

Prezydent Miasta Bydgoszczy ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Bydgoszcz

Lp	Położenie nieruchomości	KW	Nr dz.	Pow. dz. /ha/	Obr.	Cena wywoławcza netto	Wadium	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości
1.	ul. Mokra	BY1B/00072358/6 BY1B/00069479/6	1/54 1/50	1,5989 0,0072	213	3.000.000,- 1,6061 zł*	370.000,-zł	Przedmiotowe działki zgodnie z m. pl. z. p. „Czersko Polskie-Mokra II”. przeznaczone są pod budowę obiektów produkcyjnych, magazynów oraz zabudowy usługowej 1.P-U.	Działki niezabudowane, w kształcie trapezu, nieogrodzone. porośnięte drzewami, na dz. nr 1/54 znajdują się pozostałości muruwanego ogrodzenia oraz niewielkiego zabudowania – przeznaczonego do rozbioru. Na dz. nr 1/54 znajduje się uzbrojenie: - sieć podziemnych linii elektroenergetycznych 2eSN eTN będących własnością ENEA Operator, - wodociąg w 100 oraz sieć kanalizacji deszczowej kd 200.

I przetarg odbył się 20.06.2024r.

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta Bydgoszczy przy ul. Jeznickiej 2 w Sali im. W.Łochowskiego w dniu *10 czerwca 2024* o godz. *10:00* w warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wnieście wadium w pieniądzu (PLN) w podanej wyżej wysokości do dnia *03 kwietnia 2024* przy czym momentem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego Miasta Bydgoszczy. **Wpłaty należy dokonać na konto Miasta Bydgoszczy - Bank Pekao S.A. nr 27 1240 6452 1111 0010 4788 2066, (podając jednocześnie kontaktowy numer telefonu). Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z warunkami przetargu tj. zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.**

Nabywca zobowiązany będzie w notarialnej umowie sprzedaży złożyć oświadczenie, że nie będzie występował z roszczeniami wobec Miasta Bydgoszcz z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po jej sprzedaży, w wyniku pomiarów wykonanych przez uprawnionego geodetę, okaże się że powierzchnia przedmiotowej nieruchomości jest inna, niż jest to oznaczone w wypisach i wyrysach z ewidencji gruntów i budynków.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U z 2018, poz. 1109 ze zm.). Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedstawienia: dowodu tożsamości, a w przypadku reprezentowania osoby fizycznej lub prawnej odpowiednio notarialne pełnomocnictwo do reprezentowania działalności gospodarczej wraz z ważnymi notarialnymi pełnomocnictwami do reprezentowania w przetargu. W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu zgoda na nabycie nieruchomości wyrażona przez drugiego współmałżonka przed notariuszem.

Nabywca nieruchomości zawiadomiony zostanie o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz koszty sądowe. W Wydziale Mienia i Geodezji Urzędu Miasta ul. Grunwaldzka 9-15, pokój 123 można uzyskać wszelkich informacji związanych z tym przetargiem.

Przetarg może zostać odwołany z uzasadnionej przyczyny przez zamieszczenie informacji w prasie i na stronie internetowej Miasta: www.bip.um.bydgoszcz.pl.

Uwaga: * do wyliczowanej ceny zostanie doliczony obowiązkujący w dniu sprzedaży podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm). Przetarg może zostać odwołany z uzasadnionej przyczyny przez zamieszczenie informacji w prasie i na stronie internetowej Miasta Bydgoszczy: www.bip.um.bydgoszcz.pl

WMG-II.6872.69.2020BR

z up. PREZYDENTA MIASTA
Andrzej Bereda (2)
Dyrektor Wydziału Mienia i Geodezji

Mapa

Skala 1:2000

