

## *Protokół z kontroli*

Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy działającego na podstawie Porozumienia zawartego w dniu 09 stycznia 2004 r. pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim Romualdem Kosieniakiem a Prezydentem Miasta Bydgoszczy Konstantym Dombrowiczem w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz.

Funkcja Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy została powierzona Panu Sławomirowi Marcysiakowi upoważnieniem Prezydenta Miasta z dnia 05.02.2004 r. (znak pisma WO.I.0113/22/04) – na podstawie art. 39, ust. 2 Ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.)

### *1. Oznaczenie jednostki kontrolowanej:*

*Urząd Miasta Bydgoszczy  
Wydział Kultury  
Miejski Konserwator Zabytków  
ul. Jezuicka 2  
85-102 Bydgoszcz*

Funkcję Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy pełni:

*mgr Sławomir Marcysiak* – podlega bezpośrednio dyrektorowi Wydziału Kultury Urzędu Miasta Bydgoszczy

W okresie podlegającym kontroli nie miały miejsca żadne zmiany w w/w zakresie.

### *2. Imię i nazwisko kontrolerów*

*mgr Elżbieta Dygaszewicz* – Z-ca Kierownika Delegatury w Bydgoszczy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu

*Alicja Chojnacka-Biłoszewska* – inspektor ds. ochrony zabytków nieruchomych WUOZ DB

Upoważnienie do kontroli wydane zostało przez Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w dniu 18.02.2008 r.

### *3. Data rozpoczęcia i zakończenia kontroli:*

Kontrolę przeprowadzono w dniu od 03.03.2008 r. po uprzednim zgłoszeniu swojej obecności Prezydentowi Miasta oraz dokonaniu wpisu do książki kontroli Urzędu Miasta.

### *4. Przedmiot zakresu kontroli zgodny z Programem kontroli, Okres objęty kontrolą: 01.01.2007 r. – 31.12.2007 r.*

Kontrola problemowa objęła sprawdzenie realizacji powierzonych niektórym spraw z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz wynikających z Porozumienia zawartego w dniu 09.01.2004 r.

między Wojewodą Kujawsko-Pomorskim Romualdem Kosieniakiem a Prezydentem Miasta Bydgoszczy Konstantym Dombrowiczem.

**Zakres kontroli:**

wydane decyzje i postanowienia administracyjne w sprawach określonych w ustawach:

- 1) z 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm.)
- 2) z 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)
- 3) z 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2000 r., Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.)

**Rodzaj kontroli:**

Problemowa.

W trakcie przeprowadzonej kontroli ustalono, że Miejski Konserwator Zabytków zgodnie z w/w *Porozumieniem* z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków prowadził następujące sprawy:

- § 1 ust. 1 pkt 2 *Porozumienia*: **wydano 1185 opinii** ( art. 27 ustawy - przedstawiania na wnioski właściciela lub posiadacza zabytku zaleceń konserwatorskich)
- § 1 ust. 1 pkt 6 *Porozumienia*: (art. 36, ust. 1, 3, 4, 5 ustawy oraz ust. 7 z wyłączeniem spraw zabytków archeologicznych i poszukiwań ukrytych bądź porzuconych zabytków ruchomych w tym zabytków archeologicznych):
  - prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków: **wydano 114 decyzji ( w tym 1 negatywna)**
  - umieszczanie na zabytku wpisanym do rejestru urządzeń technicznych, tablic, reklam oraz napisów, z zastrzeżeniem art. 12, ust. 1 ustawy – **nie wydano żadnej decyzji**
- § 1 ust. 1 pkt 7 *Porozumienia*: **dokonano 213 inspekcji** ( art. 38-41 ustawy - prowadzenie kontroli przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,)
- § 1 ust. 1 pkt 8 *Porozumienia*: **wydano 6 decyzji** ( art. 43 i 44 ustawy - nakaz wstrzymania prac konserwatorskich, restauratorskich lub budowlanych przy zabytku nie wpisanym do rejestru zabytków, jeżeli zabytek ten spełnia warunki uzasadniające dokonanie wpisu do rejestru zabytków);
- § 1 ust. 2 pkt 1 *Porozumienia*: **wydano 2 postanowienia** (uzgodnienia decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską – art. 53, ust. 4, pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
- § 1 ust. 2 pkt 2 *Porozumienia*: **wydano 32 postanowienia** (uzgadnianie decyzji o warunkach zabudowy w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską art. 53, ust. 4, pkt 2 w związku z art. 64, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

W tej liczbie mieści się 1 postanowienie odmawiających uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy dotyczące nadbudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku położonego przy ul. ██████████

Na powyższe postanowienie MKZ wpłynęło zażalenie. Sprawa ta jest rozpatrywana przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego.
- § 1 ust. 3 *Porozumienia*: **wydano 2 postanowienia** (uzgadnianie pozwoleń na budowę lub rozbiórkę w stosunku do obiektów budowlanych nie wpisanych do rejestru

zabytków, a objętych ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – art. 39, ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).

W okresie objętym kontrolą w zakresie spraw przekazanych w Porozumieniu wydano łącznie 36 postanowień. Postanowienia wydawane są przez Miejskiego Konserwatora Zabytków z upoważnienia Prezydenta Miasta Bydgoszczy. Każde postanowienie przekazywane jest do wiadomości do WUOZ/B. Postanowienia pod względem merytorycznym wydawane są zgodnie z zasadami ochrony zabytków.

Zgodnie z Porozumieniem i zapisami w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego MKZ wydał łącznie 1185 opinii m.in. do projektów budowlanych dotyczących remontów i adaptacji obiektów zabytkowych, zagospodarowania działek. Stwierdzono poprawność wydawanych opinii w zakresie ochrony zabytków.

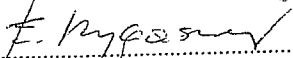
Zgodnie z § 4 Porozumienia Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy przekazuje sprawozdania z działalności półrocznej.

Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy prowadzi działalność zgodnie z Porozumieniem zawartym w dniu 09.01.2004 r. pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim a Prezydentem Miasta Bydgoszczy.

MKZ kontynuuje prace przy studiach historyczno-konserwatorskich poszczególnych kwartałów historycznej zabudowy, prowadzi jednocześnie uzupełniającą ewidencję zabytków z terenu miasta, np. obecnie w trakcie opracowania ul. [REDAKTOWANE]  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy współpracuje z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Bydgoszczy m.in. w sprawach dotyczących ustalania wniosków do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

#### Podpisy:

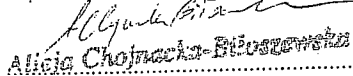
Z-ca Kierownika Delegatury



mgr p. E. Pycas

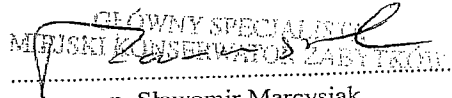
Z-ca Kierownika Delegatury WUOZ/B

inspektor ds. zabytków nieruchomych



p. Alicja Chojnacka-Biłoszewska  
inspektor ds. ochrony zabytków  
nieruchomych WUOZ DB

p. Konstanty Dombrowicz  
Prezydent Miasta Bydgoszczy



p. Sławomir Marcysiak  
Miejski Konserwator Zabytków  
w Bydgoszczy

## Informacja o wynikach kontroli Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy:

W dniu 03.03.2008 r. kontrolę problemową Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy przeprowadził zespół w składzie: mgr Elżbieta Dygaszewicz - Z-ca Kierownika Delegatury w Bydgoszczy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu oraz Alicja Chojnacka-Biłoszewska - inspektor ds. ochrony zabytków nieruchomych WUOZ DB. Upoważnienie do kontroli wydane zostało przez Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w dniu 18.02.2008 r.

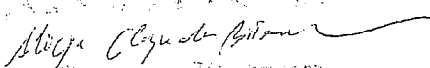
Zakres kontroli objął zadania powierzone Miastu Bydgoszczy przez Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego w Porozumieniu z dnia 9.01.2004 r.

W okresie objętym kontrolą w zakresie spraw przekazanych w Porozumieniu wydano łącznie 36 Postanowień a także zgodnie z Porozumieniem oraz zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego łącznie 1185 opinii.

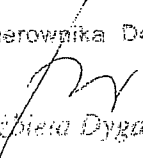
Ocena funkcjonowania wykazała poprawność działalności Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy, zgodną z Porozumieniem. Nie stwierdzono uchybień, pod względem merytorycznym postanowienia i opinie wydawane są według zasad ochrony zabytków.

Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy, zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami prowadzi gminną ewidencje zabytków, która jest na bieżąco aktualizowana.

Podkreślić należy także fakt stałej współpracy pomiędzy MKZ a WUOZ Delegaturą w Bydgoszczy zarówno w zakresie działalności objętej Porozumieniem jak i pozostałych dziedzinach związanych z ochroną dóbr kultury na terenie miasta Bydgoszczy.

  
Alicja Chojnacka-Biłoszewska  
inspektor ds. ochrony zabytków

Z-ca Kierownika Delegatury

  
mgr Elżbieta Dygaszewicz