

Bydgoszcz, dnia 5.7.2017r.

WZP-II.271.3.1322.2017.E

Oznaczenie i numer sprawy:

„Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie basenu z łącznikiem komunikacyjnym z budynkiem Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 5 przy ul. Szarych Szeregów 4a w Bydgoszczy” - WZP.271.3.2017.E (przetarg nieograniczony).

Działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (dalej uPzp, tekst jedn. Dz.U. z 2015r., poz. 2164 ze zm.), udziela się odpowiedzi na następujące pytania:

Pytanie 1

„W związku z zapisem § 4 ust.1 pkt.9 stanowiącym, iż do obowiązków Wykonawcy należy informowanie Inspektora Nadzoru o terminie zakończenia robót ulegających zakryciu i zakończenia robót zanikających, o których Kierownik budowy ma zawiadomić wpisem do dziennika budowy w terminie 5 dni roboczych przed ich zakryciem/zaniknięciem, wykonawca wnosi o zmianę określonego w/w zapisem terminu i jego określenie na : 3 dni robocze.”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż § 4 ust.1 pkt.9 wzoru umowy pozostaje bez zmian.

Pytanie 2

W związku z zapisem § 15 ust.2 pkt.1 lit f) stanowiącym, iż Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego, wykonawca wskazać musi, iż zapis ten jest sformułowany błędnie, gdyż nakłada na Wykonawcę obowiązek zapłaty kary umownej Zamawiającemu w każdym przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, a więc także w takim, gdy odstąpienie następuje z przyczyn dotyczących wyłącznie Zamawiającego czy też z jego winy, np. gdy odstąpienie następuje z powodu braku zapłaty wynagrodzenia wykonawcy.

W związku z tym wykonawca wnosi o zmianę przedmiotowego zapisu na zapis :

„f) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego (§ 12 ust 2)”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż treść §15 ust. 2 pkt. 1 lit. f) wzoru umowy przyjmuje brzmienie: „f) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego (§ 12 ust 2)”

Pytanie 3

W związku z zapisem ust.2 § 17 stanowiącym, iż Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji wbudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia, mające wpływ na trwałość przedmiotu umowy Wykonawca wnosi o precyzyjne określenie przez zamawiającego, jakie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji należy uwzględnić w wycenie oferty.

Zapis ust.2 § 17 umowy jest bowiem nieprecyzyjny i uniemożliwia wykonawcy prawidłowe oszacowanie kosztów serwisowania i konserwacji, a tym samym i złożenia oferty.

W szczególności Wykonawca wnosi o precyzyjne określenie przez zamawiającego czy w ramach obowiązku serwisowania i konserwacji wykonawca winien wycenić :

- koszty wymaganych przeglądów serwisowych,
- koszty wymiany wszystkich materiałów eksploatacyjnych, czy tylko takich, które podlegają wymianie ze względu na utratę swych właściwości użytkowych,

Precyzyjne określenie w/w wymogów przez zamawiającego jest tym bardziej istotne, iż zamawiający oczekuje udzielenia okresu rękojmi w wymiarze co najmniej 5 lat na cały przedmiot umowy, co pociąga za sobą znaczne koszty związane właśnie z serwisowaniem i konserwacją wbudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia.

Udzielana rękojmia dotyczy bowiem robót budowlanych oraz urządzeń i wyposażenia, dla których koszt jej udzielenia wzrasta z każdym dodatkowym okresem jej udzielenia (rokiem, miesiącem) ponad okres rękojmi udzielany przez ich producentów lub dostawców.

Odpowiedź:

Koszt przeglądów serwisowych ponosi Użytkownik. Koszt wymiany wszystkich materiałów eksploatacyjnych do czasu obowiązywania gwarancji/rękojmi udzielonej przez Wykonawcę ponosi Wykonawca. Jeżeli uszkodzenia materiałów nastąpiły w sposób mechaniczny, koszt ich wymiany ponosi Użytkownik.

Pytanie 4

„Umowa §16 ust. 4 pkt 2 lit. (a); Czy Zamawiający akceptuje obniżenie wynagrodzenia, które ustalone będzie w drodze negocjacji Zamawiającego z Wykonawcą lub przez niezależnego eksperta?”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż treść §16 ust. 4 pkt 2 lit. a) wzoru umowy pozostaje bez zmian. W związku z powyższym Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie w sposób i na warunkach określonych w siwz z załącznikami, w tym we wzorze umowy.

Pytanie 5

W dokumencie "Podział ceny na składniki" występuje pkt. 7.5 Instalacja odgromowa, a następnie 7.7 Instalacja przeciwpożarowa. Czy pkt. 7.6 został pominięty? Czy jest to omyłka numeracji?

Odpowiedź:

W załączeniu do niniejszego pisma przekazuję zmieniony (aktualny) załącznik pn. „Podział ceny na składniki”.

Pytanie 6

W pkt. 11.8 "Podział ceny na składniki" jest zapis "Sala aerobika i fitness (w tym ścianka przesuwana pomiędzy salami siłowni i aerobiku)". Czy ścianka ta jest przedmiotem wyceny?

Odpowiedź:

W załączeniu do niniejszego pisma przekazuję zmieniony (aktualny) załącznik pn. „Podział ceny na składniki”.

Pytanie 7

Prosimy o wykreślenie par. 4 ust. 1 pkt. 1 lit. b Umowy jako niezgodne z ustawą o ochronie danych osobowych. Jak słusznie wskazuje bowiem UZP i GIODO w opinii do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp:

Art. 36 ust. 2 pkt 8a) lit. a ustawy Pzp stanowi, że zamawiający zobowiązany jest wskazać sposób dokumentowania zatrudnienia tych osób (które będą wykonywać czynności mające charakter stosunku pracy). Co do zasady, niemożliwe na gruncie tego przepisu będzie dokumentowanie zatrudnienia poprzez przedkładanie umów o pracę zawierających dane osobowe pracowników, którzy świadczyć będą czynności na rzecz zamawiającego. Sposób przetwarzania danych osobowych i uprawnienia podmiotów do ich przetwarzania reguluje ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2135 ze zm.). W opinii Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych: „przekazywanie zamawiającemu kopii umów o pracę oraz zakresów obowiązków osób zatrudnionych u wykonawcy jest równoznaczne z udostępnieniem szerokiego zakresu danych osobowych, które nie są zamawiającemu niezbędne z punktu widzenia celu, jakim jest kontrola spełnienia przez wykonawcę wymagań w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia na roboty budowlane lub usługi. Dostęp do informacji stanowiących dane osobowe nie jest bowiem niezbędny dla weryfikacji spełnienia określonych warunków [wymogów] przez wykonawcę. W opinii Generalnego Inspektora dla realizacji tego celu wystarczające byłoby przedstawienie przez wykonawcę stosownych oświadczeń czy zaświadczeń lub zanonimizowanych dokumentów. Dla zamawiającego nie jest bowiem istotne kto konkretnie zatrudniony jest u wykonawcy na podstawie umowy o pracę, a jedynie sam fakt zatrudnienia osób w takiej formie. (...) W tym kontekście przywołać należy zasadę adekwatności, wyrażoną w art. 26 ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie danych osobowych, zgodnie z którą administrator powinien przetwarzać tylko takiego rodzaju dane i tylko o takiej treści, które są niezbędne ze względu na cel zbierania danych. Dane osobowe nie mogą być zbierane na zapas, „na wszelki wypadek”, tj. bez wskazania celowości ich pozyskania i niezbędności dla realizacji zadań administratora danych – którym po uzyskaniu danych stałby się zamawiający”. Generalny Inspektor negatywnie odniósł się także do możliwości pozyskania danych osobowych zawartych w umowach o pracę na skutek zgody podmiotu, którego dane dotyczą (tj. zgody pracownika, który upoważniłby wykonawcę do udostępnienia umowy o pracę wraz z zawartymi w niej danymi osobowymi – zamawiającemu). „W opisywanym przypadku jako podstawy przetwarzania (udostępniania) danych nie można uznać zgody osoby, której dane dotyczą, byłaby to bowiem zgoda wyrażona dla realizacji celu innego podmiotu. (...) Pracodawca miałby występować wyłącznie jako pośrednik w pozyskiwaniu zgód od swoich pracowników, a taka konstrukcja nie znajduje uzasadnienia w świetle zasad przetwarzania danych osobowych. Ponadto, aby zgoda mogła być uznana za podstawę prawną musi być wyrażona w sposób dobrowolny. Jednak w relacji zachodzącej między pracodawcą a pracownikiem trudno jest mówić o takiej dobrowolności, gdyż brak jest tu równowagi podmiotowej (stosunek nadrzędności i podrzędności podmiotów), co często może sprzyjać wymuszaniu zgody”. Powyższe znalazło potwierdzenie w wyroku z dnia 1 grudnia 2009 r. Naczelnego Sądu Administracyjnego (sygn. akt I OSK 249/09) – co Generalny Inspektor

również podniósł w swoim stanowisku przekazanym Prezesowi UZP. Generalny Inspektor zwrócił także uwagę na fakt, że „zgodnie z definicją zawartą art. 7 pkt 5 ustawy o ochronie danych osobowych – zgoda [na udostępnienie danych osobowych zamawiającemu] może być odwołana [przez pracownika] w każdym czasie. Dlatego w sytuacji, gdy dostęp do określonych informacji miałby służyć realizacji zadań wynikających z przepisów prawa, oparcie się wyłącznie na zgodzie osoby, której dane dotyczą, mogłoby okazać się nieskuteczne”. Możliwy natomiast będzie wymóg przedłożenia umów o pracę zanonimizowanych (pozbawionych danych osobowych pracowników), co może okazać się przydatne w celu weryfikacji zobowiązania wykonawcy/podwykonawcy odnośnie ilości zatrudnionych osób wykonujących czynności na rzecz zamawiającego oraz charakteru tych czynności. Powyższe stanowisko potwierdził także Generalny Inspektor Ochrony Danych Osobowych. Obok możliwości żądania zanonimizowanych umów o pracę, w ocenie Urzędu Zamówień Publicznych zamawiający może również żądać przedłożenia oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących te czynności. Dopuszczalne będzie też żądanie dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek), które będzie mogło przyjąć postać zaświadczenia właściwego oddziału ZUS lub zanonimizowanych dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń. Przy czym wskazane w par. 4 ust. 1 pkt. 1 lit. b Umowy żądanie przedstawienia dokumentów zawierających imiona, nazwiska, czas pracy itp. dane osobowe pracowników Wykonawców i podwykonawców stanowi naruszenie przepisów ustawy o ochronie danych osobowych. Mimo, że Zamawiający mylnie nazywa te dokumenty zanonimizowanymi. Dlatego w trakcie realizacji Umowy może dojść do sytuacji gdzie Wykonawca chcąc zrealizować ten obowiązek będzie musiał naruszać przepisy ustawy o ochronie danych osobowych i ponieść kary finansowe z tego tytułu bądź odmówić przedstawienia tych dokumentów i ponieść odpowiedzialność z tytułu kar umownych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż treść §4 ust. 1 pkt. 1 lit. b) wzoru umowy pozostaje bez zmian. Wskazanie imienia oraz nazwiska pracownika jest jedynym sposobem zweryfikowania tożsamości danej osoby i nie stanowi naruszenia ustawy o ochronie danych osobowych.

Pytanie 8

Prosimy o wykreślenie par. 16 ust. pkt. 1 Umowy jako niezgodnego z przepisami powszechnie obowiązującego prawa. Zamawiający wprowadza tym zapisem swoisty odbiór, przez potwierdzenie ich wykonania przez Inspektora nadzoru, przed faktycznym odbiorem prac. Taki zapis jest niezgodny z treścią art. 647 kodeksu cywilnego, gdzie wyraźnie wskazano obowiązek Inwestora do odbioru wykonanych robót. Powyższe potwierdza również liczne orzecznictwo, w tym min. wyrok Sądu Apelacyjnego w Gdańsku z dnia 09 lipca 2013 r. (sygn. V ACa 332/13) mówiący, że "Zgodnie z art. 647 kc przez umowę o roboty budowlane wykonawca zobowiązuje się do oddania przewidzianego w umowie obiektu, wykonanego zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej, a inwestor zobowiązuje się do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem robót, w szczególności do przekazania terenu budowy i dostarczenia projektu, oraz do odebrania obiektu i zapłaty umówionego wynagrodzenia. Odbiór robót budowlanych należy w świetle powołanego przepisu do obowiązków inwestora, który winien do niego przystąpić po zawiadomieniu go przez wykonawcę o zakończeniu robót i przedstawieniu ich do odbioru." W związku z powyższym prosimy o zmianę tego zapisu tak aby Zamawiający miał obowiązek przystąpienia do odbioru prac. Dopiero w trakcie tych czynności Zamawiający może stwierdzić, iż nie zostały one ukończone w stopniu

pozwalającym na ich odbiór końcowy. Pragniemy również wskazać, że stwierdzenie wad nieistotnych nie stanowi podstawy do odmowy odbioru przedmiotu umowy. Jak słusznie wskazał bowiem Sąd Najwyższy w wyroku z dnia 22.06.2007 r. (sygn. V CSK 99/07) Umowa typowa – o roboty budowlane (tytuł XVI) określa warunki przedmiotowo istotne i umowa spełniająca je podlega przede wszystkim przepisom tego działu. Należy do nich wykonanie obiektu zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej, dopuszczającymi pewien margines odstępstw. Jako umowa obligacyjna pozostawia jednak stronom swobodę indywidualnego określania treści, z tym że wówczas staje się umową nienazwaną, mieszaną itp. Interpretacja umowy sugerowana przez skarżącego prowadziłaby natomiast do wniosku, że każde odstępstwo od stanu idealnego (co do którego nie wiadomo, na podstawie jakich kryteriów byłby ustalany) dawałaby prawo inwestorowi odmowy odbioru obiektu. Takie postanowienia byłyby sprzeczne z naturą zobowiązania do wybudowania domu jednorodzinnego (art. 3531 k.c.) i wskutek tego nieważne. Projekt i zasady wiedzy technicznej stanowią kompromis między tym co możliwe i konieczne w budownictwie, uwzględniają interes publiczny i prywatny użytkownika, dlatego stanowią kryterium dopuszczalności modyfikacji wymagań odnośnie jakości takiego obiektu jak dom jednorodzinny. Budynek wzniesiony zgodnie z tymi wymaganiami, o ile projekt nie miał istotnych wad, nadaje się do użytkowania, natomiast ogólne wykluczenie istnienia jakiegokolwiek wady w chwili oddania budynku zwykłego użytku naruszałoby równowagę między inwestorem a wykonawcą pozostawiając tego ostatniego w niepewności odnośnie do wynagrodzenia oraz zwrotu poniesionych wydatków. Wykryte wady podlegają usunięciu stosownie do art. 637 i art. 638 k.c., ale to uprawnienie inwestora nie wpływa na obowiązek odbioru i zapłaty wynagrodzenia za budynek wzniesiony zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej. W związku z powyższym taki zapis trzeba uznać za nieważny i powinien być wykreślony z Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż treść §16 wzoru umowy pozostaje bez zmian.

Pytanie 9

Prosimy o zmianę par. 16 ust. 12 Umowy. W obecnym kształcie ze względu na zapis "w tym stwierdzonych w okresie rękojmi za wady" zabezpieczenie wnoszone na okres należytego wykonania Umowy będzie zwracane dopiero po upływie okresu rękojmi razem z zabezpieczeniem wnoszonym na okres rękojmi. Zapis ten jest sprzeczny z par. 14 ust. 3 pkt. 2 lit. b Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż treść §16 ust. 12 wzoru umowy przyjmuje brzmienie:

„12. Po podpisaniu protokołu, protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad przedmiotu umowy rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie)* zabezpieczenia należytego wykonania umowy, ustalone w § 14 umowy.”

Pytanie 10

„Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada pełnię prawa autorskie do dokumentacji projektowej pozwalające na prawidłową realizację zamówienia.”

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający posiada prawa autorskie.

Pytanie 11

„Prosimy o potwierdzenie, że przekazywana dokumentacja projektowa jest kompletna, nie zawiera błędów i pozwala na prawidłowe wykonanie na jej podstawie zamówienia.”

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z siwz z załącznikami, z uwzględnieniem wszelkich zmian wynikających z pism zawierających odpowiedzi na pytania Wykonawców.

Pytanie 12

„Prosimy o informację, czy oferta Wykonawcy ma zawierać nadzór ornitologiczny i chiropterologiczny?”

Odpowiedź:

Tak, nadzór ornitologiczny i chiropterologiczny po stronie Wykonawcy.

Pytanie 13

„Prosimy o sprecyzowanie, czy oferta Wykonawcy ma zawierać wymianę gruntów nasypowych niebudowlanych zarówno pod obiektem budowlanym jak również pod parkingiem.”

Odpowiedź:

Wymiana gruntów zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 14

„Porównując projekt instalacji elektrycznych z załącznikiem do oferty "Podział ceny na składniki" występują różnice w zakresie prac. Wnosimy o sprecyzowanie zakresu wyceny w poniżej przedstawionym zakresie:

- a) pkt. 7.7 "Podział ceny na składniki" - w projekcie instalacji elektrycznych brak jest zapisu o stosowaniu instalacji SAP i Oddymiania.*
- b) pkt. 7.8 - w projekcie brak informacji o zasilaniu awaryjnym instalacji komputerowej i telefonicznej. Jaki zakres urządzeń/ instalacji miałby obejmować system zasilania awaryjnego?*
- c) pkt. 7.9 - występują różnice w ilościach urządzeń pomiędzy opisem do projektu instalacji a rzutami pomieszczeń, np. ilość kołowrotów/bramek. Czy ilości podane w opisie do projektu są prawidłowe?*
- d) pkt. 7.10 - w projekcie brak jest systemu nagłośnienia dla holu i przebieralni. Czy należy wycenić nagłośnienie dla tych pomieszczeń? Czy nagłośnienia w poszczególnych pomieszczeniach mają być traktowane osobno? (autonomicznie)*
- e) pkt. 7.11 - brak projektu systemu antywłamaniowego i SKD. Prosimy o ewentualne uzupełnienie dokumentacji.*
- f) pkt. 8.3 - jaki zakres obejmuje kanalizacja teletechniczna? brak projektu dla tego zakresu.*
- g) pkt. 11.4 - w projekcie występuje jeden zegar w holu i tablica z informacją o temperaturze w sali basenowej. Czy przewiduje się lokalizację zegarów również w przebieralniach? Czy zastosowane elementy wymagają synchronizacji ?*
- h) Czy w zakresie instalacji telefonicznej jest również dostawa aparatów telefonicznych? Jeśli tak, prosimy o specyfikację.*
- i) Instalacja RTV/SAT + telewizory (pkt 11.5) - brak w projekcie.”*

Odpowiedź:

- a) przedmiot zamówienia nie obejmuje instalacji SAP, schemat oddymiania klatki schodowej został udostępniony (zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego),
- b) zasilanie awaryjne komputerów poprzez UPSy przy komputerach 1000VA / 4,9A / 230V jednostanowiskowe/ akumulatory 12V 7.2 Ah,
- c) ilości urządzeń wg rzutów pomieszczeń,
- d) w zakresie nagłośnienia należy uwzględnić wyposażenie wyspecyfikowane w projekcie elektrycznym/niskoprądowym: autonomicznie w pomieszczeniach na piętrze, autonomicznie w hali basenowej. W przebieralni i holu nagłośnienia nie przewiduje się,
- e) przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania systemu antywłamaniowego i SKD,
- f) sygnał telefoniczny dla basenu będzie powiązany z istniejącym systemem szkoły, w związku z tym nie przewiduje się osobnej kanalizacji teletechnicznej,
- g) zegary i tablice informacyjne należy wycenić zgodnie z projektem,
- h) projekt obejmuje elementy pasywne, zaś elementy aktywne są po stronie Inwestora/Użytkownika,
- i) nie przewiduje się instalacji RTV/SAT.

Pytanie 15

„Zwracamy się z prośbą o udostępnienie zestawienia materiałów instalacji sanitarnych wewnętrznych.”

Odpowiedź:

Ilości materiałów dot. instalacji sanitarnych wewnętrznych należy przyjąć zgodnie z projektem.

Pytanie 16

„Zwracamy się z prośbą o udostępnienie rzutów instalacji ciepła technologicznego zasilania nagrzewnic central wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.”

Odpowiedź:

Ww. pliki zostały udostępnione (zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego).

Pytanie 17

„Z załączonego projektu drogowego nie wynika jednoznacznie, które elementy będą wykonywane. Brakuje:

- a) jednoznacznego określenia miejsc wykonania nowych krawężników i obrzeży (np. zaznaczenia odpowiednim kolorem lub grubością linii)
 - b) jednoznacznego określenia miejsc wykonania nowych chodników, dróg, placów manewrowych, miejsc postojowych (np. oznaczenia odpowiednim kolorem)
- Prosimy o uzupełnienie projektu na roboty drogowe w taki sposób aby można określić ilości robót drogowych, które należy wykonać.”*

Odpowiedź:

Wszystkie elementy wskazane w projekcie drogowym są elementami nowymi i należy je uwzględnić w wycenie.

Pytanie 18

„Czy oprawy oświetleniowe powinny być wyprodukowane w Unii Europejskiej?”

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 19

„Prosimy o wyjaśnienie czy umywalki należy wyposażyć w półpostumenty?”

Odpowiedź:

Nie, urządzenia odpływowe podumywalkowe – chromowane.

Pytanie 20

„W nawiązaniu do wyjaśnień z dnia 7.06.2017 - pytanie 163 udzielonych przez Zamawiającego prosimy o doprecyzowanie odpowiedzi czy na instalacji wodociągowej fi 100 i fi 65 mm zasilającej w budynku należy ująć zawory antyskażeniowe ? Jeśli tak to jaki typ.”

Odpowiedź:

Na przewodach fi 100 i fi65 należy zastosować zawory antyskażeniowe typu BA o wielkościach - jak przewody, na których będą montowane. Ponadto na w/w przewodach należy zamontować zestawy wodomierzowe do pomiaru zużycia wody na cele bytowe oraz na cele technologiczne.

Pytanie 21

„Prosimy o doprecyzowanie elementów węzła rozdziału wody hydrantowej i socjalno-bytowej tj. podanie rodzaju zaworu pierwszeństwa oraz pozostałych elementów armatury.”

Odpowiedź:

Zawór pierwszeństwa:

***Korpus zaworu DN100:**

- przyłącze kołnierzowe- 4
- materiał uszczelnień- EPDM
- gniazdo- DN 100
- wartość kv- 130 m³/h
- dopuszczalne ciśnienie różnicowe- 0,25-10 bar
- temperatura medium- -25-90°C
- *Kompletny układ NO do zaworu DN 100**

***Cewka:**

- moc cewki 16 W
- 24V dc
- izolacja uzbrojenia klasy H
- wymagany wtyk IP65
- stopień ochrony- styki płaskie IP00
- *Wtyk do cewki- wtyk zgodny z normą DIN 43650-A PG11 dla cewek typu BB**
- *Presostat z min reset**

***Zasilacz do systemów ppoż DC24V 2A z akumulatorami**

Armatura:

-minimum PN16

-średnice równomierne do przewodu na którym są montowane.

Pytanie 22

„W nawiązaniu do wyjaśnień z dnia 7.06.2017r. - pytanie 129 udzielonych przez Zamawiającego prosimy o doprecyzowanie odpowiedzi poprzez uzupełnienie do schematu specyfikacji na elementy instalacji. Udzielona odpowiedź dotyczyła tylko centrali, brak natomiast specyfikacji na pozostałe elementy instalacji.”

Odpowiedź:

W zakres wyposażenia elektronicznego wchodzi wyposażenie wyspecyfikowane w projekcie instalacji niskoprądowych.

Pytanie 23

„W nawiązaniu do wyjaśnień z dnia 7.06.2017r., na pytanie 95 udzielono odpowiedzi, że projekt nie przewiduje tablicy wyników. W związku z powyższym czy w zakresie oferty jest „instalacja pomiarów sportowych w basenie 25m” poz. 11.3 Podziału ceny na składniki?”

Odpowiedź:

W zakres wyposażenia elektronicznego wchodzi wyposażenie wyspecyfikowane w projekcie instalacji niskoprądowych.

Pytanie 23

„Proszę o określenie parametrów obudowy central basenowych.”

Odpowiedź:

Patrz - odpowiedź na pytanie 98 zawarta w piśmie z dnia 7.6.2017r. ozn. nr WZP-II.271.3.11031.2017.E.

Pytanie 23

„Proszę o określenie parametrów obudowy central basenowych.”

Odpowiedź:

Patrz - odpowiedź na pytanie 98 zawarta w piśmie z dnia 7.6.2017r. ozn. nr WZP-II.271.3.11031.2017.E.

Pytanie 23

„Proszę o określenie rodzaju wentylatorów zastosowanych w centralach wentylacyjnych.”

Odpowiedź:

Patrz - odpowiedź na pytanie 98 zawarta w piśmie z dnia 7.6.2017r. ozn. nr WZP-II.271.3.11031.2017.E.

Nadto, w nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 14 pkt. 1.12, zawartej w piśmie z dnia 23.6.2017r. ozn. nr WZP-II.271.3.1225.2017.E, informuję iż limit płatności na 2017r. w przedmiotowym postępowaniu wynosi 9.700.000,- zł (a nie 10.000.000,- zł jak podano w ww. odpowiedzi).

Zawiadamiam również, iż Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 21.7.2017r. do godz. 12⁰⁰, oraz wyznacza termin otwarcia ofert na dzień 21.7.2017r. na godz. 12¹⁵.

INSPEKTOR
Adam
Adam

Załącznik:

- zmieniony (aktualny) załącznik p.n. „Podział ceny na składniki”.

Podział ceny na składniki

Robót budowlanych polegających na budowie basenu z łącznikiem komunikacyjnym z budynkiem Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 5 przy ul. Szarych Szeregów 4a w Bydgoszczy, w tym: wyposażenie, infrastruktura techniczna, zagospodarowanie terenu, system automatycznego otwierania bram – wjazdowej i wyjazdowej (z wyłączeniem: przyłącza c.o. – zakres Spółki KPEC, przyłącza energetycznego zasilania podstawowego i rezerwowego do granicy stron /ogrodzenie terenu/ – zakres Spółki ENEA Operator).

Składniki ceny oraz ich wartość brutto w zł:

1	2	3
1	Roboty przygotowawcze (np. rozbiórki nawierzchni, oświetlenia, przesadzenie, karczowanie drzew, organizacja placu budowy)	
2	Roboty konstrukcyjno-budowlane	x
2.1	Roboty ziemne	
2.2	Fundamenty, ściany konstrukcyjne piwnic	
2.3	Izolacje fundamentów i ścian piwnic	
2.4	Strop nad piwnicą	
2.5	Ściany konstrukcyjne parteru murowane	
2.6	Elementy żelbetowe parteru	
2.7	Strop nad parterem	
2.8	Ściany konstrukcyjne pietra murowane (w tym łącznik)	
2.9	Elementy konstrukcji żelbetowej piętra (slupy, podciąg, nadproża)	
2.10	Konstrukcja dachu z przewiązkami (w tym łącznik)	
2.11	Stropodach i obróbka blacharska (w tym łącznik)	
2.12	Naświetla dachowe	
2.13	Stolarka okienna wewn. i zewn.	
2.14	Stolarka drzwiowa wewn. i zewn.	
2.15	Elewacje (z rurami spustowymi, drabinkami)	
2.16	Niecka basenu sportowego	
2.17	Niecka basenu rekreacyjnego	
2.18	Niecka basenu dla dzieci	
2.19	Wanny do hydromasażu	
2.20	Hamownia z rurą	
2.21	Ślusarka wewn. i zewn. (balustrady, poręcze, obudowy grzejników)	

2.22	Ściany działowe wewn. piwnic	
2.23	Ściany działowe wewn. parteru	
2.24	Ściany działowe wewn. piętra	
2.25	Wykończenie ścian i sufitów (<i>tynki, płytki, sufity podwieszane, malowanie</i>)	
2.26	Posadzki z wykończeniem (<i>w tym nogomyje</i>)	
2.27	Klatki schodowe wewnętrzne z okładzinami	
2.28	Konstrukcja windy osobowej	
2.29	Schody zewnętrzne, podjazd dla niepełnosprawnych	
3	Instalacje zewnętrzne sanitarne	X
3.1	Przylącze wody wraz z zewnętrzną instalacją wodociągową	
3.2	Przylącza kanalizacji sanitarnej wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej	
3.3	Przylącze kanalizacji deszczowej wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacji deszczowej (<i>w tym odwodnienie dachu</i>)	
3.4	Zbiornik retencyjny	
4.	Instalacje wewnętrzne sanitarne	X
4.1	Instalacja wodociągowa (<i>woda zimna, c.w.u., cyrkulacja</i>)	
4.2	Instalacja p.poż. (<i>hydrantowa</i>)	
4.3	Instalacja kanalizacji sanitarnej	
4.4	Biały montaż (<i>wraz z kabinami prysznicowymi</i>)	
4.5	Instalacja c.o.	
4.6	Instalacja ciepła technologicznego (<i>dla nagrzewnic</i>)	
4.7	Instalacja zasilania wymienników basenowych	
4.8	Instalacja zasilania nagrzewnic strefowych	
4.9	Wentylacja mechaniczna	
4.10	Klimatyzacja	
5	Technologia uzdatniana wody basenowej	
6	Węzeł cieplny (<i>w tym: moduły, rurociągi, roboty antykorozyjne i izolacje cieplne oraz AKPiA</i>)	
7	Instalacje wewnętrzne elektryczne	X
7.1	Rozdzielnica główna (<i>w tym układ SZR i kompensacja mocy</i>) i podrozdzielnice	
7.2	Instalacja elektryczna zasilająca	
7.3	Osprzęt instalacyjny + oprawy oświetleniowe (<i>w tym oprawy oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego</i>)	
7.4	Instalacja połączeń wyrównawczych	

7.5	Instalacja odgromowa	
7.6	Instalacja przeciwpożarowa (<i>oddymiająca</i>)	
7.7	Instalacja komputerowa i telefoniczna (<i>okablowanie strukturalne</i>) wraz z systemem zasilania awaryjnego	
7.8	Elektroniczny system obsługi klienta – ESOK (<i>w tym szafki basenowe, bramki we/wy z czytnikami, sprzęt komputerowy do systemu, drukarki, licencjonowane oprogramowanie, zasilanie awaryjne urządzeń, możliwość rozbudowy o system parkingowy dwubramowy</i>)	
7.9	Systemy nagłośniania i audiowizualny dla: 1) sali basenowej, holu, przebieralni, 2) sali aerobiku i fitness	
7.10	Monitoring wewnętrzny i zewnętrzny z systemem TV dozorowej CCTV z archiwizacją zdarzeń	
8	Instalacja zewnętrzna elektryczna	x
8.1	Oświetlenie zewnętrzne	
8.2	Linie kablowe nn zasilające (<i>podstawowego i rezerwowego do granicy stron</i>)	
8.3	Kanalizacja teletechniczna	
9	Infrastruktura towarzysząca	x
9.1	Drogi, chodniki, miejsca postojowe, opaska wokół budynku (<i>z oznakowaniem drogowym: pionowym i poziomym</i>)	
9.2	Mała architektura (<i>w tym pomieszczenie śmietnika, ławki, kosze, stojaki rowerowe</i>)	
9.3	Zieleń (<i>trawniki i nasadzenia</i>)	
9.4	Ogrodzenie terenu z bramami	
10.1	Instrukcje lub ich aktualizacje (<i>m.in.: użytkowania obiektu i urządzeń, rozruchu urządzeń i instalacji technologicznych, eksploatacji urządzeń i instalacji, bezpieczeństwa pożarowego, scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie pożaru</i>)	
10.2	Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku	
11	Wyposażenie obiektu	x
11.1	Winda osobowa dla osób niepełnosprawnych	
11.2	Tablica wyników	
11.3	Instalacja pomiarów sportowych w basenie 25m	
11.4	Instalacja zegarowa	
11.5	Wyposażenie hali basenowej (<i>min. zjeżdżalnia wodna, podnośniki dla niepełnosprawnych, atrakcje basenowe, odkurzacze basenowe, bezprzewodowy, zestaw głośnomówiący dla instruktora nauki pływania, liny wyznaczające tory, słupki startowe</i>)	
11.6	Kompleks SPA	
11.7	Sala aerobika i fitness (<i>w tym sprzęt gimnastyczny i treningowy, bezprzewodowy zestaw głośnomówiący dla instruktora</i>)	

11.8	Urządzenia i sprzęt (m.in. szafki ubraniowe, konstrukcje meblowe kasy „wyspowej”, sprzęt bhp i ochrony przeciwpożarowej, oznakowanie obiektu, wyposażenia pomieszczeń sanitarnych /m.in. dozowniki mydła, kosze, suszarki, lustra, wieszaki na ręczniki, korytarzy /m.in. suszarki, lustra/, wieszaki w szatni na odzież wierzchnią, wyposażenie ratowników, trybuny, leżaki)	
11.9	Wyposażenie meblowe	
RAZEM		

.....
 *(czytelny/e podpis/y osoby/osób uprawnionej/ych /łącznie/
 do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

*(czytelny podpis pełnomocnika – jeżeli został ustanowiony
 przez mocodawców)