

PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej położonych przy:

Lp	Położenie nieruchomości	KW	Numer działki	Pow. dz. /m2/	Obr.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości ustalona w drodze rokowań / netto zł/
1.	ul. Gdańska- Park Kazimierza Wielkiego	BY1B/000216159/3	26/23 26/25 26/26	17 2 1 20	130	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście – Gdańska – Krasińskiego - 3 Maja – rzeka Brda” w Bydgoszczy zatw.. Uchwałą Nr XXXIX/773/17 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 25 stycznia 2017r., opubl. w Dz. Urz. Wój. Kuj. – Pom. poz. 496 z dnia 1 lutego 2017r. działka nr 26/23 o pow. 0,0017 ha obr. 130 wchodzi w skład ustalenia oznaczonego symbolem 26.MW-U – stanowiącym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami i może zostać przyłączona do nieruchomości położonej przy ul. Gdańskiej 18. Natomiast podział działki dz. nr 26/24, stanowiącej obszar Parku Kazimierza Wielkiego, miał na celu wydzielenie terenu zajętego przez fragmenty budynku oranżerii, co umożliwi uregulowanie stanu prawnego nieruchomości nabywcy (budynku oranżerii ozn. na mapie 26/11.1).	Działka nr 26/23 jest niezabudowana, dz. nr 26/25 i 26/26 zajęte są przez fragmenty budynku oranżerii (część obiektu Villa Secesja), nakłady stanowią własność nabywcy	31.600,-*

*Do ceny sprzedaży doliczony zostanie obowiązkujący na dzień sprzedaży podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia *04 lipca* **2024r. do dnia** *25 lipca* **2024r.**
 Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia *16 sierpnia* **2024r.** w siedzibie Wydziału Miętnia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.

MHG-II.68F2.39.2024BR

z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Bereda (2)
 Dyrektor Wydziału Miętnia i Geodezji