

Protokół z kontroli

Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy działającego na podstawie Porozumienia zawartego w dniu 09 stycznia 2004 r. pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim Romualdem Kosieniakiem a Prezydentem Miasta Bydgoszczy Konstantym Dombrowiczem w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz.

Funkcja Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy została powierzona Panu Sławomirowi Marcysiakowi upoważnieniem Prezydenta Miasta z dnia 05.02.2004 r. (znak pisma WO.I.0113/22/04) – na podstawie art. 39, ust. 2 Ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.)

1. Oznaczenie jednostki kontrolowanej:

*Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Kultury, Promocji i Współpracy z Zagranicą
Miejski Konserwator Zabytków
ul. Jezuicka 2
85-102 Bydgoszcz*

Funkcję Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy pełni:
mgr Sławomir Marcysiak – podlega bezpośrednio dyrektorowi Wydziału Kultury, Promocji i Współpracy z Zagranicą

W okresie podlegającym kontroli Miejski Konserwator Zabytków podlegał bezpośrednio dyrektorowi Wydziału Kultury i Promocji Miasta.

2. Imię i nazwisko kontrolerów

mgr Elżbieta Dygaszewicz – Z-ca Kierownika Delegatury w Bydgoszczy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu
mgr Janusz Flemming – st. inspektor ds. ochrony zabytków nieruchomych WUOZ DB

Upoważnienie do kontroli wydane zostało przez Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w dniu 03.01.2007 r.

3. Data rozpoczęcia i zakończenia kontroli:

Kontrolę przeprowadzono w dniach od 24.01.2007 r. do 25.01.2007 r. po uprzednim zgłoszeniu swojej obecności Prezydentowi Miasta oraz dokonaniu wpisu do książki kontroli Urzędu Miasta.

4. Zakresu kontroli zgodny z Programem kontroli, Okres objęty kontrolą: 01.01.2006 r. – 31.12.2006 r.

Kontrola problemowa objęła sprawdzenie realizacji powierzonych niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz wynikających z Porozumienia zawartego w dniu 09.01.2004 r.

pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim Romualdem Kosieniakiem a Prezydentem Miasta Bydgoszczy Konstantym Dombrowiczem.

Zakres kontroli:

wydane decyzje i postanowienia administracyjne w sprawach określonych w ustawach:

- 1) z 23 lipca 2003 r. o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm.)
- 2) z 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)
- 3) z 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2000 r., Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.)

Rodzaj kontroli:

Problemowa.

W trakcie przeprowadzonej kontroli ustalono, że Miejski Konserwator Zabytków zgodnie z w/w *Porozumieniem* z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków prowadził następujące sprawy:

- § 1 ust. 1 pkt 2 *Porozumienia*: **wydano 1044 opinii** (art. 27 ustawy - przedstawiania na wniosek właściciela lub posiadacza zabytku zaleceń konserwatorskich)
- § 1 ust. 1 pkt 3 *Porozumienia*: **wydano 2 decyzje** (art. 29 ust.1 ustawy – prowadzenie badań przedmiotu będącego zabytkiem lub posiadającego cechy zabytku): badania konserwatorskie w kościele [REDAKTOWANE] inwentaryzacja fotograficzna w kościele [REDAKTOWANE]
- § 1 ust. 1 pkt 6 *Porozumienia*: (art. 36, ust. 1, 3, 4, 5 ustawy oraz ust. 7 z wyłączeniem spraw zabytków archeologicznych i poszukiwań ukrytych bądź porzuconych zabytków ruchomych w tym zabytków archeologicznych):
 - prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków: **wydano 131 decyzji** (w tym 4 decyzje odmowne)
 - umieszczanie na zabytku wpisanym do rejestru urządzeń technicznych, tablic, reklam oraz napisów, z zastrzeżeniem art. 12, ust. 1 ustawy – **wydano 10 decyzji** – w tym 1 decyzja odmowna – montaż reklamy na budynku przy ul. [REDAKTOWANE]
- § 1 ust. 1 pkt 7 *Porozumienia*: **dokonano 225 inspekcji** (art. 38-41 ustawy - prowadzenie kontroli przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,)
- § 1 ust. 1 pkt 8 *Porozumienia*: **wydano 4 decyzje** (art. 43 i 44 ustawy - nakaz wstrzymania prac konserwatorskich, restauratorskich lub budowlanych przy zabytku nie wpisanym do rejestru zabytków, jeżeli zabytek ten spełnia warunki uzasadniające dokonanie wpisu do rejestru zabytków). Dotyczyły one: podjęcia prac zabezpieczających w budynku przy ul. [REDAKTOWANE] przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu po pracach bez zezwolenia w budynku przy ul. [REDAKTOWANE] prace zabezpieczające budynku przy ul. [REDAKTOWANE], wykonanie badań warstw malarskich w klatce schodowej budynku położonego przy [REDAKTOWANE]
- § 1 ust. 2 pkt 1 *Porozumienia*: **wydano 11 postanowień** (uzgodnienia decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską – art. 53, ust. 4, pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
- § 1 ust. 2 pkt 2 *Porozumienia*: **wydano 75 postanowień** (uzgadnianie decyzji o warunkach zabudowy w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną

konserwatorską art. 53, ust. 4, pkt 2 w związku z art. 64, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

W okresie objętym kontrolą wpłynęło pięć zażaleń na postanowienia MKZ, dot. m.in. budowy zadaszenia nad ul. [REDAKTOWANE], budowy kiosku (pawilonu) przy ul. [REDAKTOWANE], oraz inwestycji przy ul. [REDAKTOWANE] i ul. [REDAKTOWANE].

- § 1 ust. 3 *Porozumienia*: **nie wydano postanowień** (uzgadnianie pozwoleń na budowę lub rozbiórkę w stosunku do obiektów budowlanych nie wpisanych do rejestru zabytków, a objętych ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – art. 39, ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).

W okresie objętym kontrolą w zakresie spraw przekazanych w Porozumieniu wydano łącznie 86 postanowień. Postanowienia wydawane są przez Miejskiego Konserwatora Zabytków z upoważnienia Prezydenta Miasta Bydgoszczy. Każde postanowienie przekazywane jest do wiadomości do WUOZ/B. Postanowienia pod względem merytorycznym wydawane są zgodnie z zasadami ochrony zabytków.

Zgodnie z Porozumieniem i zapisami w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego MKZ wydał łącznie 1044 opinii m.in. do projektów budowlanych dotyczących remontów i adaptacji obiektów zabytkowych, zagospodarowania działek, umieszczania reklam na elewacjach obiektów zabytkowych.

Stwierdzono poprawność wydawanych opinii w zakresie ochrony zabytków.

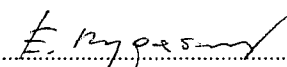
Zgodnie z § 4 Porozumienia Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy przekazuje sprawozdania z działalności półrocznej. Sprawozdanie z dnia 28.07.2006 r. (znak pisma WKP.VI.0210/3/06) za I półrocze 2006 r., sprawozdanie z dnia 08.01.2007 r. (znak pisma WKZ.VI.0210/1/07) za II półrocze 2006 r.

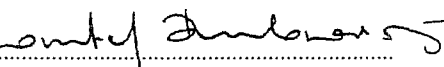
Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy prowadzi działalność zgodnie z Porozumieniem zawartym w dniu 09.01.2004 r. pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim a Prezydentem Miasta Bydgoszczy.

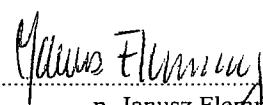
MKZ kontynuuje prace przy studiach historyczno-konserwatorskie poszczególnych kwartałów historycznej zabudowy (zostało zlecone wykonanie studium o obrębie ul. Śląskiej, Łokietka, Jackowskiego), jednocześnie uzupełniając ewidencję zabytków z terenu miasta.

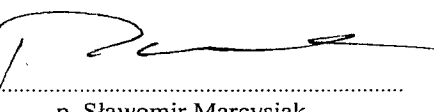
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy współpracuje z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Bydgoszczy m.in. w sprawach dotyczących ustalania wniosków do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Podpisy:


p. Elżbieta Dygaszewicz
Z-ca Kierownika Delegatury WUOZ/B


p. Konstanty Dombrowicz
Prezydent Miasta Bydgoszczy


p. Janusz Flemming
st. inspektor ds. ochrony zabytków
nieruchomych WUOZ DB


p. Sławomir Marcysiak
Miejski Konserwator Zabytków
w Bydgoszczy