

SPRAWOZDANIE PREZYDENTA MIASTA z działalności w okresie międzysesyjnym od 15 września do 19 października 2012 r.

W okresie tym rozpatrzone zostały sprawy dotyczące budżetu i finansów Miasta, gospodarki: nieruchomościami, komunalnej, przestrzennej oraz innych zagadnień.

I. W zakresie budżetu i finansów Miasta.

1. Przyjęte zostały i skierowane pod obrady Rady Miasta następujące projekty uchwał:

- 1) w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją;
- 2) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości;
- 3) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych;
- 4) zmieniający uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2012 rok (10);
- 5) zmieniający uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Bydgoszcz(9).

2. Wydane zostały następujące zarządzenia Prezydenta:

- 1) w sprawie zmian dochodów i wydatków budżetu miasta na 2012 rok (22);
- 2) w sprawie zmian dochodów i wydatków budżetu miasta na 2012 rok (23);
- 3) w sprawie zmian wydatków budżetu miasta na 2012 rok (24).

II. W zakresie gospodarki nieruchomościami

1. Przyjęte zostały i skierowane pod obrady Rady Miasta następujące projekty uchwał:

1) w sprawie wyrażenia zgody na:

- a) sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:
 - zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Przemysłowej 8-8b,
 - części nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Bydgoszczy przy ul. Hetmańskiej (dz. nr: 85/2, 88, 90/2);
- b) sprzedaż w drodze bezprzetargowej:
 - części nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Karola Szajnochy (dz. nr: 36/8, 36/11),
 - części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Bydgoszczy (dz. nr 10/3),
 - nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Nakielskiej 49,

c) ustanowienie nieodpłatnego prawa służebności drogowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu z obsługą komunikacyjną na nieruchomości położonej przy ul. Podgórznej 7;

d) oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej:

- części nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej przy ul. Marii Curie – Skłodowskiej (dz. nr 111/1),
- części nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Ks. Józefa Szchulza (dz. nr 7/95);

e) udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców;

2) w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali i nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Miasta Bydgoszcz, wydzierżawionych na rzecz podmiotów prowadzących działalność leczniczą.

2. Wydane zostały następujące zarządzenia Prezydenta:

1) w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu – 16 zarządzeń;

2) w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej;

3) w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości i udziału w nieruchomościach tj.:

- dz. nr 69/15 położonej przy ul. Żeglarskiej,
 - dz. nr 69/19 położonej przy ul. Żeglarskiej 71,
 - dz. nr 118/1 położonej przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie,
 - dz. nr: 7/5, 8/6 położonych przy ul. Inowrocławskiej,
 - dz. nr 1/64 położonej przy ul. Glinki,
 - dz. nr 3/33 położonej przy ul. Ludwikowo,
 - dz. nr 7/125 położonej przy ul. Franza Blumwego,
 - dz. nr: 1/165, 1/168 położonych przy ul. Wojska Polskiego,
 - dz. nr 1/161 położonej przy ul. Bogdana Raczkowskiego 4,
- z prawa pierwokupu nie skorzystano z uwagi na funkcje działek i ich przeznaczenie;

4) w sprawie aktualizacji wartości nieruchomości gruntowych - 3 zarządzenia;

5) w sprawie wyrażenia zgody na:

a) oddanie w użyczenie na okres:

- od dnia 14.09.2012 r. do dnia 13.09.2014 r. na rzecz Ogniska Towarzystwa Krzewienia Kultury Fizycznej „ Świt” w Bydgoszczy części nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej przy ul. Nakielskiej (dz. nr 15/3),
- od dnia 01.09.2012 r. do dnia 31.08.2015 r. na rzecz Ogniska Towarzystwa Krzewienia Kultury Fizycznej „ Śródmieście” w Bydgoszczy części nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej przy ul. Jagiellońskiej 27A (dz. nr 19/10),
- od dnia 2.08.2012 r. do dnia 1.08.2022 r. na rzecz Miejskiego Centrum Kultury w Bydgoszczy nieruchomości gruntowe zabudowane położone w Ostromecku (dz. nr: 177/5, 121, 177/15, 177/1),
- 10 lat na rzecz Aeroklubu Bydgoskiego nieruchomości gruntową zabudowaną położoną przy ul. Biedaszkowo 28d (dz. nr: 32/14, 32/13),
- od dnia 11.09.2012 r. do 31.12.2012 r. na rzecz Miejskiego Centrum Kultury w Bydgoszczy części nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Jagiellońskiej (dz. nr 19/10),
- od dnia 01.10.2012 r. do dnia 30.09.2017 r. na rzecz Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy Spółki z o.o. nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej przy ul. Osiedlowej (dz. nr 334/2),

b) rozwiązanie umowy o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste Fordońskiej Spółdzielni Mieszkaniowej położonych przy ul. gen. Zygmunta Berlinga (dz. nr: 211/17, 32/4),

c) sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych przy ul.: Grudziądzkiej (dz. nr 44/4) i M. Konopnickiej (dz. nr 119/8);

d) sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych przy ul. Maciaszka (dz. nr: 160/1, 140/3, 140/4, 140/5, 140/6, 140/7, 161/1, 161/2, 140/8, 251);

6) w sprawie nieodpłatnego przejęcia na własność Miasta Bydgoszczy nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej przy ul. Niewiteckiego (dz. nr: 81/3, 81/5, 99, 99/11), stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Bydgoszcz;

7) zmieniające zarządzenie w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej- 2 zarządzenia.

III. W zakresie gospodarki komunalnej

1. Przyjęty został i skierowany pod obrady Rady Miasta projekt uchwały

w sprawie regulaminu określającego zasady i tryb korzystania z Parku im. Kazimierza Wielkiego i Placu Wolności w Bydgoszczy oraz urządzeń znajdujących się na tym terenie.

IV. W zakresie gospodarki przestrzennej

1. Przyjęte zostały i skierowane pod obrady Rady Miasta następujące projekty uchwały:

- 1) w sprawie rozpatrzenia wezwania P4 Sp. z o.o. do usunięcia naruszenia prawa;
- 2) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zimne Wody – Równa” w Bydgoszczy.

2. Wydane zostało zmieniające zarządzenia Prezydenta w sprawie powołania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej oraz ustalenia jej regulaminu, organizacji i zasad działania.

V. W zakresie pozostałych zagadnień.

1. Przyjęte zostały i skierowane pod obrady Rady Miasta następujące projekty uchwał:

- 1) zmieniający uchwałę w sprawie przyjęcia „Miejskiego programu zapobiegania przestępczości oraz ochrony bezpieczeństwa obywateli i porządku publicznego”;
- 2) w sprawie trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej;
- 3) w sprawie przyjęcia informacji na temat stanu realizacji zadań oświatowych Miasta Bydgoszczy w roku szkolnym 2011/2012;
- 4) w sprawie ustalenia opłat za usuwanie i przechowywanie pojazdów usuniętych z dróg na parkingach strzeżonych oraz kosztów powstałych w wyniku wydania dyspozycji usunięcia a następnie odstąpienia od usunięcia pojazdu;
- 5) w sprawie podziału miasta Bydgoszczy na okręgi wyborcze;
- 6) w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków;
- 7) w sprawie przyjęcia informacji o stanie rozbudowy i funkcjonowania monitoringu wizyjnego Miasta Bydgoszczy;

8) w sprawie przyjęcia programu współpracy Miasta Bydgoszczy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w roku 2013;

9) w sprawie ustalenia cen za korzystanie z usług przewozowych środkami publicznego transportu zbiorowego w Bydgoszczy;

10) w sprawie ustalenia ulg w opłatach za korzystanie z usług przewozowych środkami publicznego transportu zbiorowego w Bydgoszczy oraz sposobu dokumentowania tych uprawnień;

11) w sprawie ustalenia przepisów taryfowych obowiązujących przy korzystaniu z usług przewozowych środkami publicznego transportu zbiorowego w Bydgoszczy;

12) zmieniający uchwałę Nr XXIV/492/12 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 28 marca 2012 r. w sprawie określenia zadań z zakresu rehabilitacji osób niepełnosprawnych w roku 2012 finansowanych ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

2. Wydane zostały następujące zarządzenia Prezydenta:

1) w sprawie powołania Komisji do likwidacji pojazdów usuniętych z drogi w przypadkach określonych w art. 130a, ust. 1 i 2 ustawy Prawo o ruchu drogowym i przejętych na własność Miasta Bydgoszcz;

2) w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu "Wychodzimy z domku - do żłobka i do pracy";

3) uchylające zarządzenie w sprawie powołania Zespołu odpowiedzialnego za wizerunek Miasta Bydgoszczy;

4) zmieniające zarządzenie w sprawie nadania regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Bydgoszczy;

5) zmieniające zarządzenie w sprawie nadania regulaminów wewnętrznych Wydziałom Urzędu Miasta Bydgoszczy;

6) zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia symboli literowo-cyfrowych do stosowania przy znakowaniu korespondencji w Urzędzie Miasta;

7) w sprawie sprzedaży lokali użytkowych wraz z udziałem w prawie własności gruntu położonych przy ul.:

- Podwale 15 (2 zarządzenia),
- Krętej 3;

8) zmieniające zarządzenie w sprawie zasad i trybu udostępniania informacji publicznej;

9) zmieniające Regulamin Organizacyjny Domu Pomocy Społecznej „Słoneczko”;

10) w sprawie nieodpłatnego przekazania środków trwałych Komunalnemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Bydgoszczy;

11) w sprawie powierzenia Zastępcom Prezydenta Miasta prowadzenie spraw miasta Bydgoszczy oraz upoważnienia do składania oświadczeń woli w zakresie reprezentowania miasta podczas nieobecności Prezydenta Miasta Bydgoszczy;

12) zmieniające zarządzenie w sprawie określenia systemu Bydgoskich Grantów Oświatowych przeznaczonych na realizację działań innowacyjnych w szkołach i placówkach oświatowych.

Działania Prezydenta jako Wspólnika w spółkach, których Miasto Bydgoszcz jest udziałowcem:

- **3 października 2012 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Leśnego Parku Kultury i Wypoczynku „Myślęcinek” Sp. z o.o., na którym podjęto uchwałę w sprawie zmiany aktu przekształcenia Spółki.**

- **3 października 2012 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Miejskich Zakładów Komunikacyjnych Sp. z o.o., na którym podjęto uchwały w sprawie:**

- a) podwyższenia kapitału zakładowego Spółki,
- b) zmiany Umowy Spółki,
- c) ustalenia brzmienia tekstu jednolitego Umowy Spółki,
- d) przyznania nagrody rocznej Członkom Zarządu Spółki za 2011 r.,
- e) zatwierdzenia wyboru audytora do zbadania sprawozdania finansowego Spółki za 2012 r.

- **10 października 2012 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Żużlowego Klubu Sportowego „Polonia Bydgoszcz” S.A., na którym podjęto uchwały w sprawie:**

- a) dalszego istnienia spółki,
- b) udzielenia absolutorium członkowi Rady Nadzorczej za rok 2011.

- **15 października 2012 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Tramwaju Fordon Sp. z o.o., na którym podjęto uchwałę w sprawie zaciągnięcia przez Spółkę zobowiązania do świadczenia przewyższającego dwukrotnie wysokość kapitału zakładowego.**

PREZYDENT MIASTA

Rafał Bruski

Bydgoszcz, dnia 19 października 2012 roku