

**Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia lub najmu po raz pierwszy
stanowiącej własność Gminy Bydgoszcz.**

Wykaz zamieszczony zostaje na okres od 26.09.2024r. do 11.10.2024r.

Wydrukowano dnia 26.09.2024
Złoto dnia

MMG-VI.1431 200 20 24

INSPEKTOR

Joanna Jarzabeł

Lp.	Adres nieruchomości	Działka nr	Obręb	Pow. w m ²	KW
I. Nieruchomość gruntowa przeznaczona pod kontener do gromadzenia odpadów - czynsz dzierżawny płatny w stosunku miesięcznym					
1.	Ul. Gdańska	6/2	366	7664	66766
II. Nieruchomość gruntowa przeznaczona pod płytę magazynową obornika i kompostu - czynsz dzierżawny płatny w stosunku miesięcznym					
1.	Ul. Hipiczna	1/3	365	86474	66675
		2		62898	

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia lub najmu został sporządzony i podany do wiadomości publicznej zgodnie z obowiązkiem wynikającym z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 t.j.). Osoby zainteresowane nieruchomościami przeznaczonymi do wydzierżawienia **po raz pierwszy** stanowiącymi własność Gminy Bydgoszcz ujętymi w wykazie, winny złożyć wnioski w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji przy ul. Grudziądzkiej 9-15, pokój nr 2, w terminie do 11.10.2024r.

W przypadku, gdy we wskazanym wyżej terminie wpłynie więcej niż jeden wniosek obejmujący ujęte w wykazie nieruchomości, zostaną one wydzierżawione w drodze postępowania przetargowego.

Firmy lub spółki przystępujące do rokowań lub przetargu, winny przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami.

Stawka czynszu dzierżawnego dla w/w przeznaczzeń wynosi: 1,00 zł/m² netto w stosunku miesięcznym ustalona zgodnie z zarządzeniem nr 273/2017 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 11 maja 2017r, zmienione zarządzeniem nr 426/2017 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 20 lipca 2017r.

Stawka czynszu dzierżawnego podlegać będzie waloryzacji rocznej w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS.

Czynsz dzierżawny miesięczny płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz dzierżawny należy wpłacać na konto Urzędu Miasta Bydgoszczy- na nadany indywidualny numer rachunku bankowego.

W terminie 7 dni od zawarcia umowy Dzierżawca zobowiązany jest do wniesienia kaucji zabezpieczającej, w wysokości dwumiesięcznego czynszu brutto.

Umowa dzierżawy zawarta będzie na okres 9 lat i 9 miesięcy zgodnie z uchwałą Rady Miasta Bydgoszczy NR XXXVI/749/12 z dnia 19 grudnia 2012r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta Bydgoszczy na czas dłuższy niż 3 lata, na czas nieokreślony lub ponownego wydzierżawiania lub wynajęcia tym samym podmiotom.

W Wydziale Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15, pokój nr 4 można uzyskać wszelkie informacje związane z wydzierżawieniem danego gruntu.

Informacje związane z up. PREZYDENTA MIASTA

Beata Cybulska (5)

Zastępca Dyrektora Wydziału Mienia i Geodezji

(5)