

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. Urz. 2024 r. poz. 1145 t.j.) Prezydent Miasta Bydgoszczy **podaje do publicznej wiadomości** wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży wraz z ulamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1	ul. Kapuścińska 13 KW BY1B/00075994/7 dz.nr 74, obr. 202 pow. 1939 m ²	Lokal mieszkalny nr 26 położony na II piętrze 3-kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 38,81 m ² Pawilona: 7,05 m ²	Lokal mieszkalny nr 26 obejmując: dwa pokoje, kuchnię, przedpokój, łazienkę z wc,	46/2014	295 000 zł

* od ceny zastosowana zostanie bonifikata

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 06.11.2024 do dnia 27.11.2024.

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 18.12.2024r. w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.
- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361) sprzedaż lokalu objętego wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Beata Cybulska-K...
Zastępca Dyrektora
Wydziału Mienia i Geodezji