

Protokół z kontroli

Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy działającego na podstawie Porozumienia zawartego w dniu 09 stycznia 2004 r. pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim Romualdem Kosieniakiem a Prezydentem Miasta Bydgoszczy Konstantym Dombrowiczem w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz.

Funkcja Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy została powierzona Panu Sławomirowi Marcysiakowi upoważnieniem Prezydenta Miasta z dnia 05.02.2004 r. (znak pisma WO.I.0113/22/04) – na podstawie art. 39, ust. 2 Ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.)

1. Oznaczenie jednostki kontrolowanej:

*Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Kultury
Miejski Konserwator Zabytków
ul. Jezuicka 2
85-102 Bydgoszcz*

Funkcję Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy pełni:
mgr Sławomir Marcysiak – podlega bezpośrednio dyrektorowi Wydziału Kultury Urzędu Miasta Bydgoszczy
W okresie podlegającym kontroli nie miały miejsca żadne zmiany w w/w zakresie.

2. Imię i nazwisko kontrolerów

mgr Andrzej Wojnicki – starszy specjalista ds. ochrony zabytków nieruchomych WUOZ DB
Alicja Chojnacka-Biłoszevska – inspektor ds. ochrony zabytków nieruchomych WUOZ DB

Upoważnienie do kontroli wydane zostało przez Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w dniu 17.02.2010 r.

3. Data rozpoczęcia i zakończenia kontroli:

Kontrolę przeprowadzono w dniu od 02.03.2010 r. po uprzednim zgłoszeniu swojej obecności Prezydentowi Miasta oraz dokonaniu wpisu do książki kontroli Urzędu Miasta.

4. Przedmiot zakresu kontroli zgodny z Programem kontroli, Okres objęty kontrolą: 01.01.2009 r. – 31.12.2009 r.

Kontrola problemowa objęła sprawdzenie realizacji powierzonych niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz wynikających z Porozumienia zawartego w dniu 09.01.2004 r.

pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim Romualdem Kosieniakiem a Prezydentem Miasta Bydgoszczy Konstantym Dombrowiczem.

Zakres kontroli:

wydane decyzje i postanowienia administracyjne w sprawach określonych w ustawach:

- 1) z 23 lipca 2003 r. o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm.)
- 2) z 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)
- 3) z 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2000 r., Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.)

Rodzaj kontroli:

Problemowa.

W trakcie przeprowadzonej kontroli ustalono, że Miejski Konserwator Zabytków zgodnie z w/w *Porozumieniem* z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków prowadził następujące sprawy:

- § 1 ust. 1 pkt 2 *Porozumienia*: **wydano 743 opinie** (art. 27 ustawy - przedstawiania na wnioski właściciela lub posiadacza zabytku zaleceń konserwatorskich)
- § 1 ust. 1 pkt 6 *Porozumienia*: **wydano 2 opinie** (art. 36, ust. 1, 3, 4, 5 ustawy oraz ust. 7 z wyłączeniem spraw zabytków archeologicznych i poszukiwań ukrytych bądź porzuconych zabytków ruchomych w tym zabytków archeologicznych):
- prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków: **wydano 127 decyzji (w tym 4 negatywne)** dotyczące m.in. rozbiórki oficyny przy ul. Pod Blankami 17, budowy stacji bazowej telefonii komórkowej na dachu szkoły przy ul. Kopernika 1)
- umieszczanie na zabytku wpisanym do rejestru urządzeń technicznych, tablic, reklam oraz napisów, z zastrzeżeniem art. 12, ust. 1 ustawy – **wydano 9 decyzji w tym jedną negatywną**
- § 1 ust. 1 pkt 7 *Porozumienia*: **dokonano 202 inspekcje** (art. 38-41 ustawy - prowadzenie kontroli przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,)
- § 1 ust. 1 pkt 8 *Porozumienia*: **nie wydano żadnej decyzji** (art. 43 i 44 ustawy - nakaz wstrzymania prac konserwatorskich, restauratorskich lub budowlanych przy zabytku nie wpisanym do rejestru zabytków, jeżeli zabytek ten spełnia warunki uzasadniające dokonanie wpisu do rejestru zabytków);
- § 1 ust. 2 pkt 1 *Porozumienia*: **wydano 6 postanowień** (uzgodnienia decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską – art. 53, ust. 4, pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
- § 1 ust. 2 pkt 2 *Porozumienia*: **wydano 32 postanowienia (1 negatywne)**; uzgadnianie decyzji o warunkach zabudowy w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską art. 53, ust. 4, pkt 2 w związku z art. 64, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
W tej liczbie mieści się 1 postanowienie odmawiających uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy dotyczące budowy posterunku policji wodnej na Wyspie Młyńskiej .
- § 1 ust. 3 *Porozumienia*: **nie wydano żadnych uzgodnień** (uzgadnianie pozwoleń na budowę lub rozbiórkę w stosunku do obiektów budowlanych nie wpisanych do rejestru

zabytków, a objętych ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – art. 39, ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).

W okresie objętym kontrolą w zakresie spraw przekazanych w Porozumieniu wydano łącznie 38 postanowień. Postanowienia wydawane są przez Miejskiego Konserwatora Zabytków z upoważnienia Prezydenta Miasta Bydgoszczy. Każde postanowienie przekazywane jest do wiadomości do WUOZ/DB. **Postanowienia pod względem merytorycznym wydawane są zgodnie z zasadami ochrony zabytków.**

Zgodnie z Porozumieniem i zapisami w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego MKZ wydał łącznie 745 opinii m.in. do projektów budowlanych dotyczących remontów i adaptacji obiektów zabytkowych, zagospodarowania działek, zaleceń konserwatorskich oraz informacji o zabytkach.

Stwierdzono poprawność wydawanych opinii w zakresie ochrony zabytków.

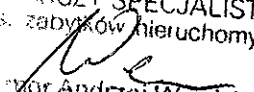
Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy prowadzi działalność zgodnie z Porozumieniem zawartym w dniu 09.01.2004 r. pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim a Prezydentem Miasta Bydgoszczy.

MKZ kontynuuje prace przy studiach historyczno-konserwatorskich poszczególnych kwartałów historycznej zabudowy, prowadzi jednocześnie uzupełniającą ewidencję zabytków z terenu miasta. Na zlecenie MKZ wykonywana jest dokumentacja, m.in. inwentaryzacja budynku przy ul. Długiej 22, ekspertyza techniczna budynku przy Długiej 42. Wykonuje także ewidencje historycznej stolarki w mieście i ogrodzeń metalowych.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy współpracuje z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Bydgoszczy m.in. w sprawach dotyczących ustalania wniosków do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

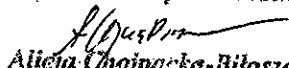
Podpisy:

STARSZY SPECJALISTA
ds. zabytków nieruchomych


mgr Andrzej Wojnicki

.....
p. Andrzej Wojnicki
starszy specjalista ds. ochrony
zabytków nieruchomych WUOZ DB

inspektor ds. zabytków nieruchomych


Alicja Chojnacka-Biłozewska

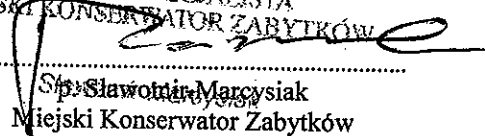
.....
p. Alicja Chojnacka-Biłozewska
inspektor ds. ochrony zabytków
nieruchomych WUOZ DB

wz/ PREZYDENTA MIASTA


Maciej Grześkowiak
Zastępca Prezydenta Miasta

.....
p. Konstanty Dombrowicz
Prezydent Miasta Bydgoszczy

GLÓWNY SPECJALISTA
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW


Sławomir Marcysiak
Miejski Konserwator Zabytków
w Bydgoszczy

Informacja o wynikach kontroli Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy:

Kontrolę problemową Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy przeprowadził zespół w składzie: *mgr Andrzej Wojnicki* – starszy specjalista ds. ochrony zabytków nieruchomych WUOZ DB oraz *Alicja Chojnacka-Biłoszevska* – inspektor ds. ochrony zabytków nieruchomych WUOZ DB. Upoważnienie do kontroli wydane zostało przez Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w dniu 17.02.2009 r.

Zakres kontroli objął zadania powierzone Miastu Bydgoszczy przez Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego w Porozumieniu z dnia 9.01.2004 r.

W okresie objętym kontrolą w zakresie spraw przekazanych w Porozumieniu wydano łącznie 38 Postanowień a także zgodnie z Porozumieniem oraz zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego łącznie 745 opinii.

Ocena funkcjonowania wykazała poprawność działalności Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy, zgodną z Porozumieniem. Nie stwierdzono uchybień, pod względem merytorycznym postanowienia i opinie wydawane są według zasad ochrony zabytków.

Podkreślić należy także fakt stałej współpracy pomiędzy MKZ a WUOZ Delegaturą w Bydgoszczy zarówno w zakresie działalności objętej Porozumieniem jak i pozostałych dziedzinach związanych z ochroną dóbr kultury na terenie miasta Bydgoszczy.

Inspektor ds. zabytków nieruchomych

Alicja Chojnacka-Biłoszevska
Alicja Chojnacka-Biłoszevska

STARSZY SPECJALISTA
ds. zabytków nieruchomych

mgr Andrzej Wojnicki
mgr Andrzej Wojnicki