

Sylwia Kasiorek

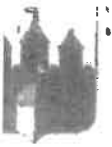
Od: Joanna Czerska-Thomas <joanna@m4bizz.pl>
Wysłano: poniedziałek, 26 lutego 2024 10:58
Do: Biuro Rady Miasta Urząd Miasta Bydgoszczy
Temat: [SPOZA UMB] Interpelacja
Załączniki: Zrzut ekranu 2024-02-26 o 10.52.09.jpeg; ATT00001.c

542.2.

Proszę o informację dotyczącą terenów przy targowisku na Bartodziejach.

Przeгляд terenu a także prace miały rozpocząć się w sierpniu zeszłego roku. Mieszkańcy, którzy zgłaszali prośbę o poprawienie dostępności dla osób starszych, a także na wózkach i mam z dziećmi, czyli osób które najczęściej z Targowiska korzystają, zgłaszają problem ponownie.

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY	
Rada Miasta Bydgoszczy	
wpływ dnia	26.02.2024
nr wpływu	l. dn. 5562
liczba załączników	1



Bydgoszcz, dnia 19.07.2023 r.

RM.0003.476.6.2023

UD-5016/70/23
Nr wpływu: 13604

Pani
Joanna Czerska-Thomas
Radna
Rady Miasta Bydgoszczy

Temat: ulica Kostrzyńska

Szanowna Pani Przewodnicząca,

w odpowiedzi na Pani zgłoszenie w sprawie regulacji ruchu przy ul. Kostrzyńskiej informuję, że przegląd terenu targowiska na Bartodziejach zostanie wykonany w sierpniu bieżącego roku. Temat będzie rozpoznany pod względem wytyczenia odpowiednich miejsc oraz wykonania przejść dla pieszych, a także dostosowania ich do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

Z poważaniem
Miroslaw Kozłowicz



Bydgoszcz, dnia 20.03.2024r.

UD.5016.40.2024

Nr wpływu ZDMiKP: 7619/2024

Nr wpływu UM: RM.0003.542.2.2024

Pani

Joanna Czerska-Thomas

Radna Rady Miasta Bydgoszczy

Dotyczy: **Poprawa dostępności targowiska na Bartodziejach – ul. Kostrzyńska.**

Joanna Czerska-Thomas

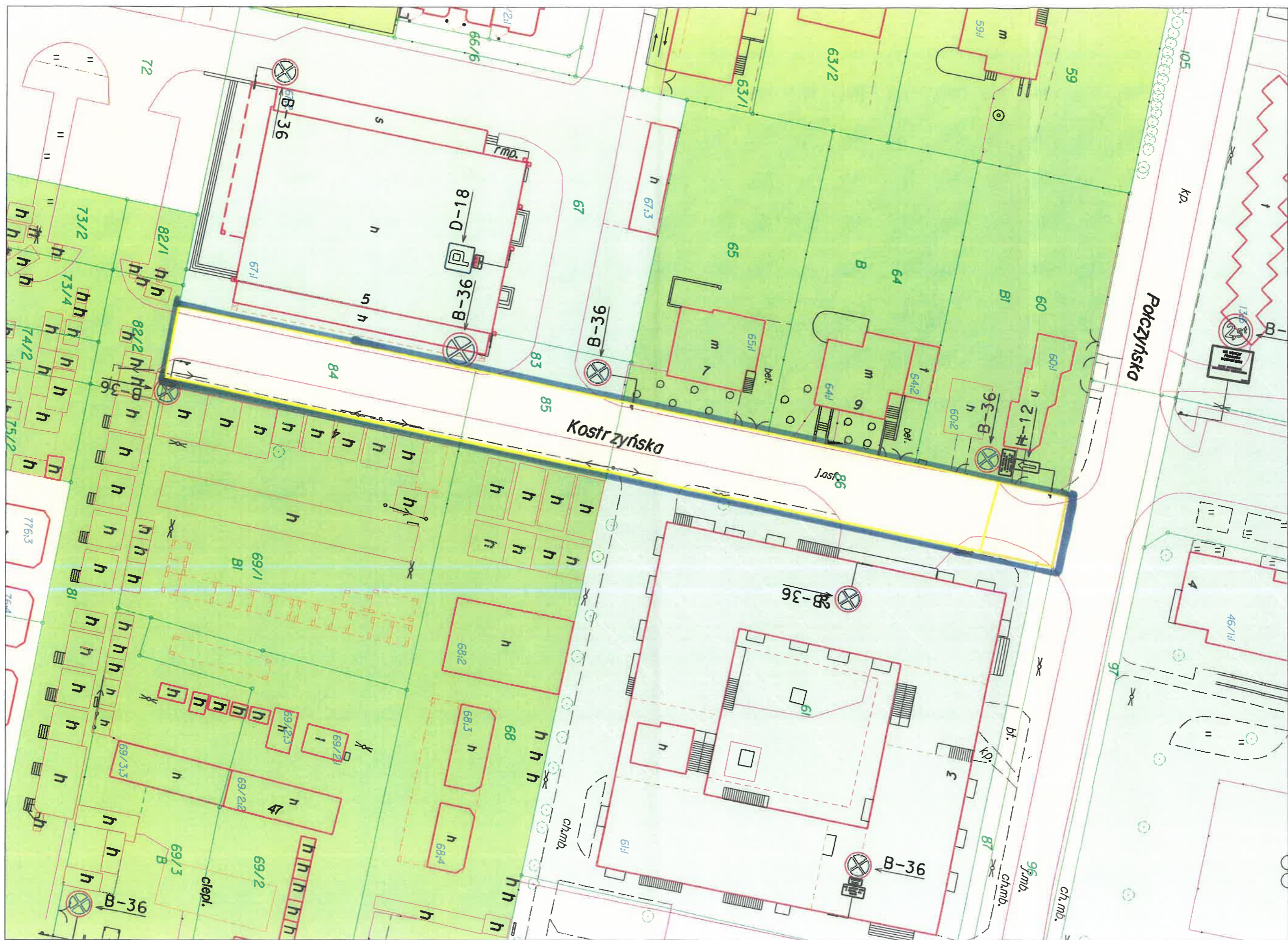
W nawiązaniu do Pani zapytania w sprawie dostosowania terenu targowiska do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, informujemy, że przegląd przedmiotowego terenu został wykonany. W II kwartale bieżącego roku planujemy wykonać remont cząstkowy, obejmujący swoim zakresem m.in. likwidację zapadnięć w nawierzchni jezdni i chodników, wymianę i regulację krawężników.

W załączeniu mapa z zaznaczonym obszarem pasa drogowego (działki nr 84, 85 i 86), w którym przeprowadzony zostanie remont cząstkowy.

Miroslaw Kozłowicz

Załączniki:

1. Mapa własności terenu – obszar ulicy Kostrzyńskiej.



Sylwia Kasiorek

Od: kontakt@joannathomas.pl
Wysłano: poniedziałek, 4 marca 2024 11:33
Do: Biuro Rady Miasta Urząd Miasta Bydgoszczy
Temat: [SPOZA UMB] interpelacja
Załączniki: doc05845420231208093044.pdf

Proszę o odniesienie się do prośby mieszkanek i mieszkańców przy Swobodnej 11. Pismo w załączniku.

Joanna Czerska-Thomas
Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Bydgoszczy
kontakt@joannathomas.pl
tel. 501 925 206
www.m4bizz.com

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY	
Rada Miasta Bydgoszczy	
wpływ dnia	04.03.2024
nr wpływu	L. 5601
liczba załączników sztuk	<i>[Signature]</i>



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
KOMUNALNI

85-079 Bydgoszcz, ul. T. Kościuszki 15
tel. / fax (52) 321 15 11, (52) 321 18 61
www.komunalni.com.pl
sekretariat@komunalni.com.pl
NIP 554-031-21-77

Bydgoszcz, dnia 08.12.2023r.

L.dz.PE/ 153 /SM/23

**Zarząd Dróg Miejskich
i Komunikacji Publicznej
ul. Toruńska 174a
85-844 Bydgoszcz**

dot. UI-4122/758/23

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „KOMUNALNI” w Bydgoszczy zwraca się z prośbą o przyspieszenie sprawy dotyczącej likwidacji „postoju taksówek” zlokalizowanego przy ul. Swobodnej 11 w Bydgoszczy. Blokowanie tyłu miejsc postojowych na potrzeby postoju taksówek jest marnotrawstwem przestrzeni, i jak wspominaliśmy rzadko kiedy można spotkać korzystającego z tego postoju taksówkarza. W związku z powyższym po raz kolejny zwracamy się z prośbą o likwidację tego postoj.

W przypadku pytań lub wątpliwości prosimy o kontakt z Administracją Osiedla - osoba kontaktowa Stanisław Józwiak tel. 795-425-320.

Pełnomocnik Zarządu
[Signature]
Malgorzata Budnik

Zastępca Prezesa

[Signature]
mgr inż. Stanisław Józwiak

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) Administracja a/a



ZASTĘPCA PREZYDENTA BYDGOSZCZY
Miroslaw KOZŁOWICZ

Bydgoszcz, 19.03.2024 r.
UI-4132/95/24
RM.0003.544.2024

Pani
Joanna Czerska-Thomas
Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Bydgoszczy
kontakt@joannathomas.pl

Dotyczy: postojów taksówek zlokalizowanego przy ul. Swobodnej w Bydgoszczy

W nawiązaniu do interpelacji Pani Przewodniczącej, uprzejmie informuję, że przedstawiony temat obłożenia miejsc postojowych dla taksówek Bydgoszczy jest obecnie procedowany wraz z przedstawicielami korporacji i firm świadczących przedmiotowe usługi. Efektem spotkań i rozmów, w których biorę udział osobiście, ma być optymalna organizacja ruchu na postojach, zgodna z obowiązującymi przepisami i zapotrzebowaniem na udział transportu pasażerskiego w mieście, jakim jest taksówka.

Jednocześnie informuję, że po wypracowaniu ostatecznego rozwiązania zostanie Pani Przewodnicząca poinformowana o sposobie rozstrzygnięcia sprawy postojów przy ul. Swobodnej.

z poważaniem
Miroslaw Kozłowicz

Sylwia Kasiorek

Od: Joannathomas <kontakt@joannathomas.pl>
Wysłano: wtorek, 16 kwietnia 2024 15:32
Do: Sylwia Kasiorek
Temat: [SPOZA UMB] Interpelacja

Podczas czerwcowej sesji Rady Miasta przyjęliśmy uchwałę dotyczącą możliwości sprzedaży budynku Niepublicznej szkoły przy ulicy Dwernickiego 10 w Bydgoszczy. Wówczas uchwała z uzasadnieniem nie wzbudzała wątpliwości.

W kwietniu br. zgłosili się do mnie zaniepokojeni rodzice, którzy uważają, że przyszły właściciel budynku nie ma woli i kwalifikacji do tego, by z sukcesem prowadzić szkołę. Boją się, że placówka zostanie zamknięta, a budynek sprzedany.

Proszę o informację dotyczącą tego, co w tej chwili dzieje się z budynkiem i czy rzeczywiście Prezydent zatwierdzi możliwość sprzedaży.

Proszę o informację, czy na najbliższej sesji Rady Miasta możemy przyjrzeć się tematowi ponownie.

Joanna Czerska - Thomas,
Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Bydgoszczy Tel. 501 925 206

URZĘDNIK MIASTA BYDGOSZCZY	
wpływ	16. 04. 2024
dnia	
nr wpływu	5497
ilość załączników sztuk	Kasibel



ZASTĘPCA PREZYDENTA BYDGOSZCZY
Iwona WASZKIEWICZ

Bydgoszcz, dnia 23.04.2024r.

RM.0003.554.2024

**Szanowna Pani
Joanna Czerska-Thomas
Wiceprzewodnicząca
Rady Miasta Bydgoszczy**

W odpowiedzi na interpelację Pani Wiceprzewodniczącej wniesioną w dniu 16 kwietnia 2024r. dot. sposobu realizacji uchwały Nr LXX/1438/23 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 21 czerwca 2023r. w sprawie sprzedaży na rzecz Niepublicznej Szkoły Podstawowej nr 1 spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Miasta Bydgoszczy, położonej przy ul. Józefa Dwernickiego 10, pragnę wyjaśnić, co następuje.

Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się wolnostojący, 3-kondygnacyjny (dwie kondygnacje nadziemne), całkowicie podpiwniczony murowany budynek użyteczności publicznej – szkoła podstawowa, o powierzchni zabudowy 438 m².

Niepubliczna Szkoła Podstawowa nr 1 zwróciła się z wnioskiem złożonym w dniu 20.04.2023r. o nabycie dzierżawionej nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Bydgoszczy, położonej przy ul. Józefa Dwernickiego 10. Zamiar nabycia przedmiotowej nieruchomości, ww. podmiot umotywiował koniecznością przeprowadzenia niezbędnych remontów oraz zamiarem rozbudowy szkoły o salę gimnastyczną oraz dodatkowe pomieszczenia - celem podniesienia komfortu pracy i nauki.

Nabywca jest osobą prawną prowadzącą działalność gospodarczą, której celem jest edukacja na szczeblu podstawowym. Szkoła jest wpisana do ewidencji szkół i placówek niepublicznych, prowadzonej przez Miasto Bydgoszcz pod nr 125/99 i rozpoczęła działalność 1 września 1995 roku.

Ostateczna cena sprzedaży ww. nieruchomości wynosi 2 900 000 zł i została ustalona na podstawie operatu szacunkowego oraz w drodze rokowań przeprowadzonych z nabywcą. Następnie, zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2023r., poz.344 ze zm.) został podany do publicznej wiadomości jej wykaz na okres od 13.02.2024r. do 05.03.2024r., zawierający informację dot. podstawy sprzedaży, opisu i sposobu zagospodarowania nieruchomości, osoby nabywającej oraz ceny sprzedaży. Ponadto poinformowano, iż do ceny sprzedaży zostanie doliczona wartość służebności przejścia i przejazdu przez działki przyległe, celem zabezpieczenia dostępu zbywanej nieruchomości do drogi publicznej.

Jednakże, z uwagi na zgłoszone przez rodziców obawy dot. sprzedaży przedmiotowej nieruchomości na rzecz ww. podmiotu, ustalono następujące warunki sprzedaży:

- z kupującym zostanie zawarta przedwstępna umowa sprzedaży,
- przed zawarciem przedwstępnej umowy sprzedaży ww. podmiot uiszczy 500 000 zł,



- w treści umowy przedwstępnej kupujący zostanie zobowiązany do przeprowadzenia rozbudowy budynku szkoły polegającej na budowie sali gimnastycznej z pomieszczeniami dydaktycznymi, zakończonej decyzją na jej użytkowanie, w terminie 3 lat od daty zawarcia przedwstępnej umowy,
- zawarcie umowy sprzedaży ww. nieruchomości nastąpi po przedłożeniu decyzji stosownego organu na użytkowanie rozbudowanej inwestycji, a następnie wpłaceniu na konto Miasta reszty ceny, zwaloryzowanej przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP.
- niewywiązanie się ww. Spółki z warunku rozbudowy istniejącego budynku szkoły, spowoduje uprawnione odstąpienie Miasta od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Józefa Dwernickiego 10 na rzecz tego podmiotu.

O powyższych warunkach w dniu 18.04.2024r. został powiadomiony Prezes ww. Spółki jak również Rada Rodziców szkoły. Aktualnie oczekujemy na stanowisko strony. W przypadku rezygnacji uprawnionego podmiotu z nabycia ww. nieruchomości, tytuł prawny do jej dalszego zajmowania wypełni obowiązująca umowa dzierżawy.

Z. Nowakiewicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Iwona Nowakiewicz