

PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Bydgoszczy, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Bydgoszczy:

Położenie nieruchomości	Księga wieczysta Kw nr	Numer działki	Powierzchnia	Obr.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
ul. Józefa Korzeniowskiego 3	BY1B/00023171/3	108/1 108/2	0,0138 ha 0,1128 ha	343	Obszar miasta, na którym usytuowane są nieruchomości, objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Stary Fordon w Bydgoszczy i znajdują się w ustaleniu „6.MN-U” – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej.	Działka nr 108/1 jest niezabudowana. Działka nr 108/2 zabudowana jest dwukondygnacyjnym budynkiem mieszkalno-gospodarczym z 1 opróżnionym lokalem mieszkalnym oraz 3 drewnianymi budynkami gospodarczymi. Nieruchomość uzbrojona w sieci: wod.-kan. i energetyczna.	600 000 zł*

* Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 361) do ceny sprzedaży działki niezabudowanej doliczony zostanie obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT, natomiast nieruchomość zabudowana zwolniona jest z podatku VAT.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia **4 LIPCA** 2024 r. do dnia **25 LIPCA**2024 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia **16 SIERPNIA**2024 r. w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.

WMG-II.6842.108.2019.AL

z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Borsoda (7)
Dyrektor Wydziału Mienia i Geodezji