



**Marcin Lewandowski**  
**Radny Miasta Bydgoszczy**

Bydgoszcz, 28 listopada 2023 r.

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY  
ul. Mińska 1 Bydgoszcz

Wpł. w  
dniu: 30.11.2023

nr wpływu: 5313

ilość za: 1000000

**Szanowny Pan**  
**Prezydent Miasta Bydgoszczy**  
**Rafał Bruski**  
za pośrednictwem  
**Szanownej Pani**  
**Przewodniczącej Rady Miasta Bydgoszczy**  
**Moniki Matowskiej**

**w sprawie: konsekwencji dla bydgoszczan braku zmiany tzw. uchwały „antysmogowej”**


**Szanowny Panie Prezydencie!**

Jak wiadomo uchwała Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego nr VIII/136/19 przyjęta w dniu 24 czerwca 2019 r. - w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa kujawsko-pomorskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw - zawiera ograniczenia w zakresie stosowania określonych paliw stałych, a także wskazuje harmonogram wymiany źródeł ciepła na paliwa stałe na terenie całego obszaru województwa kujawsko-pomorskiego. Weszła w życie z dniem 1 września 2019 r.

Mieszkańcy Bydgoszczy zastanawiają się nad konsekwencjami braku zmian w terminach obowiązujących w tej tzw. uchwale „antysmogowej” w związku z tym, iż wiele osób - w tym osoby starsze lub niezamożne - nadal nie dokonały wymiany pieców (często z powodu ograniczeń ekonomicznych lub niezaradności). Dla części dotychczasowe piece (np. kaflowe) są nadal jedynym źródłem ogrzewania. W tym kontekście pojawiają się pytania o bezpieczeństwo energetyczne takich obywateli. Ujmując to dobitnie, mieszkańcy obawiają się, czy będą zmuszeni marznąć, chcąc zachować się zgodnie z prawem i zaprzestając korzystania z dostępnych im pieców. Obawiają się, iż stanowi to zagrożenie dla ich zdrowia i jakości życia.

W związku z powyższym, zwracam się do Szanownego Pana Prezydenta z następującymi kolejnymi pytaniami:

1. Mandaty (lub grzywny) w jakiej wysokości mogą grozić osobom eksploatującym instalacje grzewcze niezgodne z uchwałą „antysmogową”?
2. Jeśli zgodnie z § 3. uchwały „antysmogowej” ograniczenia i zakazy dotyczą podmiotów, które eksploatują instalacje wymienione w jej § 2, to ewentualne kary dotkną także osoby wynajmujące mieszkania w lokalach ADM a nadal korzystające z takich pieców. Ile jest aktualnie lokali w zasobach ADM, których najemców może dotknąć ten problem?

- 
3. Zgodnie z art. 6a ust. 3 pkt. 3 lit. a) ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, to wynajmujący jest zobowiązany do wymiany pieców grzewczych. Jakie konsekwencje spotkają właścicieli wynajmujących lokale, w których nadal będą eksploatowane zakazane uchwałą „antysmogową” instalacje grzewcze? Czy dotyczy to też ADM jako właściciela i wynajmującego takie lokale?
  4. Jakie konsekwencje przewiduje Szanowny Pan Prezydent dla bydgoskiej ADM w związku z obowiązkami ADM jako właściciela lokali, w których nie dokona się w określonych uchwałą „antysmogową” terminach wymiany pieców, których eksploatacja będzie nią „zakazana” ?
  5. Jakie czynności i działania przewiduje ADM w Bydgoszczy w celu zwiększenia liczby lokali swego zasobu ogrzewanych zgodnie z obowiązującą uchwałą „antysmogową”?

Z wyrazami szacunku

(-)

Marcin Lewandowski



PREZYDENT BYDGOSZCZY

Rafał BRUSKI

Bydgoszcz, dnia 13 grudnia 2023 r.

RM.0003.521.3.2023

**Pan  
Marcin Lewandowski  
Radny Miasta Bydgoszczy**

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 28 listopada 2023 r. dotyczącą „konsekwencji dla bydgoszczan braku zmiany tzw. uchwały antysmogowej” informuję, co następuje.

#### **Ad. 1**

Zgodnie z art. 24 ustawy z dnia 20 maja 1971r. - Kodeks wykroczeń, grzywnę wymierza się w wysokości od 20 do 5000 złotych. Wymierzając grzywnę, bierze się pod uwagę dochody sprawcy, jego warunki osobiste i rodzinne, stosunki majątkowe i możliwości zarobkowe.

Straż Miejska posiada uprawnienia do nakładania grzywny w kwocie od 20-500 zł, natomiast w postępowaniu sądowym grzywna może wynieść do 5000 zł.

#### **Ad. 2**

Aktualnie w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich Sp. z o.o. znajduje się 2110 lokali, w których eksploatowane są źródła ciepła, których wymiana jest konieczna.

#### **Ad.3-4**

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) nakłada na wynajmującego obowiązek dokonywania napraw lub wymiany instalacji i elementów wyposażenia technicznego w zakresie nieobciążającym najemcy oraz wymiany pieców grzewczych.


Nie mniej jednak sprawcą wykroczenia z art. 334 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2022.2556 t.j. z dnia 2022.12.09) polegającego na nieprzestrzeganiu ograniczeń i zakazów wynikających z uchwały antysmogowej a dotyczących eksploatacji instalacji może być wyłącznie osoba, która eksploatuje instalację wbrew tym ograniczeniom i zakazom. Oczywiście osobą taką może być i właściciel instalacji, jeśli jest jej posiadaczem i użytkownikiem. Nie ma to jednak miejsca w przypadku oddania lokalu/budynku w najem/dzierżawę, albowiem w tym wypadku właściciel nie może być nadal uważany za osobę eksploatującą instalację. Osobą tą będzie w takim przypadku wyłącznie najemca/lokator/dzierżawca.



#### Ad. 5

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. jako zarządca zasobu mieszkaniowego gminy, w celu zwiększenia liczby lokali ogrzewanych zgodnie z obowiązującą uchwałą "antysmogową", zamierza sukcesywnie w miarę posiadanych i dostępnych w przyszłości zewnętrznych środków finansowych dokonywać wymian urządzeń grzewczych w zasobach co do których planowane jest ich pozostawienie w mieszkaniowym zasobie gminy.

Jednocześnie planuje się upowszechniać i zachęcać najemców do samodzielnych realizacji inwestycji z wykorzystaniem dostępnych źródeł dofinansowania tj. rządowego Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” oraz dotacji miejskiej.

z powołaniem  


Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a A.M.

