

Załącznik do Zarządzenia Nr

4111/2024

Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia

12.07.2024 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.) Prezydent Miasta Bydgoszczy **podaje do publicznej wiadomości** wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży wraz z ulamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1	ul. Janusza Korczaka 9 KW BY1B/00046386/0 dz.nr 30/90 obr. 72 o łącznej pow. 964 m ²	Lokal mieszkalny nr 81 położony na II piętrze 5-kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 46,81 m ²	Lokal mieszkalny nr 81 obejmuje: 3 pokoje, 2 przedpokoje, kuchnię i łazienkę z wc	4681/387366	314 323,- zł

* od ceny zastosowana zostanie bonifikata

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 18.07.2024 do dnia 8.08.2024.

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 30.08.2024.
- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361) sprzedaż lokalu objętego wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Beata Cybulska-Kula
Zastępca Dyrektora
Wydziału Mienia i Geodezji
(13)