

Protokół z kontroli

Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy działającego na podstawie Porozumienia zawartego w dniu 09 stycznia 2004 r. pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim Romualdem Kosieniakiem a Prezydentem Miasta Bydgoszczy Konstantym Dombrowiczem w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz.

Funkcja Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy została powierzona Panu Sławomirowi Marcysiakowi upoważnieniem Prezydenta Miasta z dnia 05.02.2004 r. (znak pisma WO.I.0113/22/04) – na podstawie art. 39, ust. 2 Ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.)

1. Oznaczenie jednostki kontrolowanej:

*Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Kultury
Miejski Konserwator Zabytków
ul. Jezuicka 2
85-102 Bydgoszcz*

Funkcję Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy pełni:
Sławomir Marcysiak – podlega bezpośrednio dyrektorowi Wydziału Kultury Urzędu Miasta Bydgoszczy

W okresie podlegającym kontroli nie miały miejsca żadne zmiany w w/w zakresie.

2. Imię i nazwisko kontrolerów

Elżbieta Dygaszewicz – Kierownik Wydziału Urbanistyki, Architektury i Budownictwa Delegatury w Bydgoszczy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu
Alicja Chojnacka-Biłoszewska – inspektor ds. ochrony zabytków nieruchomych Delegatury w Bydgoszczy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu

Upoważnienie do kontroli wydane zostało przez Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w dniu 28.03.2011 r.

3. Data rozpoczęcia i zakończenia kontroli:

Kontrolę przeprowadzono w dniu od 06.04.2011 r. po uprzednim zgłoszeniu swojej obecności Prezydentowi Miasta oraz dokonaniu wpisu do książki kontroli Urzędu Miasta.

4. Przedmiot zakresu kontroli zgodny z Programem kontroli, Okres objęty kontrolą: 01.01.2010 r. – 31.12.2010 r.

Kontrola problemowa objęła sprawdzenie realizacji powierzonych niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz wynikających z Porozumienia zawartego w dniu 09.01.2004 r.

pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim Romualdem Kosieniakiem a Prezydentem Miasta Bydgoszczy Konstantym Dombrowiczem.

Zakres kontroli:

wydane decyzje i postanowienia administracyjne w sprawach określonych w ustawach:

- 1) z 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm.)
- 2) z 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)
- 3) z 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2000 r., Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.)

Rodzaj kontroli:

Problemowa.

W trakcie przeprowadzonej kontroli ustalono, że Miejski Konserwator Zabytków zgodnie z w/w *Porozumieniem* z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków prowadził następujące sprawy:

- § 1 ust. 1 pkt 2 *Porozumienia*: **wydano 730 opinie** (art. 27 ustawy - przedstawiania na wnioski właściciela lub posiadacza zabytku zaleceń konserwatorskich)
- § 1 ust. 1 pkt 6 *Porozumienia*: **wydano 2 opinie** (art. 36, ust. 1, 3, 4, 5 ustawy oraz ust. 7 z wyłączeniem spraw zabytków archeologicznych i poszukiwań ukrytych bądź porzuconych zabytków ruchomych w tym zabytków archeologicznych):
- prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków: **wydano 135 decyzji** dotyczących m.in. remontów elewacji i renowacji klatek schodowych w kamienicach, Wydano również jeden nakaz dotyczący przeprowadzenia prac polegających na zabezpieczeniu gzymsu kamienicy przy ul. Długiej 42
- umieszczanie na zabytku wpisanym do rejestru urządzeń technicznych, tablic, reklam oraz napisów, z zastrzeżeniem art. 12, ust. 1 ustawy – **wydano 12 decyzji** dotyczących m.in. umiejscowienia makiety przy ul. Grodzkiej, nośników reklamowych Muzeum Okręgowego oraz iluminacji, m.in. Hali Targowej przy ul. Podwale. Wydano również 1 decyzję negatywną – odmowa umiejscowienia reklamy przy ul. Pod Blankami 27 oraz 3 nakazy usunięcia bilbordów reklamowych z obiektów zabytkowych – Młynów Rothera oraz kamienic przy ul. Podwale 2 i Krasieńskiego 2.
- § 1 ust. 1 pkt 7 *Porozumienia*: **dokonano 227 inspekcji** (art. 38-41 ustawy - prowadzenie kontroli przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,)
- § 1 ust. 1 pkt 8 *Porozumienia*: **nie wydano żadnej decyzji** (art. 43 i 44 ustawy - nakaz wstrzymania prac konserwatorskich, restauratorskich lub budowlanych przy zabytku nie wpisanym do rejestru zabytków, jeżeli zabytek ten spełnia warunki uzasadniające dokonanie wpisu do rejestru zabytków);
- § 1 ust. 2 pkt 1 *Porozumienia*: **wydano 7 postanowień** (uzgodnienia decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską – art. 53, ust. 4, pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) Postanowienia te dotyczyły inwestycji takich jak przebudowa Stacji Pomp przy ul. Gdańskiej oraz inwestycji wodociągowych i linii światłowodowych.
- § 1 ust. 2 pkt 2 *Porozumienia*: **wydano 42 postanowienia (1 negatywne)**; uzgadnianie decyzji o warunkach zabudowy w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną

konserwatorską art. 53, ust. 4, pkt 2 w związku z art. 64, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). Obejmuje to inwestycje budowlane prowadzone na terenie dzielnicy starego miasta

- § 1 ust. 3 *Porozumienia: wydano 14 uzgodnień* (uzgadnianie pozwoleń na budowę lub rozbiórkę w stosunku do obiektów budowlanych nie wpisanych do rejestru zabytków, a objętych ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – art. 39, ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).

W okresie objętym kontrolą w zakresie spraw przekazanych w Porozumieniu wydano łącznie 49 postanowień. Postanowienia wydawane są przez Miejskiego Konserwatora Zabytków z upoważnienia Prezydenta Miasta Bydgoszczy. Każde postanowienie przekazywane jest do wiadomości do WUOZ/DB. **Postanowienia pod względem merytorycznym wydawane są zgodnie z zasadami ochrony zabytków.**

Zgodnie z Porozumieniem i zapisami w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego MKZ wydał łącznie 732 opinie m.in. do projektów budowlanych dotyczących remontów i adaptacji obiektów zabytkowych, zagospodarowania działek, zaleceń konserwatorskich oraz informacji o zabytkach.

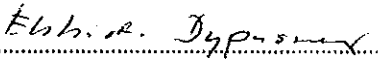
Stwierdzono poprawność wydawanych opinii w zakresie ochrony zabytków.

Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy prowadzi działalność zgodnie z Porozumieniem zawartym w dniu 09.01.2004 r. pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim a Prezydentem Miasta Bydgoszczy.

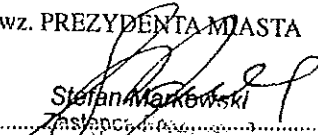
MKZ kontynuuje prace uzupełniające ewidencję zabytków z terenu miasta. Wykonuje także ewidencje historycznej stolarki w mieście i ogrodzeń metalowych. MKZ przeprowadził również i sfinansował konserwację czterech tabliczek wodowskazów poziomego wód powodziowych na Brdzie, konserwację trzech kaplic grobowych, renowację pięciu nagrobków i konserwację kutej kraty na Cmentarzu Starofarnym oraz konserwację dwóch par drzwi w skrzydle bocznym budynku szkolnego przy Pl. Wolności 9. Przygotowywana jest również dokumentacja ewidencyjna nagrobków z Cmentarza Starofarnego.

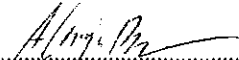
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy współpracuje z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Bydgoszczy m.in. w sprawach dotyczących ustalania wniosków do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.


Podpisy:


p. Elżbieta Dygaszewicz
Kierownik Wydziału Urbanistyki,
Architektury i Budownictwa WUOZ DB

wz. PREZYDENTA MIASTA


Stefan Markowski
Zastępca Prezydenta
p. Rafał Bruski
Prezydent Miasta Bydgoszczy


p. Alicja Chojnacka-Biłoszevska
inspektor ds. ochrony zabytków
nieruchomych WUOZ DB


p. Sławomir Marcysiak
Miejski Konserwator Zabytków
w Bydgoszczy

Informacja o wynikach kontroli Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy:

Kontrolę problemową Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy przeprowadził zespół w składzie: *Elżbieta Dygaszewicz* – Kierownik Wydziału Urbanistyki, Architektury i Budownictwa Delegatury w Bydgoszczy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu oraz *Alicja Chojnacka-Biłoszewska* – inspektor ds. ochrony zabytków nieruchomych WUOZ DB. Upoważnienie do kontroli wydane zostało przez Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w dniu 28.03.2011 r.

Zakres kontroli objął zadania powierzone Miastu Bydgoszczy przez Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego w Porozumieniu z dnia 9.01.2004 r.

W okresie objętym kontrolą w zakresie spraw przekazanych w Porozumieniu wydano łącznie 49 postanowień oraz zgodnie z Porozumieniem i zapisami w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego MKZ wydał łącznie 732 opinie m.in. do projektów budowlanych dotyczących remontów i adaptacji obiektów zabytkowych, zagospodarowania działek, zaleceń konserwatorskich oraz informacji o zabytkach.

Ocena funkcjonowania wykazała poprawność działalności Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy, zgodną z Porozumieniem. Nie stwierdzono uchybień, pod względem merytorycznym postanowienia i opinie wydawane są według zasad ochrony zabytków.

Podkreślić należy także fakt stałej współpracy pomiędzy MKZ a WUOZ Delegaturą w Bydgoszczy zarówno w zakresie działalności objętej Porozumieniem jak i pozostałych dziedzinach związanych z ochroną dóbr kultury na terenie miasta Bydgoszczy.

Kierownik Wydziału
Urbanistyki, Architektury i Budownictwa

mgr *Elżbieta Dygaszewicz*

inspektor ds. ochrony zabytków nieruchomych

Alicja Chojnacka-Biłoszewska