

Załącznik do Zarządzenia Nr

156/2024

Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia

13.04.2024 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.) Prezydent Miasta Bydgoszczy **podaje do publicznej wiadomości** wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży wraz z utamkowaną częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*
1	ul. Nakiełska 31 KW BY1B/00061527/2 dz.nr 51/2 obr. 76 pow. 359 m ²	Lokal mieszkalny nr 9 położony na II piętrze 3 – kondygn. bud. mieszkalnego z poddaszem użytkowym	Lokal: 39,37 m ² Piwnica: 11,27 m ²	Lokal mieszkalny nr 9 obejmuje: 3 pokoje, przedpokój, kuchnię i łazienkę z wc	5064/84372	235 494,00 zł

* od ceny zastosowana zostanie bonifikata

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 05.04.2024 do dnia 16.05.2024 r.

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 06.06.2024 r. w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.
- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1579 ze zm.) sprzedaż lokalu objętego wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Beata Cybulska-Kulawik
Zastępca Dyrektora
Wydziału Mienia i Geodezji (13)