

Załącznik do Zarządzenia Nr

106/2024

Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia

11.07.2024

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. Urz. 2023 r. poz. 344 ze zm.) Prezydent Miasta Bydgoszczy podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z ulankową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1	ul. Kapuściska 13 KW BY1B/00075994/7 dz.nr 74, obr. 0202 pow. 1939 m ²	Lokal mieszkalny nr 12 położony na parterze 3- kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 47,73 m ² Pivnica: 6,85 m ²	Lokal mieszkalny nr 12 obejmuje: dwa pokoje, kuchnię, przedpokój, łazienkę z wc	55/2014	322 000 zł
2	ul. Kapuściska 13 KW BY1B/00075994/7 dz.nr 74, obr. 0202 pow. 1939 m ²	Lokal mieszkalny nr 17 położony na II piętrze 3- kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 40,14 m ² Pivnica: 12,51 m ²	Lokal mieszkalny nr 17 obejmuje: dwa pokoje, kuchnię, przedpokój, łazienkę z wc	53/2014	273 000 zł
3	ul. Kapuściska 13 KW BY1B/00075994/7 dz.nr 74, obr. 0202 pow. 1939 m ²	Lokal mieszkalny nr 24 położony na I piętrze 3- kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 51,88 m ² Pivnica: 13,17 m ²	Lokal mieszkalny nr 24 obejmuje: dwa pokoje, kuchnię, przedpokój, łazienkę z wc	65/2014	350 000 zł
4	ul. Kapuściska 13 KW BY1B/00075994/7 dz.nr 74, obr. 0202 pow. 1939 m ²	Lokal mieszkalny nr 32 położony na I piętrze 3- kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 48,73 m ² Pivnica: 10,66 m ²	Lokal mieszkalny nr 32 obejmuje: dwa pokoje, kuchnię, przedpokój, łazienkę z wc	59/2014	330 000 zł

* od ceny zastosowana zostanie bonifikata

- Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 19.07.2024 do dnia 09.08.2024.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 30.08.2024 w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.
 - Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
 - Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361) sprzedaż lokalu objętego wykazem zwolniona jest z podatku VAT.