**PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY**

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r poz. 1145 z późn.zm)

**podaje do publicznej wiadomości**

Wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Bydgoszcz, przeznaczonych do wynajmu w celu prowadzenia mobilnego obiektu do sprzedaży lodów – retro lodziarnia

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Lokalizacja | Opis nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Powierzchnia  w m2 | Obręb | Nr działki | Nr Księgi Wieczystej |
| 1. | ul. Bulwar Sebastiana Malinowskiego | Na przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.  Miasto nie zapewnia dostępu do mediów (prądu, wody, kanalizacji). | nieruchomość niezabudowana | 20m2 | 64 | cz. dz. 38 | BY1B/00114123/7 |

Wykaz zamieszczony zostaje na okres od **18 września do 9 października 2024 r.**

Termin zagospodarowania nieruchomości: od 25 listopada 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.

Osoby zainteresowane nieruchomościami przeznaczonymi do wynajmu ujętymi w wykazie, winny złożyć wniosek w siedzibie Wydziału Zieleni i Gospodarki Komunalnej i przy ul. Jezuickiej 4A, pok. 9 w terminie do **18 października 2024 r.**

Wnioski muszą zawierać wizualizację zaakceptowaną przez Plastyka Miejskiego.

Po upływie wskazanego terminu Wydział poinformuje wnioskodawców o terminie rokowań dot. ustalenia wysokości czynszu za 1m2 gruntu. W przypadku większej liczby wniosków czynsz zostanie ustalony w drodze przetargu ograniczonego (przy udziale podmiotów, które złożyły wnioski w wymaganym terminie).

Stawki najmu gruntu nie mogą być niższe od stawek ustalonych w Zarządzeniu Nr 426/2017 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 20 lipca 2017 r.

Każda zmiana stawek najmu gruntu zostanie potwierdzona aneksem do umowy.

Czynsz powiększony o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury, płatny będzie na rachunek Urzędu Miasta Bydgoszczy w terminie do 10-go każdego miesiąca za dany miesiąc z góry.

W Wydziale Zieleni i Gospodarki Komunalnej przy ul. Jezuickiej 4A, pok. 12 można uzyskać wszelkie informacje związane z wynajęciem gruntów oraz rokowaniami.