

PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr dz.	Oznaczenie księgi wieczystej	Pow. dz. /ha/	Cena wywoławcza w zł /netto/	Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości
1.	ul. Źródłana obr. 33	3/53	BY1B/00068651/9	0,0637	280.000,-	Nieruchomość niezabudowana o pow. 0,0637 ha. usytuowana jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na przedmiotową nieruchomość została wydana Decyzja ustalająca warunki zabudowy nr 171/2023 z dnia 07.11.2023 r. Prezydenta Miasta Bydgoszczy – dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą techniczną, na nieruchomości ozn. nr ewid. 3/53 w obr. 33, położonej przy ul. Źródlanej w Bydgoszczy. Zgodnie z ww. Decyzją działka nr 3/53 obręb 33 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – od ulicy Źródlanej.

* Cena sprzedaży nieruchomości nie obejmuje należności podatkowych, które wprowadziła z dniem 1 maja 2004 r. ustawa o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361). Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 16.04.....2024 r. do dnia 07.05.....2024 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 28.05.....2024 r. w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Bereda (?)
Dyrektor Wydziału Mienia i Geodezji