

Załącznik do Zarządzenia Nr

612/2024

/2024 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia

30.10.

2024 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. 2024 poz. 1145.) Prezydent Miasta Bydgoszczy **podaje do publicznej wiadomości** wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1	ul. Walecznych 4 KW BY1B/00054875/4 dz.nr 2/1, obr. 474 o pow. 422 m ²	Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze 12-kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 47,49 m ²	Lokal obejmując: 3 pokoje, kuchnię, łazienkę z wc. i przedpokój	4749/319178	287 068,00 zł.

* od ceny zastosowana zostanie bonifikata

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 06.11.2024 do dnia 29.11.2024

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 08.12.2024, w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.
- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j.Dz. U. z 2024 r. poz. 361) sprzedaż lokalu objętego wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Beata Cybulska-Kulawik
Zastępca Dyrektora
Wydziału Mienia i Geodezji (13)