

Załącznik do zarządzenia Nr

Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia

304/2024

4.07.2024r.

PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Bydgoszczy przeznaczonej do sprzedaży na własność na rzecz właścicieli lokali tworzących wspólnotę mieszkaniową w budynku na nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Staroszkolnej 4, z zastosowaniem bonifikaty w świetle uchwały Nr LII/1085/22 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 30 marca 2022r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy zbywaniu nieruchomości stanowiących własność Miasta Bydgoszczy na rzecz właścicieli lokali (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z 2022r. poz.2038 ze zm.).


Sprzedaż prawa własności części nieruchomości gruntowej, położonej w Bydgoszczy w obrębie 77, przy ul. Staroszkolnej, stanowiącej zabudowaną działkę ozn. w ewid. nr 27/2 o pow. 0,0157 ha, zapisanej w KW BY1B/00012133/5, na rzecz właścicieli lokali tworzących wspólnotę mieszkaniową budynku przy ul. Staroszkolnej 4 (działka nr 27/1 w obrębie 77).

Lp.	Numer lokalu	Nabywany udział w nieruchomości	Cena rynkowa udziału w nieruchomości (netto) zł	Oplata za udział z zastosowaniem 95% bonifikaty (netto) zł
1	1	6674/27712	22927,42	1146,37
2	2	7216/27712	24789,38	1239,47
3	3	6654/27712	22858,72	1142,94

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 11.07.2024r. do dnia 01.08.2024r.

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 17.08.2024r. w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.
- Cena udziału w nieruchomości gruntowej płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 361 ze zm.) sprzedaż gruntu zabudowanego zwolniona jest z podatku VAT.

z up. PREZYDENTA MIASTA


Beata Cybulska-Jawlik
Zastępca Dyrektora Wydziału
Mienia i Geodezji
(6)