

INSPEKTOR Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Bydgoszczy, przeznaczonej do wydzierżawienia po raz pierwszy w trybie bezprzetargowym.

Joanna Jarząbek

Wykaz zamieszczony zostaje na okres od 16.04.2024r. do 07.05.2024r.

Wszelkie uwagi należy zgłaszać do dnia 16.04.2024r.
MG-VI.1431/166/2024

Lp.	Adres nieruchomości	Działka nr	Obręb	Pow. w m ²	KW
I. Nieruchomość gruntowa przeznaczona pod tereny przylegające do budynków mieszkalnych – wielorodzinnych – na poprawienie warunków zagospodarowania już posiadanej nieruchomości czynsz dzierżawny płatny w stosunku miesięcznym.					
1.	ul. Jagiellońska	280/57	178	11933	14116

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia został sporządzony i podany do wiadomości publicznej zgodnie z obowiązkiem wynikającym z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 tj. ze zm.).

Po upływie terminu ogłoszenia, Wydział Mienia i Geodezji poinformuje wnioskodawcę o terminie rokowań dot. ustalenia wysokości stawki czynszu dzierżawnego za 1 m² gruntu.

Spółka przystępująca do rokowań winna przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru z ważnymi pełnomocnictwami.

Minimalna stawka czynszu dzierżawnego wskazana w zarządzeniu nr 426/2017 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 20 lipca 2017r. (zmieniającym zarządzenie nr 273/2017 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 11 maja 2017r.) w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawę 1 m² gruntów stanowiących własność Gminy Bydgoszcz, dla wskazanego przeznaczenia wynosi: 0,08 zł/m² netto w stosunku miesięcznym.

W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy stawka minimalna, określona zarządzeniem Prezydenta Miasta Bydgoszczy, przekroczy stawkę wynegocjowaną, stawka wynegocjowana ulegnie automatycznemu podwyższeniu do poziomu stawki określonej zarządzeniem.

Czynsz dzierżawny miesięczny, płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz dzierżawny należy wpłacać na konto Urzędu Miasta Bydgoszczy – na nadany indywidualny numer rachunku bankowego.

Standardowe umowy dzierżawy zawierane są na okres trzech lat.

Pod numerem tel. (52) 58 58 805 można uzyskać wszelkie informacje związane z wydzierżawieniem wskazanej nieruchomości.

z up. PREZYDENTA MIASTA

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU

Beata Cybulska-Kulawik

KIEROWNIK REFERATU

Martyna Kosikowska