



Administracja Domów Miejskich ADM Spółka z o.o. informuję, że posiada w swoim Zarządzie następujące nieruchomości do wynajęcia (wykaz zostaje zamieszczony w okresie od 09.05.2024 r. do 29.05.2024 r.)

1. Lokale użytkowe, garaże będące przedmiotem starań o zawarcie umowy najmu:

- **Stefana Okrzei 1** - pow. 8,95 m², działka nr 23/22, obręb 71 - lokal użytkowy – kontynuacja,
- **Plac Wolności 1** - pow. 109,05 m², działka nr 29/1, obręb 130 - lokal użytkowy – kontynuacja,
- **Dworcowa 12** - pow. 170,75 m², działka nr 64/2, obręb 128 – lokal użytkowy – kontynuacja,
- **Śląska 38** - pow. 3,60 m², działka nr 60/14, obręb 77 – boks motocyklowy – kontynuacja
- **Piotra Skargi 9** - pow. 14,88 m², działka nr 39/2, obręb 147 – garaż murowany – kontynuacja
- **Cieplicka 5** - pow. 34,03 m², działka nr 49/60, 35/9 obręb 41 - garaż murowany, kontynuacja,
- **Skromna 6** - pow. 10,00 m², działka nr 16/136 obręb 119 - garaż murowany- kontynuacja.

2. Wolne lokale użytkowe:

- **Nakielskiej 64** - pow. 37,93 m², działka nr 20 i 24, obręb 64,
- **Karpacka 21** - pow. 72,71 m², działka nr 9, obręb 491,
- **Aleja Powstańców Wielkopolskich 21** – pow. 45,21 m², działka nr 265/4, obręb 194,
- **Fordońska 239** – pow. 191,14 m², działka nr 39/2, obręb 229,
- **Józefa Sulковского 13** – pow. 88,25 m², działka nr 10, obręb 172.

3. Tereny będące przedmiotem starań o zawarcie umowy użyczenia:

- **Podgórna 7** – pow. 156,56 m², działka nr 90/3, obręb 98 – kontynuacja.

4. Nieruchomości gruntowe będące przedmiotem starań o zawarcie umowy najmu

- **Solna 12/Szpitalna 23** - pow. 15,00 m², działka nr 35/3, obręb 187 - teren pod garaż blaszany będący własnością osoby trzeciej - kontynuacja,
- **Dworcowa 7** - pow. 14,70 m², działka nr 190/5, obręb 128 - teren pod garaż blaszany będący własnością osoby trzeciej - kontynuacja,
- **Dworcowa 7** - pow. 14,70 m², działka nr 190/5, obręb 128 - teren pod garaż blaszany będący własnością osoby trzeciej - kontynuacja,
- **Modrakowa 56** - pow. 15,00 m², działka nr 4/73, obręb 482 - teren pod garaż blaszany będący własnością osoby trzeciej - kontynuacja,
- **Gdańska 97** - pow. 11,50 m², działka nr 85, obręb 126 - teren pod miejsce postojowe,- kontynuacja,

- **Ignacego Paderewskiego 5** - pow. 10,00 m², działka nr 86/11, obręb 169 - teren pod miejsce postojowe - kontynuacja,
- **Gdańska 16** - pow. 10,00 m², działka nr 24/2, obręb 130 - teren niezabudowany – kontynuacja,
- **3 Maja 20/Zygmunta Moczyńskiego** - pow. 1076,00 m², działka nr 8/22, obręb 147 - teren niezabudowany - pierwsza umowa,
- **Koronowska 4-6** – pow. 221,10 m², działka nr 64, obręb nr 59 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – kontynuacja,
- **Koronowska 4-6** – pow. 224,73 m², działka nr 64, obręb nr 59 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej - kontynuacja,
- **Przemysłowa 24** – pow. 20,00 m², działka nr 5/12, obręb 235 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej - kontynuacja,
- **Młyńska 2** – pow. 61,00 m², działka nr 9/3, obręb 61 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej - kontynuacja,
- **Kapliczna 17** – pow. 274,00 m², działka nr 12/4, obręb 236 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – kontynuacja,
- **Średnia 43** – pow. 123,00 m², działka nr 119, obręb 23 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – kontynuacja,
- **Pomorska 75** – pow. 29,24 m², działka nr 73/30, obręb 118 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – kontynuacja,
- **Bielicka 16** - pow. 116,82 m², działka nr 58, obręb 94 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – kontynuacja,
- **Dolina 47** - pow. 60,90 m², działka nr 179, obręb 76 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej - AZ przymus – kontynuacja,
- **Kliniczna** - pow. 135,00 m², działka nr 5/14, obręb 279 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – kontynuacja,
- **Nakielska 60** - pow. 169,50 m², działka nr 16/3, obręb 66 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – kontynuacja,
- **Nakielska 193a** - pow. 58,80 m², działka nr 15/6, obręb 47 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – kontynuacja,
- **Nakielska 193a** - pow. 35,91 m², działka nr 15/1, obręb 47 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – kontynuacja,
- **Terasy 3** - pow. 79,53 m², działka nr 138/1, obręb 98 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – kontynuacja,
- **Toruńska 38** - pow. 29,00 m², działka nr 37/4, obręb 145 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – kontynuacja,
- **Wiatrakowa 15** - pow. 23,22 m², działka nr 62/2, obręb 107 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – kontynuacja,
- **Żółwińska 2** - pow. 165,60 m², działka nr 4/104, obręb 137 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – kontynuacja,
- **Solna (Glinki 147)** - pow. 175,00 m², działka nr 37, obręb 187 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – kontynuacja,
- **Terasy 3** - pow. 250,00 m², część działki nr 138/1 oraz część działki nr 138/2, obręb 98 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – nowa umowa,
- **Babia Wieś 3** - pow. 148,50 m², działka nr 81/7, obręb 149 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – kontynuacja,
- **Toruńska 66** - pow. 52,00 m², działka nr 2/4, obręb 150 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – nowa umowa,
- **Jasna 28** - pow. użytkowa 63,02 m², działka nr 49/2, obręb 79 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej,

- **Antoniego Chołoniewskiego 34 a** – pow. 2.814,00 m², część działki 117/3, obręb 495 teren do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, docieplenie, chodnik, wiatę śmietnikową, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Grunwaldzka 42** – pow. 248,48 m², część działki nr 138/2, obręb 79 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Unii Lubelskiej 7** – pow. 110,00 m², część działki nr 22/2, obręb 80 z przeznaczeniem pod pojemniki na odpady stałe wraz z dojazdem/dojściem, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Gdańska 232** – pow. 2,51 m², część działki nr 27/7, obręb 173 z przeznaczeniem pod docieplenie, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Gdańska 236-238** – pow. 1,08 m², część działki nr 24/5, obręb 173 z przeznaczeniem pod pojemniki na odpady stałe, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Gdańskiej 232,
- **Jagiellońska 28** – pow. 193,82 m², część działki nr 1/1, obręb 148 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod pojemniki na odpady stałe, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Uroczej 4,
- **Powstańców Warszawy 7** – pow. 1576,42 m², część działki nr 16/172, obręb 119 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod pojemniki na odpady stałe, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Józefa Sułkowskiego 22** – pow. 8,82 m², część działki nr 246/14, obręb 177 z przeznaczeniem pod docieplenie, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Ks. Ryszarda Markwarta 13** – pow. 145,36 m², część działki nr 67/19, obręb 167 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod docieplenie, dojście na podwórze i pod pojemniki na odpady stałe, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Al. Ossolińskich 3a,
- **Ks. Ryszarda Markwarta 13** – pow. 5,75 m², część działki nr 63/3, obręb 167 z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Al. Ossolińskich 3a,
- **Grunwaldzka 58** – pow. 1,76 m², część działki nr 14, obręb 79 z przeznaczeniem pod docieplenie, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Chełmińskiej 1,
- **Śląska 38** – pow. 9,00 m², działka nr 60/16, obręb 79 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Śląska 38** – pow. 449,00 m², działka nr 60/17, obręb 79 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod wiatę śmietnikową, pojemniki na odpady stałe, zielen, przejście/przejazd/dojście do garaży, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Śląska 38** – pow. 9,00 m², działka nr 60/4, obręb 79 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Aleje Prezydenta Lecha Kaczyńskiego 37-37A** – pow. 1296,36 m², część działki nr 53/6, obręb 202 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod docieplenie, opaskę, dojścia, wiatę śmietnikową, gruntu wokół wiaty śmietnikowej, miejsca postojowe i zielen, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Wojska Polskiego 29,
- **Aleje Prezydenta Lecha Kaczyńskiego** – pow. 69,60 m², część działki nr 53/7, obręb 202 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod docieplenie, opaskę, dojścia, wiatę śmietnikową, gruntu wokół wiaty śmietnikowej, miejsca postojowe i zielen, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Wojska Polskiego 29.

5. Pomieszczenia gospodarcze będące przedmiotem starań o zawarcie umowy:

- **Dr. Emila Warmińskiego 2** – pow. 4,07 m², działka nr 161/1, obręb 128,
- **Dr. Emila Warmińskiego 2** – pow. 4,07 m², działka nr 161/1, obręb 128,

- **Dr. Emila Warmińskiego 2** – pow. 4,07 m², działka nr 161/1, obręb 128,
- **Jasna 9** - pow. 7,20 m², działka nr 98, obręb 79,
- **Jasna 25** - pow. 2,88 m², działka nr 118, obręb 79,
- **Jasna 25** - pow. 4,73 m², działka nr 118, obręb 79,
- **Jasna 25** - pow. 3,92 m², działka nr 118, obręb 79,
- **Jasna 25** - pow. 4,52 m², działka nr 118, obręb 79,
- **Dworcowa 49** - pow. 10,05 m², działka nr 53/4, obręb 128,
- **Nakielska 51** - pow. 4,99 m², działka nr 19/7, obręb 66 - pomieszczenie murowane,
- **Nakielska 51** - pow. 5,14 m², działka nr 19/7, obręb 66 - pomieszczenie murowane,
- **Marszałka Focha 25** - pow. 11,73 m², działka nr 34/12, obręb 97 - pomieszczenie blaszane,
- **Fordońska 441** - pow. 5,25 m², działka nr 47, obręb 342,
- **Produkcyjna 8** - pow. 15,68 m², działka nr 148, obręb 339,
- **Grunwaldzka 87** - pow. 3,80 m², działka nr 10/1, obręb 77 - pomieszczenie dodatkowe,
- **Grunwaldzka 87** - pow. 3,80 m², działka nr 10/1, obręb 77 - pomieszczenie dodatkowe.
- **Grunwaldzka 24** - pow. 14,84 m², działka nr 41/2, obręb 82,
- **Grunwaldzka 24** – pow. 13,66 m², działka nr 41/2, obręb 82,
- **Władysława Łokietka 23-25** – pow. 12,70 m², działka nr 45, obręb 81,
- **Gdańska 29** – pow. 31,05 m², działka nr 234/4, obręb 128 – pomieszczenie murowane.

Specjalista Działu Sprzedaży

Joanna Bałan

p.o. Kierownik Działu Sprzedaży

Angelika Mikowska

12-