

Załącznik do Zarządzenia Nr

255/2024

Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia

19.04.2024r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. Urz. 2023 r. poz. 344 ze zm.) Prezydent Miasta Bydgoszczy **podaje do publicznej wiadomości** wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z ulamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1	ul. Herberta 3 KW BY1B/00044585/1 dz.nr 96, obr. 0495 pow. 946 m ²	Lokal mieszkalny nr 28 położony na parterze 5- kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 36,39 m ²	Lokal mieszkalny nr 28 obejmuje: dwa pokoje, kuchnię, dwa przedpokoje, łazienkę z wc	3639/365344	250 000,00 zł
2	ul. Herberta 3 KW BY1B/00044585/1 dz.nr 96, obr. 0495 pow. 946 m ²	Lokal mieszkalny nr 64 położony na II piętrze 5- kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 53,91 m ²	Lokal mieszkalny nr 64 obejmuje: trzy pokoje, kuchnię, dwa przedpokoje, łazienkę z wc	5391/365344	350 000,00 zł
3	ul. Herberta 4 KW BY1B/00050807/9 dz.nr 98, obr. 0495 pow. 943 m ²	Lokal mieszkalny nr 19 położony na I piętrze 5- kondygn. bud. mieszkalnego	Lokal: 54,01 m ²	Lokal mieszkalny nr 19 obejmuje: trzy pokoje, kuchnię, dwa przedpokoje, łazienkę z wc	5401/364347	355 000,00 zł

* od ceny zastosowana zostanie bonifikata

- Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 25.04.2024r. do dnia 16.05.2024r.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 16.05.2024r. w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.
 - Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
 - Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1579 ze zm.) sprzedaż lokalu objętego wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Beata Cybulińska-Witnik
Zastępca Dyrektora
Wydziału Mienia i Geodezji (13)