



dr Grażyna Szabelska
Radna Rady Miasta Bydgoszczy

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY	
Rada Miasta Bydgoszczy	
wpływ dnia	23. 05. 2024
nr wpływu	l. dr. 63/2024
ilość załączników sztuk	Szabelska

Bydgoszcz, 15 luty 2024 r.

Sz. P. Prezydent Miasta Bydgoszczy
za pośrednictwem
Sz. P. Przewodniczącej
Rady Miasta Bydgoszczy
Moniki Matowskiej

Szanowny Panie Prezydencie,

mieszkańcy ul. Szarych Szeregów 14 zwrócili się z prośbą o pomoc w sprawie odblokowania wykupu mieszkań.

Dnia 18.12.2018r. mieszkańcy ul. Szarych Szeregów 14/31 (powierzchnia użytkowa mieszkania 47,61 m²) wystąpili z wnioskiem o nabycie lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Miasta Bydgoszczy z zastosowaniem 90% bonifikaty.

Dnia 30.01.2019 r. wnoszący mieszkańcy otrzymali pismo z wydziału Mienia i Geodezji informujące, że rzeczoznawca osobiście uzgodni termin oględzin lokalu. Jednocześnie Urząd zawiadomił, że wniosek zostanie rozpatrzony do dnia 23.01.2020 r., a o terminie podpisania protokołu mieszkańcy mieli zostać poinformowani odrębnym pismem.

Tym samym, kaucja mieszkaniowa w wysokości 4,163 zł została w całości umorzona, co było niezbędne do wykupu mieszkania.

Wskutek powyższego, mieszkańcy mieli podstawy sądzić, że umowa wykupu zostanie przygotowana i jak podano w piśmie, o terminie podpisania protokołu, będącego podstawą podpisania umowy notarialnej zostaną poinformowani w odrębnym piśmie.

W związku z tym, by dysponować odpowiednimi środkami na wykup mieszkańcy wzięli kredyt, który spłacają do dziś w wysokości 2,200 zł miesięcznie.

Po roku oczekiwania mieszkańcy otrzymali informację, że wykup został wstrzymany, aż właściciele już wykupionych lokali uregulują status własnościowy mieszkań.

Aktualnie mieszkańcy zwracają się z zapytaniem czy powyższy problem, podany jako powód wstrzymania wykupu ich mieszkań został rozwiązany oraz czy mieszkańcy, którym deklarowano możliwość wykupu mieszkań będą mogli te mieszkania wykupić?

Z poważaniem

Grażyna Szabelska