego zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

W celu wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów na etapie eksploatacji inwestycji, wykaszanie terenu należy prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów.

Celem ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną oraz zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiający ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze. Na etapie funkcjonowania inwestycji wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych. Ponadto, dla wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.

Wskazania dotyczące ograniczenia oświetlenia terenu inwestycji mają na celu ograniczenie oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze. Ponadto, dla ograniczenia oddziaływania zamierzenia na korytarze ekologiczne, wskazano na konieczność zachowania odstępu pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią gruntu.

Celem zminimalizowania oddziaływania na krajobraz, budynki zostaną wykonane lub pomalowane w kolorystyce neutralnej oraz wprowadzone zostaną nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia inwestycji. Dla zweryfikowania rzeczywistego wpływu zamierzenia na zwierzęta i rośliny, przeprowadzony zostanie monitoring porealizacyjny.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Wisły PLB040003, gdzie obowiązują uwarunkowania określone przez art. 33 z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), w tym zakaz podejmowania działań mogących, osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami. Przeprowadzona ocena oddziaływania zamierzenia na środowisko, również na podstawie badań ornitologicznych przeprowadzonych w okresach lęgowym i migracji, wykazała brak negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na ww. obszar Natura 2000.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu ooś, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz oraz obszar Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły PLB040003, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

W przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, inwestor lub wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Przy określaniu negatywnych oddziaływań organ przeanalizował ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego, biorąc pod uwagę fakt, iż w sąsiedztwie planowana jest budowa innej farmy fotowoltaicznej. Przeanalizowano więc możliwość wystąpienia oddziaływań skumulowanych dwóch farm fotowoltaicznych o zbliżonej charakterystyce, jednak całkowicie rozdzielonych technologicznie. Ich rozdzielność technologiczna polega m.in. na tym, iż obiekty te posiadać będą oddzielny, działający niezależnie od siebie osprzęt elektroenergetyczny, stacje kontenerowe, trasy kablowe, przyłącza energetyczne do linii SN, miejsca postojowe, ogrodzenia, jak również zaplecza budowy, przy czym funkcjonowanie jednego obiektu nie będzie w żaden sposób powiązane i uzależnione od działania drugiej inwestycji. Mając na względzie charakter inwestycji, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanego zamierzenia w zakresie oddziaływania skumulowanego.

Inwestor nie przewiduje konfliktów społecznych, gdyż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie naruszać obowiązujących standardów środowiska, co wykazano poprzez przedstawione w raporcie analizy. Ponadto, farma fotowoltaiczna realizowana będzie na terenach rolniczych, w sąsiedztwie których znajdują się tereny o podobnym charakterze. W związku z powyższym nie wpłynie ono negatywnie na komfort życia i zdrowie lokalnej społeczności oraz dobra materialne.

W przedłożonym raporcie przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja związana będzie z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo inwestycja zlokalizowana zostanie poza terenami osuwisk. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zadania.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Projektowane zamierzenie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej.

Ze względu na zakres oddziaływania inwestycji oraz lokalizację – miasto Bydgoszcz położone jest w środkowej części Polski, w odległości około 235 km od najbliższej granicy zachodniej państwa – nie stwierdzono negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania analizowanej inwestycji na środowisko.

Na etapie realizacji nie nastąpi nadmierne wykorzystanie zasobów naturalnych.

W odniesieniu do planowanej inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia powtórnej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 i 10, gdyż zebrane w toku postępowania materiały nie budzą wątpliwości. Jednocześnie po przeanalizowaniu wniosku organ stwierdził konieczność sporządzenia analizy porealizacyjnej w awifauny lęgowej, migrującej (migracja wiosenna i jesienna) i zimującej oraz śmiertelności ptaków.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania, co wykazały analizy dotyczące emisji zanieczyszczeń do powietrza, emisji hałasu czy też sposobu prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami podczas fazy eksploatacji przedsięwzięcia.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku

z planowanym zamierzeniem, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 uouioś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

Zastosowanie zaproponowanych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko analizowanego przedsięwzięcia, rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych oraz właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Z uwagi na zakres, charakter i lokalizację przedsięwzięcia oraz brak negatywnego oddziaływania na elementy środowiska przyrodniczego, określono powyższe warunki środowiskowe na etapie jego realizacji i eksploatacji.

Zgodnie z art. 61 § 4 k.p.a. Prezydent Miasta Bydgoszczy, obwieszczeniem z dnia 18 stycznia 2024 r., znak: WZR-III.6220.2.2024.AS powiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego, możliwości zapoznania się z dokumentacją oraz złożenia ewentualnych uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie.

Informacja o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach została zamieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach, prowadzonych przez Prezydenta Miasta Bydgoszczy pod nr 5/2024.

Postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko prowadzone było z udziałem społeczeństwa. Zgodnie z art. 30, art. 33 ust. 1, art. 34, art. 35 oraz art. 79 ust. 1 uouioś zagwarantowano wszystkim zainteresowanym udział w prowadzonym postępowaniu.

Zawiadomieniem z dnia:

- 3 lipca 2024 r., znak: WZR.III.6220.2.2024.AS zapewniono społeczeństwu możliwość zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz składania uwag i wniosków w terminie od 4 lipca 2024 r. do 2 sierpnia 2024 r.,
- 20 września 2024 r., znak: WZR.III.6220.2.2024.AS zapewniono społeczeństwu możliwość zapoznania się z uzupełnioną dokumentacją sprawy oraz składania uwag i wniosków w terminie od 23 września 2024 r. do 23 października 2024 r.

Niniejsze zawiadomienia podano do publicznej wiadomości poprzez:

- zamieszczenie informacji w internecie na stronie www.bip.um.bydgoszcz.pl,
- w publicznie dostępnym wykazie danych zawieranych informacji o środowisku i jego ochronie EKOPORTAL: www.ekoportal.gov.pl,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bydgoszczy (ul. Grudziądzka 9-15).

Informacja o raporcie o oddziaływaniu na środowisko, zawierającym dane określone w art. 66 uouioś, została zamieszczona również w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach, prowadzonych przez Prezydenta Miasta Bydgoszczy pod nr 104/2024.

W czasie trwania udziału społeczeństwa mieszkańcy mieli wgląd do dokumentacji sprawy, która była dostępna w siedzibie Wydziału Ochrony Środowiska (dawniej Wydział Zintegrowanego Rozwoju i Środowiska) przy ul. Grudziądzkiej 9 – 15 w Bydgoszczy. W trakcie trwania konsultacji społecznych nie złożono uwag ani wniosków przez mieszkańców. W prowadzonym postępowaniu administracyjnym nie brały udziału żadne organizacje ekologiczne.

Ponadto, zawiadomieniem/obwieszczeniem z dnia 24 października 2024 r., znak: WZR-III.6220.2.2024.AS zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. poinformowano strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem przedmiotowej decyzji. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag ani wniosków do sprawy.

Podstawę prawną wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stanowi art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 t. j.), zgodnie z którym uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 uouioś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony, uwzględniając ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ określa:

1. rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia,
2. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich,
3. wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26, 27 i 29,
4. wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska,
5. wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko;
6. w przypadku, gdy z oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika potrzeba:
 - a) wykonania kompensacji przyrodniczej – stwierdza konieczność wykonania tej kompensacji,
 - b) unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – nakłada obowiązek tych działań;
7. w przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, stwierdza konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania;
8. przedstawia stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18;
9. może nałożyć na wnioskodawcę obowiązek przeprowadzenia analizy porealizacyjnej, określając jej zakres i termin.

Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji, a także wydające decyzje, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 uouioś, czyli pozwoleniu na budowę.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 uouioś organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest prezydent miasta.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejszą decyzję przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszcy ul. Jagiellońska 3 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bydgoszcy, które należy wnieść w terminie czternastu dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 uouioś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b uouioś.

W myśl art. 136a uouioś, jeżeli warunki, wymogi oraz obowiązki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostały naruszone lub nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 uouioś, podmiot realizujący, eksploatujący lub likwidujący przedsięwzięcie, podlega karze pieniężnej w wysokości od 5 000 zł do 1 000 000 zł.



z up. PREZYDENTA MIASTA
Aleksandra Kowalska
Dyrektor Wydziału
Ochrony Środowiska

Załącznik:

Nr 1 - Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Energia 21 Sp. z o.o.
ul. Nadborna 2A, 86-050 Solec Kujawski
2. Strony postępowania obwieszczeniem z dnia 14 listopada 2024 r., zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bydgoszcy
ul. T. Kościuszki 27; 85-079 Bydgoszcz
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszcy
ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Toruniu
ul. ks. J. Popieluszki 3, 87-100 Toruń.

Zgodnie z ust. 45 części I załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (słownie: dwieście pięć złotych) na konto Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych Urzędu Miasta Bydgoszcy nr 52 1240 6960 3892 1000 0000 0000.

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie Art. 6 ust.1 lit. c, RODO - *przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze*

1.Administratorem Państwa danych osobowych jest

Gmina Miasto Bydgoszcz z siedzibą przy ul. Jezuickiej 1, 85-102 Bydgoszcz

2.W sprawach związanych z ochroną swoich danych osobowych możecie się Państwo kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych za pomocą e-mail:

iod@um.bydgoszcz.pl

lub pisemnie na adres:

Urząd Miasta Bydgoszczy, Inspektor Ochrony Danych, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

3.Państwa dane osobowe są przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych wynikającego z ustaw: Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 t. j.), Udostępnianie informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 t. j.)

4.Podanie danych osobowych jest wymagane na podstawie przepisów prawa.

5.Niepodanie danych osobowych wymaganych na podstawie przepisów prawa będzie skutkowało brakiem możliwości wszczęcia sprawy lub wydaniem decyzji o odmowie załatwienia wnioskowanej sprawy.

6.Państwa dane osobowe będą udostępniane wyłącznie podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

7.Do Państwa danych osobowych mogą mieć dostęp, wyłącznie na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania, podmioty zewnętrzne realizujące usługi na rzecz Urzędu Miasta Bydgoszczy, w szczególności firmy informatyczne świadczące usługi utrzymania i rozwoju systemów informatycznych.

8.Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez okres wynikający z obowiązujących przepisów prawa w szczególności ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz aktach wykonawczych do tej ustawy. Minimalny okres przechowywania dokumentacji niearchiwalnej dla spraw dotyczących wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynosi 10 lat.

9.W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych jesteście Państwo uprawnieni do:

a.Dostępu do swoich danych osobowych.

b.Poprawiania swoich danych osobowych.

c. Wniesienia żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych wyłącznie do ich przechowywania w przypadku:

– zakwestionowania prawidłowości danych osobowych lub podstawy prawnej ich przetwarzania,

– potrzeby zapobieżenia usunięcia Państwa danych osobowych, pomimo wygaśnięcia prawnego tytułu do ich przetwarzania przez Urząd Miasta Bydgoszczy, w celu umożliwienia Państwu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

d. Wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

10. Państwa dane osobowe nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz nie podlegają profilowaniu.

Załącznik Nr 1
do decyzji z dnia 14 listopada 2024 r.
znak: WZR-III.6220.2.2024.AS

Charakterystyka przedsięwzięcia:

1. Planowana inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 15 obręb 0431 w Bydgoszczy w otoczeniu terenów o charakterze rolniczym, w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły PLB040003. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:
 - panele fotowoltaiczne w ilości ok. 1436-1924 modułów,
 - inwertery, w ilości 7 sztuk, o mocy jednostkowej ok. 200 kW,
 - transformatory,
 - magazyn energii o mocy 2MW i pojemności ok. 8MWh,
 - drogi wewnętrzne i dojazdowe,
 - stacja SN,
 - infrastruktura naziemna i podziemna,
 - linie kablowe elektroenergetyczne i światłowodowe,
 - przyłącza elektroenergetyczne,
 - konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne,
 - ogrodzenie o wysokości 1,5-3,0 m i 0,2 m przejścia od spodu,
 - pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania farmy fotowoltaicznej.
2. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, pod wszystkimi transformatorami wykonana zostanie szczelna misa olejowa o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.
3. Zastosowane zostaną moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.
4. Wprowadzone zostaną nasadzenia zieleni izolacyjnej (ograniczającej widoczność farmy) wzdłuż ogrodzenia zamierzenia (czerwona linia), zgodnie z mapką poniżej:



z up. PRÉZYDÉNTA MIÁSTÁ
Aleksandra Kowalska
Dyrektor Wydziału
Ochrony Środowiska

