

# PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY

WAB.II.6740.334.2024.MM

## OBWIESZCZENIE Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 11.07.2024r. o wszczęciu postępowania

Zgodnie z art. 11d. ust. 5 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r., poz. 311) zawiadamia się, że **zostało wszczęte** na wniosek z dnia 29.05.2024r. (wpływ do tut. organu w dniu 29.05.2024r.), pełnomocnika Prezydenta Miasta Bydgoszczy - Pana Macieja Gusta - Zastępcy Dyrektora ds. Inwestycji Drogowych w Zarządzie Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy, **postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa ulicy Bortnowskiego w Bydgoszczy”**.

### Inwestycja swym zakresem obejmuje:

- rozbiórkę elementów kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem,
- wycinkę drzew i krzewów,
- roboty ziemne,
- zabezpieczenie infrastruktury podziemnej,
- regulację urządzeń obcych,
- przebudowę kolizji z infrastrukturą elektryczną i teletechniczną,
- budowę odwodnienia,
- budowę oświetlenia,
- wykonanie nowych warstw nawierzchni (ścieralnych, wiążących i podbudowy),
- wykonanie poboczy wzmocnionych,
- odtworzenie istniejących nawierzchni (w razie konieczności),
- zagospodarowanie terenów zielonych (obsiew trawą),
- wykonanie nasadzeń zastępczych,
- wprowadzenie stałej organizacji ruchu-zgodnie z odrębnym opracowaniem,
- uporządkowanie terenu budowy.

### Wnioskowaną inwestycją objęto następujące działki:

#### I. wchodzące w całości w zakres linii rozgraniczających:

- nr ewidencyjny 1/19 obręb 0340 (nr KW BY1B/00068321/7), sklasyfikowana w rejestrze gruntów jako drogi (dr);
- nr ewidencyjny 1/28 obręb 0340 (nr KW BY1B/00068321/7), sklasyfikowana w rejestrze gruntów jako drogi (dr);
- nr ewidencyjny 1/30 obręb 0340 (nr KW BY1B/00068321/7), sklasyfikowana w rejestrze gruntów jako drogi (dr);
- nr ewidencyjny 31/22 obręb 0340 (nr KW BY1B/00190633/1), sklasyfikowana w rejestrze gruntów jako drogi (dr);
- nr ewidencyjny 1/22 obręb 0340 (nr KW BY1B/00129396/9), sklasyfikowana w rejestrze gruntów jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp), przeznaczona do przejścia w całości pod drogi publiczne (dr);

#### II. przewidziane do podziału:

- nr ewidencyjny 1/4 obręb 0340 (nr KW BY1B/00068321/7), w wyniku którego powstaną działki:
  - nr ewidencyjny 1/39, o pow. 0,0183ha, przeznaczona pod drogę publiczną tej inwestycji (dr),
  - nr ewidencyjny 1/40, o pow. 0,1521ha, stanowiąca drogi (dr);

- nr ewidencyjny 1/15 obręb 0340 (nr KW BY1B/00068321/7), w wyniku którego powstaną działki:
  - nr ewidencyjny 1/41, o pow. 0,0004ha, stanowiąca drogi (dr),
  - nr ewidencyjny 1/42, o pow. 0,0012ha, stanowiąca drogi (dr),
  - nr ewidencyjny 1/43, o pow. 0,0192ha, stanowiąca drogi (dr),
  - nr ewidencyjny 1/44, o pow. 0,0266ha, stanowiąca drogi (dr),
  - nr ewidencyjny 1/45, o pow. 0,3410ha, przeznaczona pod drogę publiczną tej inwestycji (dr),
- nr ewidencyjny 1/23 obręb 0340 (nr KW BY1B/00061871/8), w wyniku którego powstaną działki:
  - nr ewidencyjny 1/46, o pow. 0,0210ha, przeznaczona pod drogę publiczną tej inwestycji (Tp),
  - nr ewidencyjny 1/47, o pow. 0,1577ha, stanowiąca grunty przeznaczone pod tereny mieszkaniowe (B);

**III. przewidziane do ograniczenia nieruchomości w części – pozostające przy dotychczasowych właścicielach, w związku z koniecznością wykonania regulacji wysokościowej i odbudowy istniejącego zjazdu, zieleni oraz ciągów pieszych oraz wykonania przyłącza kabla sieci telekomunikacyjnej do budynku:**

- nr ewidencyjny 1/35 obręb 0340 (nr KW BY1B/00215164/4), sklasyfikowana w rejestrze gruntów jako tereny mieszkaniowe (B);
- nr ewidencyjny 1/38 obręb 0340 (nr KW BY1B/00218639/6), sklasyfikowana w rejestrze gruntów jako tereny mieszkaniowe (B);
- nr ewidencyjny 564 obręb 0340 (nr KW BY1B/00058384/3), sklasyfikowana w rejestrze gruntów jako tereny mieszkaniowe (B);

Stosownie do przepisu art. 11d ust. 9 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r., poz. 311), z dniem zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r., poz. 572) informuje się, że w ciągu 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia w prasie obwieszczenia w przedmiotowej sprawie, strony mają możliwość wypowiedzenia się co do przebiegu drogi. **Z prawa wglądu w akta prowadzonej sprawy można skorzystać wyłącznie po wcześniejszym telefonicznym kontakcie z pracownikiem prowadzącym sprawę. Wnioski i uwagi w formie pisemnej można składać osobiście w wyznaczonych punktach kontaktowych Urzędu Miasta Bydgoszczy (biura podawcze), pocztą na adres tut. organu lub w formie elektronicznej na elektroniczną skrzynkę podawczą organu.**

Sprawę prowadzi inspektor mgr inż. M. Micuła, pok. 214, WAB, ul. Grudziądzka 9-15 w Bydgoszczy, tel. 052-58-58-879

z up. PREZYDENTA MIASTA



Grzegorz Rosa  
Zastępca Dyrektora  
Wydziału Administracji Budowlanej