

**OBWIESZCZENIE**  
**o wszczęciu postępowania**  
**w sprawie wydania decyzji ustalającej warunki zabudowy**

Na podstawie przepisu art. 49 oraz 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r., poz. 572) w związku z art. 53 ust.1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023r. poz. 977 ze zm.),

**zawiadamiam**

że w dniu 26.06.2024r., na wniosek **Partner Leasing Pracowniczy sp. z o.o.**, wszczęte zostało postępowanie w sprawie wydania decyzji ustalającej warunki zabudowy dla przedsięwzięcia polegającego na:

**zmianie sposobu użytkowania strychu na mieszkanie w budynku mieszkalnym wielorodzinnym na nieruchomości ozn. nr ew.: 53/1 w obrębie 126 położonych przy ulicy Świętojańskiej 16 w Bydgoszczy**

W związku z powyższym, strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie oraz składać wnioski i zastrzeżenia w przedmiocie sprawy. Nadmienić przy tym należy, iż z prawa wglądu do akt sprawy, można skorzystać wyłącznie po wcześniejszym telefonicznym kontakcie z pracownikiem prowadzącym sprawę (nr tel. 52 5858127).

Niniejsze zawiadomienie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu na stronie Urzędu Miasta Bydgoszczy, a także umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bydgoszczy – Wydział Administracji Budowlanej, ul. Grudziądzka 9-15, Bydgoszcz, bud. A, II piętro.

z up. **PREZYDENTA MIASTA**

  
**Arkadiusz Kamiński**  
Kierownik Referatu

w Wydziale Administracji Budowlanej

**POUCZENIE**

Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło jego udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wszelkie pisma w przedmiotowej sprawie należy składać w Wydziale Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Bydgoszczy, ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz, w jeden z następujących sposobów: za pośrednictwem operatora pocztowego – Poczta Polska S.A., na Elektronicznej Platformie Usług Administracji Publicznej – ePUAP, bezpośrednio w Biurze Podawczym UM Bydgoszczy, ul. Jezuitska 1 lub w Kancelarii Wydziału Administracji Budowlanej UM Bydgoszczy, ul. Grudziądzka 9-15, bud. "A", pok.210.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w art. 53 ust. 1b ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się (art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).