

Załącznik do Zarządzenia Nr

378/2024

Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia

1.07.2024 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.) Prezydent Miasta Bydgoszczy **podaje do publicznej wiadomości** wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży wraz z ulamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1	ul. Rynek 6 KW BY1B/00023029/3 dz.nr 237 obr. 343 o łącznej pow. 450 m ²	Lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze 3 – kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 44,69 m ² Pivnica: 1,92 m ²	Lokal mieszkalny nr 4 obejmuje: 2 pokoje, kuchnię i łazienkę z wc	4661/44925	242 335,- zł.

* od ceny zastosowana zostanie bonifikata

- Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia **11.07.2024r.** do dnia **1.08.2024r.**
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia **22.08.2024r.** w siedzibie Wydziału Miętnia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.
 - Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
 - Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.) sprzedaż lokalu objętego wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Paweł Koroluk
Zastępca Dyrektora
Wydziału Miętnia i Geodezji (15)