

Załącznik do Zarządzenia Nr

615/2024

Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia

30.10.2024 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. Urz. 2024 r. poz. 1145 t.j.) Prezydent Miasta Bydgoszczy **podaje do publicznej wiadomości** wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z ulankową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1	ul. Żółkiewskiego 3 KW BY1B/00059552/9 dz.nr 82/2, obr. 113 pow. 524 m ²	Lokal mieszkalny nr 19 położony na III piętrze 4-kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 58,53 m ²	Lokal mieszkalny nr 19 obejmuje: trzy pokoje, kuchnię, łazienkę, wc, przedpokój, schowek	59/1449	426 201 zł

* od ceny zastosowana zostanie bonifikata

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia

06.11.2024 do dnia 27.11.2024 r.

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 18.12.2024 r. w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.
- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361) sprzedaż lokalu objętego wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Beata Cybulska (13)
Zastępca Dyrektora
Wydziału Mienia i Geodezji