



Radna Rady Miasta Bydgoszczy
Bernadeta Michałek

Bydgoszcz 29.04.2024r.

Pan Rafał Bruski

Prezydent

Miasta Bydgoszczy

INTERPELACJA

Proszę o udzielenie informacji na poniższe pytania.

1. Jaki jest całkowity koszt rocznego utrzymania nieruchomości przy ul. Gawędy 5?
2. Jakie Organizacje Pozarządowe i inne podmioty na tę chwilę zajmują lokale znajdujące się w budynku dawnej szkoły?
3. W jaki sposób użytkownicy lokali partycypują w kosztach utrzymania nieruchomości (jakie koszty całkowite w danym miesiącu ponoszą poszczególni użytkownicy)?
4. Jakie koszty poniosło miasto Bydgoszcz za wstępny projekt przekształcenia szkoły w Centrum Kultury?
5. Orientacyjny termin realizacji przekształcenia szkoły w proponowanej koncepcji?

Z poważaniem

Bernadeta Michałek



ZASTĘPCA PREZYDENTA BYDGOSZCZY

Iwona WASZKIEWICZ

Bydgoszcz, dnia 14 maja 2024 r.
RM.0003.557.2024

**Pani
Bernadeta Michałek
Radna Kadencji 2018-2024
Rady Miasta Bydgoszczy**

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 29 kwietnia br. dotyczącą nieruchomości stanowiącej własność Miasta Bydgoszczy, położonej przy ul. Gawędy 5 w Bydgoszczy, uprzejmie informuję, co następuje.

Przedmiotowa nieruchomość została objęta umową użyczenia zawartą w dniu 28.06.2022 r. na rzecz Miejskiego Centrum Kultury w Bydgoszczy, na czas oznaczony od dnia 01.07.2022 r. do dnia 30.06.2032 r., celem utworzenia Centrum Kultury Fordon.

Ponadto we wnioskowanym budynku funkcjonują:

- Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna nr 2 w Bydgoszczy (organem prowadzącym jest Miasto Bydgoszcz) – na zasadzie odrębnego Porozumienia zawartego pomiędzy Miejskim Centrum Kultury, a Poradnią,
- Młodzieżowy Dom Kultury nr 5 – tymczasowa siedziba na czas remontu dotychczasowej siedziby MDK - na zasadzie odrębnego Porozumienia zawartego z MCK.

Użytkownicy ww. nieruchomości ponoszą koszty z tytułu podatku od nieruchomości, energii cieplnej, energii elektrycznej, zużycia wody, ścieków, ścieków opadowych, napraw awaryjnych instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, przeglądów kominiarskich, przeglądów PSP (hydranty, gaśnice, itp.), przeglądów okresowych instalacji elektrycznej, przeglądów technicznych budynku oraz ubezpieczeń. Średnie miesięczne koszty wynoszą:

1) Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej nr 2:	4. 475 zł
2) Młodzieżowego Domu Kultury nr 5:	10. 007 zł
Całkowity koszt rocznego utrzymania nieruchomości przy ul. Gawędy 5 w roku 2023 r. wyniósł	775.032,52 zł.

Koszty wykonania koncepcji adaptacji budynku szkoły na potrzeby utworzenia Centrum Kultury Fordon wyniosły 69.864 zł brutto.

Termin realizacji przekształcenia szkoły uzależniony jest od wydatków na adaptację budynku oraz możliwości finansowych miasta.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Iwona Waszkiewicz

