

Załącznik do Zarządzenia Nr

514/2024

Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia

5.09.2024r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1145) Prezydent Miasta Bydgoszczy **podaje do publicznej wiadomości** wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży wraz z utamkowaną częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup>	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1	ul. L. Wyczółkowskiego 3-5 KW BY1B/00051306/4 dz.nr 142/5 i 144/3 obr. 178 pow. 361 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 8 położony na poddaszu 3-kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 36,57 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 8 obejmuje: 2 pokoje, przedpokój, kuchnię i łazienkę z wc	3657/64497	252 905,00 zł

\* od ceny zastosowana zostanie bonifikata

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 16.09.2024 r. do dnia 11.10.2024 r.

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 21.09.2024 r. w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.
- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361) sprzedaż lokalu objętego wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Beata Cybulska-Kulawik  
Zastępca Dyrektora (13)  
Wydziału Mienia i Geodezji